

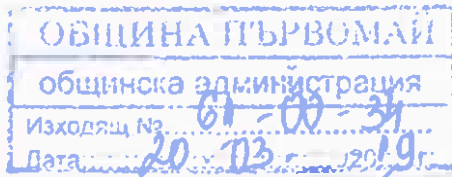


ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E:mail obaparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ПЪРВОМАЙ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ АНГЕЛ ПАПАЗОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот № 009079 – частна общинска собственост, от землището на с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Първомай през 2019 г., приета с Решение № 382 от 28.02.2019 год. по Протокол № 43 на Общински съвет гр.Първомай и във връзка с проявен инвеститорски интерес, Общинска администрация е предприела необходимите процедури за разпореждане със следния имот:

- Поземлен имот № 009079, с площ 1,391 дка, с начин на трайно ползване – складов терен, находящ се в землището на с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив, притежаващ Акт за ЧОС № 1439/23.09.2015г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 179, том 6 от 24.09.2015г., дв.вх.№ 1808.

За описания общински имот е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на недвижими имоти, възлизаща на 2 650,00 лева (две хиляди шестстотин и петдесет лева).

Данъчната оценка на гореописания общински недвижим имот, съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК № 6610033466/20.03.2019г., изготвена от отдел "МП" при ОБА Първомай, е в размер на 2570,60 лв. (две хиляди петстотин и седемдесет лева и шестдесет стотинки).

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Първомай през 2019 година, към Раздел III, т.Б. от нея „Имоти, които Община Първомай има намерение да продаде”.

Предвид изложената фактическа обстановка Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай:

I. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, както следва:

1.1. Поземлен имот № 009079, с площ 1,391 дка, с начин на трайно ползване – складов терен, категория на земята при неполивни условия: четвърта, находящ се в местността “Ясака”, в землището на с.Крушево, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници и съседи: № 009133, вътрешна река на Държавата-МОСВ; № 012019, вътрешна река на Държавата-МОСВ; № 009078, пасище с храсти на Община Първомай; № 009143, нива на Михаил Иванов Генов; № 009142, нива на Михаил Иванов Генов; № 009130, полски път на Община Първомай; № 009150, водостоп.съор. на “Про Арм” ЕООД.

За имота е съставен Акт за ЧОС № 1439/23.09.2015г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 179, том 6 от 24.09.2015г., дв.вх.№ 1808.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 2 650,00 лева (две хиляди шестстотин и петдесет лева) за описания по т.1.1. общински имот, изготвена от независим оценител.

1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 2 650,00 лева (две хиляди шестстотин и петдесет лева).

II. Възлага на Кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ и изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Първомай през 2019 год..

Приложение: скица, акт за ЧОС, пазарна и данъчна оценки на имота.

ВНОСИТЕЛ:
АНГЕЛ ПАПАЗОВ
Кмет на Община Първомай

