



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E: mail obaparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ
общинска администрация
Изходящ №. 61-00-70
Дата 21.08.2018г.

ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. №. 3-0-201
Дата 21.08.2018г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ АНГЕЛ ПАПАЗОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОТНОСНО: Безвъзмездно прехвърляне на имоти – публична общинска собственост - язовири, водоеми, изкуствени водни площи, в собственост на държавата.

ДАМИ и ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Първомай е собственик на 39 язовира (съставляващи 41 имота), разположени на нейната територия. Всички съоръжения са проектирани и изградени в периода 1956-1965 г. от бившите ТКЗС-та, с цел гравитачно напояване на обработваемите земеделски земи, както и за водопой на селскостопански животни. След предаването им на общината от бившите ликвидационни съвети, за повечето от изградените съоръжения липсват данни и документация за основни параметри и характеристики на стената и съоръженията към нея.

Като собственик на язовири Община Първомай е длъжна да поддържа язовирните стени и съоръженията към тях в изправно техническо състояние. Видовете дейности по поддръжката и ремонта на язовирите се предписват от органите на Държавна агенция за метрологичен и технически надзор (ДАМТН), в съответствие с изискванията на Закона за водите и Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, както и контрол за техническото им състояние.

За голяма част от язовирите са издадени предписания от компетентните органи за различни по обем ремонтни дейности. С цел недопускане на аварийни ситуации, водното ниво на същите се поддържа до степен гарантираща безопасната им експлоатация, но това не отменя предписаните ремонтни работи, както и санкциите на ДАМТН.

Проектирането и изпълнението на ремонтните работи на язовирите, с които да се възстанови и поддържа в изправност техническото им състояние, изисква компетентни в тази област специалисти, техника и значителни финансови средства, каквито общината не може да осигури от собствените си приходи.

След направените промени в Закона за водите, касаещи дейностите по управление и разпореждане с общинските язовири, на основание § 33 от Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (ЗИДЗВ), обнародван в ДВ бр.55 от 03.07.2018г., общините имат възможност в тримесечен срок от влизане в сила на закона, да прехвърлят собствеността на язовирите, безвъзмездно на държавата, след решение на общински съвет.

Безопасността на населението и инфраструктурата в застрашените от язовирите зони, ще може да се обезпечи в по-голяма степен, ако язовирите се поддържат и експлоатират от държавата чрез Държавно предприятие „Управление и стопанисване на язовири“, създадено по силата на чл.139а от ЗИДЗВ. Държавното предприятие ще има на разположение необходимия специализиран човешки, технически и финансов ресурс, с какъвто общината не разполага.

При формиране на решението за безвъзмездно прехвърляне на общинските язовири на държавата, е необходимо да се вземе предвид разпоредбата на новия § 4в от ПЗР на ЗВ.

В него е предвидена възможността ремонтите и реконструкциите на язовири – държавна и общинска собственост, с изключение на тези, възложени на концесия, за които в концесионния договор е предвидено извършването на ремонтно-възстановителни дейности от страна на концесионера, да се възлагат от търговско дружество със сто на сто държавно участие, определено от Министерския съвет, а именно: „Държавна консолидационна компания” ЕАД.

Министерският съвет, по предложение на председателя на Държавната агенция за метрологичен и технически надзор, одобрява списък на язовирните стени и съоръженията към тях на язовирите, на които трябва да се извърши основен ремонт или реконструкция. На одобрените в списъка язовири, в зависимост от нарушаването на конструктивната цялост на язовирните стени или съоръженията към тях, експертният съвет към търговското дружество определя вида и обема на дейностите, които трябва да бъдат извършени за осигуряване на сигурност, дълготрайност и ефективност на язовирните стени и съоръженията към тях и опазването на околната среда.

В случаите, когато правото на собственост върху язовирите – общинска собственост, не се прехвърли безвъзмездно на държавата, Общините възстановяват на дружеството разходите за ремонтите и реконструкциите на същите.

Предмет на настоящето предложение са 39 броя водоеми и язовири, които са описани в Приложение №1

В предвид на гореизложеното, Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и § 33 от Заключителните разпоредби на Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (обн. ДВ, бр.55 от 03.07.2018 г.), Общински съвет гр.Първомай:

1. Дава съгласие Община Първомай да прехвърли на Държавата безвъзмездно имоти – публична общинска собственост, с начин на трайно ползване: язовири, водоеми, изкуствени водни площи, съгласно Приложение №1.

2. Възлага на Кмета на Община Първомай да внесе в Министерство на икономиката мотивирано предложение за промяна на собствеността на имотите по т.1.

Мотиви: настоящето решение се приема на правно основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, във връзка § 33 от Заключителните разпоредби на Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (обн. ДВ, бр.55 от 03.07.2018 г.) и с оглед обезпечаване безопасността на населението и инфраструктурата в застрашените от язовирите зони.

Приложение: Актове за публична общинска собственост на имотите; Скици на имотите;

ВНОСИТЕЛ:
АНГЕЛ ПАПАЗОВ
Кмет на Община Първомай

Изготвил:
Мариана Янева
Директор дирекция ОССИД

Заличена информация
на основание чл. 2 от
Закона за защита на
личните данни.

