

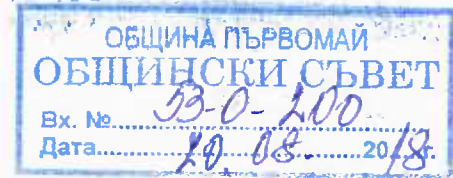
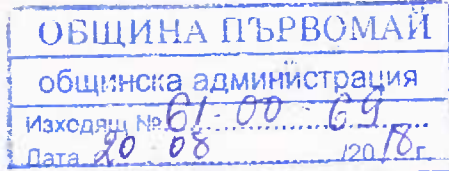


ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E: mail obaparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПЪРВОМАЙ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ РУЖДИ САЛИМ – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Първомай, приета с Решение № 260, взето с Протокол № 22 от 30.05.2013г. на Общински съвет гр. Първомай.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация Първомай е постъпило Предложение с вх. рег. № 11-00-2/22.03.2018г. от Дилиан Пинчев – Окръжен прокурор при Окръжна прокуратура – гр.Пловдив за изменение на Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Първомай. Предложението е за промени в действащата Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Първомай, чрез включване на подходящи разпоредби, които да кореспондират с чл.302-305 от Закона за предучилищното и училищното образование. Предложението е законосъобразно и уместно. В действащата наредба не се съдържат разпоредби относно собствеността на институциите в системата на предучилищното и училищното образование на територията на общината. На територията на община Първомай са регистрирани и действат 14 бр. училища и 7 бр. детски градини, които притежават съответното имущество.

С допълнение на новите разпоредби изчерпателно и ясно се определя статута на имуществото на институциите в системата на предучилищното и училищното образование на територията на общината, като се приемат правила за ползването и управлението на имотите и вещите в това имущество. Разпоредбите в Проекта за изменение и допълнение на общинската Наредба са аналогични и кореспондират с разпоредбите на чл.302 - чл.305 вкл. от Закона за предучилищното и училищното образование. Тяхното систематично място в Наредбата се определя в глава I "Общи разпоредби" и глава III "Управление на имотите и вещите - общинска собственост", тъй като същите се отнасят до статута за общинската собственост и конкретизират определени субекти, които управляват и ползват тази собственост. В чл.3, ал.11 от Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Първомай, е регламентиран и специален статут на придобитите безвъзмездно недвижими имоти и движими вещи от посочените институции, или когато собствеността върху същите е възстановена, а именно, че стават тяхна частна собственост.

Предвид изложеното е необходимо привеждане на Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Първомай в съответствие с чл.302-305 от Закона за предучилищното и училищното образование.

В изпълнение на чл.26, ал.3 от Закона за нормативните актове, проектът за изменение и допълнение на Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Първомай, заедно с мотивите към него бе обявен на сайта на общината. В законустановения срок не са постъпили предложения или становища по проекта.

Ето защо и на основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.3 и чл.77 от Административнопроцесуален кодекс, чл.8 от Закона за нормативните актове, предлагам на Общински съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Първомай, приета с Решение № 260, взето с Протокол № 22 от 30.05.2013г. на Общински съвет гр. Първомай

МОТИВИ: Актуализиране и привеждане на нормативната база на Община Първомай в съответствие с разпоредбите на Закона за предучилищното и училищното образование / Обн., ДВ, бр.79 от 13.10.2015 г., в сила от 1.08.2016 г./ и във връзка с Предложение от Дилян Пинчев – Окръжен прокурор при Окръжна прокуратура – гр.Пловдив за изменение и допълнение на Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Първомай.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Първомай;
2. Документ, удостоверяващ датата на публикуване на сайта на общината на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Първомай;
3. Акт за непостъпили възражения;
4. Предложение от Дилян Пинчев, прокурор при Окръжна прокуратура – Пловдив;
5. Доклад от Ружди Салим - зам.кмет на Община Първомай;
6. Оценка на въздействието;
7. Мотиви.

ВНОСИТЕЛ:
РУЖДИ САЛИМ

Заместник-кмет на Община Първомай



Заличена информация на основание чл. 2 от Закона за защита на личните данни.

Проект!

Наредба за изменение и допълнение на Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Първомай, приета с Решение № 260, взето с Протокол № 22 от 30.05.2013г. на Общински съвет гр. Първомай

§1. В Глава I «ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ», към чл.3 се създават нови алинеи, а именно: ал.8, ал.9, ал.10 и ал.11 със следните текстове:

„ /8/ Общински недвижими имоти, предоставени за управление на общински училища, детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие, са публична общинска собственост.”

„ /9/ От датата на влизане в сила на акта за обявяване на държавно училище за общинско, имотите – публична държавна собственост, предоставени на училището преди обявяването му за общинско, преминават в собственост на общината, на територията на която се намират имотите и стават публична общинска собственост, а вещите – държавна собственост, стават собственост на общината, финансираща училището.”

„ /10/ Придобити възмездно от общински училища, детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие недвижими имоти и движими вещи са със статут на частна общинска собственост.”

„ /11/ Придобитите безвъзмездно от общинските училища, детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие недвижими имоти и движими вещи, както имотите и вещите, собствеността върху които им е възстановена, са собственост на училището, детската градина или центъра.”

§2. В Глава III „УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИТЕ И ВЕЩИТЕ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ” се създават нови членове 13 „а” и 13 „б” със следното съдържание:

„**Чл.13а** /1/ Имоти и вещи по чл.3, ал.9 се предоставят с Решение на общински съвет за управление на училището, което ги е управлявало до обявяването му за общинско и се ползват само за целите на образователния процес, без да променят предназначението си.

/2/ Когато седалището на училището, управляващо имотите по чл.3, ал.9 е извън територията на общината, която ги придобива, след влизането в сила на акта за обявяване на училището за общинско, общината приобретател предоставя имотите за управление на финансирани от нея училища.

/3/ От датата на влизане в сила на акта за обявяване на общинско училище за държавно имотите и вещите, предоставени на училището преди обявяването му за държавно, преминават в собственост на държавата, управляват се от училището и се ползват само за целите на образователния процес, без да променят предназначението си.”

„Чл.136 /1/ Имоти или части от тях и вещи, освободени в резултат на закриване или преобразуване на общински училища, детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие, се използват за образователни, здравни, социални или хуманитарни дейности по реда на Закона за общинската собственост и подзаконовите актове по прилагането му.

/2/ Имоти или части от тях и вещи, освободени в резултат на закриване или преобразуване на общински училища, детски градини и центрове за подкрепа за личностно развитие, за които няма обществена потребност за ползването им за дейностите по ал.1, могат да се ползват и за други дейности при едновременно изпълнение на следните условия:

1. в срок от две години не е идентифицирана обществена потребност от използването им за образователни, здравни, социални или хуманитарни дейности;
2. налице е положително становище на министъра на образованието и науката, изготвено въз основа на оценка на образователните потребности в общината;
3. населеното място е с население под 5 хиляди души.”