

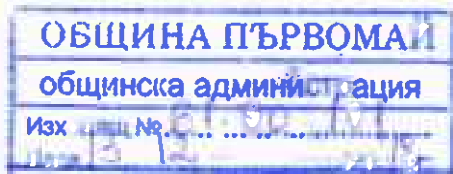
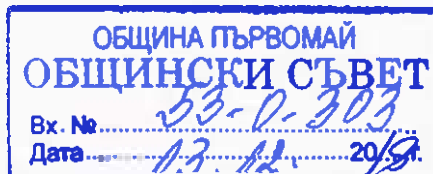


ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E:mail obaparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>

ДО
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
В ГР. ПЪРВОМАЙ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ НИКОЛАЙ МИТКОВ – ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

Относно: Предоставяне за ползване на земи от ОПФ с НТП: полски пътища и канали, попадащи в масиви за ползване в землищата на гр. Първомай, с.Брягово, с.Бяла река, с.Виница, с.Воден, с.Добри дол, с.Драгойново, с.Дълбок извор, с.Езерово, с.Караджалово, с.Крушево, с.Поройна, с. Православен и с.Татарево, община Първомай, обл.Пловдив, по реда на чл.37в от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), по споразумение между собствениците и/или ползвателите в едно землище се създават масиви за ползване на земеделските земи. Целта на споразумението е собствениците и ползвателите да уедрят обработваните от тях земеделски имоти, чрез преразпределение на собствените или ползваните от тях имоти на правно основание. Допълнително се разпределят, пропорционално на площта и съобразно начина на трайно ползване на собствената и/или арендуваната/наетата земеделска земя в съответното землище и т.н. „имоти- бели петна“- земеделски земи, за които няма сключени договори и не са подадени декларации от собствениците им, по реда на чл.37б от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/.

Съгласно чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ, в масивите за ползване могат да се включват и проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп през съответната стопанска година, както и напонтелни канали, които не функционират.

В Доклад от 25.01.2018г. на комисия, назначена със Заповед № РД-11-4/03.01.2018г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр.Пловдив, е определено рентно плащане за землищата по общини и начин на трайно ползване по реда на параграф 2е от ДР на ЗСПЗЗ и чл.77б от ППЗСПЗЗ за област Пловдив в левове на декар.

Във връзка с чл. 37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, с писмо с изх.№ РД-749-65/29.10.2018г. Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив е предоставила заверени копия на Заявления от участници

в споразумения/разпределения за имоти с НТП: полски пътища и канали, включени в масивите за ползване на споразумения/разпределения за стопанската 2018/2019г.

Предвид изложеното Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 756 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет гр. Първомай:

1. Дава съгласие да бъдат предоставени под наем за стопанската 2018/2019г. имоти – полски пътища и нефункциониращи напоителни канали, попадащи в масиви за ползване на земеделски земи в землищата на община Първомай, на лицата ползващи съответните масиви, съгласно писмо изх.№ РД-749-65/29.10.2018г. на Директора на областна дирекция „Земеделие” - Пловдив и заявления от ползвателите /Приложение 1/, неразделна част от настоящото решение.

2. Определя наемната цена за предоставяне на имоти – полски пътища и нефункциониращи напоителни канали в размер на средното рентно плащане за „пива” за съответните землища на община Първомай, както следва: Първомай – 30 лв./дка, с.Брягово – 25 лв./дка, с.Бяла река – 21 лв./дка, с.Виница – 17 лв./дка, с.Воден – 23 лв./дка, с.Добри дол – 28 лв./дка, с.Драгойново – 22 лв./дка, с.Дълбок извор – 27 лв./дка, с. Езерово – 12 лв./дка, с.Караджалово – 21 лв./дка, с.Крушево – 40 лв./дка, с. Поройна – 27 лв., с.Православен – 31 лв./дка, с.Татарско – 27 лв./дка.

3. Възлага на Кмета на община Първомай да предприеме необходимите действия по провеждане на процедурите и сключване на договори за наем.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл. 756 от ППЗСПЗЗ, с цел комасирано ползване на земеделските земи и изпълнение бюджета на общината.

Приложение:

1. Писмо изх.№ РД-749-65/29.10.2018г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” Пловдив;

2. Заявления на основание чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.756 от ППЗСПЗЗ;

3. Средно годишно рентно плащане за 2017г. по общини и землища за Пловдивска област, определено с Доклад от проведена комисия на 25.01.2018г., назначена със Заповед № РД-11-4/03.01.2018г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” гр.Пловдив;

4. Обобщена таблица – полски пътища и канали по землища, предоставени за ползване по реда на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.756 от ППЗСПЗЗ в Община Първомай за стопанската 2018-2019година.

ВНОСИТЕЛ:

НИКОЛАЙ МИТКОВ

Заместник кмет на Община Първомай

Изготвил:

Гинка Попова, гл.експерт „Земеделие”

Заличена информация на основание чл. 2 от Закона за защита на личните данни.