О А Б Б М Г

Приложение 1

Таблица изювири Община Първомай

№ по ред	Наименование на изювира	Землище	Местност	Поземлен имот №	Площ дка	Акт за публична общинска собственост №
1	Дебър -1 /Ягълнякка/	кв. Дебър гр. Първомай	Ягълнякка	800751	90,597	76/02.06.1998г.
2	Дебър-2 /Гереца/ /Коз дере/	кв. Дебър гр. Първомай и с. Татарево	Землище кв. Дебър Илишика	801124 052052	155,075 155,548	53/09.03.1998г. 77/02.06.1998г.
3	Дебър -3 /Коз дере/	кв. Дебър гр. Първомай	Землище кв. Дебър	800887	16,614	56/23.04.1998г.
4	Дебър - 4 / Чагал дере/	кв. Дебър гр. Първомай	Землище кв. Дебър	800300	18,572	75/02.06.1998г.
5	Дебър-5 /Солено дере/	кв. Дебър гр. Първомай и с. Татарево	Землище кв. Дебър Трън / Солено дере	800227 058006	8,614 3,508	74/02.06.1998г. 231/11.01.2001г.
6	Дълбокото дере Татарево – 1 /Дълбоко дере/	кв. Дебър с. Татарево	Землище кв. Дебър	800088	3,479	73/02.06.1998г.
7	Татарево – 2 /Малко дере/	с. Татарево	Дълбоко дере	009006	27,362	79/02.06.1998г.
8	Татарево – 2 /Малко дере/	с. Татарево	Малко дере	016022	9,895	232/11.01.2001г.
9	Татарево – 3 /Вакулшев долат/	с. Татарево	Вакулшев долат	049058	316,882	78/02.06.1998г.
10	Татарево – 4 /Манаф дере/	с. Татарево	Манаф дере	048045	142,873	60/12.05.1998г.
11	Татарево – 5 /Еленката/	с. Татарево	Чужката	062025	172,395	61/15.05.1998г.
12	Бяла река 2 /Янков бунар/	с. Бяла река	Янков бунар	000154	80,619	67/02.06.1998г.
13	Джебиско	с. Градина/	Джебиско	002087	80,998	68/02.06.1998г.
14	Чомлек дере	с. Добри дол	26 Чомлек дере	000013	74,110	69/02.06.1998г.

15	Брягово – 1 /Кариерата/ Брягово – 2	с.Брягово	Корийките	089091	59,331	65/02.06.1998г.
16	/Каваклията/ - скъсана стена	с.Брягово	Каваклията	156003	11,590	-
17	Старото лозе	с.Брягово	Мерията	175002	7,199	324/20.02.2017г.
18	Драгойново – 2	с.Драгойново	Митково дере	051007	13,066	46/15.02.2008г.
19	Кокиче	с.Езерово	-	000655	10,281	70/30.10.2009г.
20	Читала	с.Езерово	-	000185	11,307	64/30.05.2009г.
21	Водоем – скъсана стена	с.Езерово	-	000636	9,235	98/04.05.2011г.
22	Водоем - 000481	с.Дълбок извор	-	000481	17,000	61/26.05.2009г.
23	Водоем - 000149	с.Дълбок извор	-	000149	11,605	62/26.05.2009г.
24	Кавак тарла	с.Крушево	Кавак тарла	006059	18,983	63/30.05.2009г.
25	Драчовица	с.Бужово	Драчовица	030015	0,994	80/30.04.2010г.
26	Мавро Скъсана стена	с.Бужово	Мавро	039053	2,038	79/30.04.2010г.
27	Скелята, черешата	с.Бужово	Скелята, черешата	035052	2,163	78/30.04.2010г.
28	Пигашево - 1	с.Бужово	Възст. реални граници	005002	11,264	77/28.04.2010г.
29	Пигашево - 2	с.Бужово	Маринката	017034	8,365	76/28.04.2010г.
30	Пигашево - 3	с.Бужово	Илан дере /Чил.кайряк	068028	91,508	75/28.04.2010г.
31	Телке тепе	с.Бужово	Телке тепе	014002	2,688	83/11.10.2010г.
32	Сазлъка - стар	с.Воден	-	000675	4,260	97/03.05.2011г.
33	Чалъбаща Скъсана стена	с.Воден	-	000673	4,836	95/28.04.2011г.
34	Ени бунар	с.Воден	-	000672	1,507	94/28.04.2011г.
35	Водостоп. съоръжение	с.Воден	-	000671	8,119	93/28.04.2011г.
36	Багак дере	с.Воден	-	000668	0,661	90/27.04.2011г.
37	Кокудлу чешме	с.Воден	-	000669	2,727	91/27.04.2011г.
38	Айкъна	с.Воден	-	000670	12,940	92/28.04.2011г.
39	Сазлъка - нов	с.Воден	-	000674	7,844	96/03.05.2011г.