

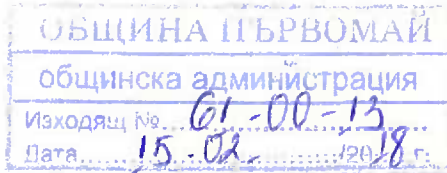
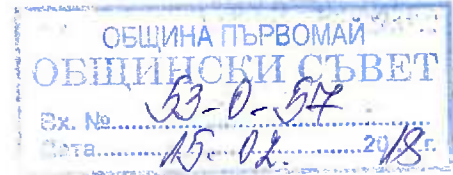


ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E:mail obaparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ПЪРВОМАЙ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Ружди Салим – зам. кмет на Община Първомай

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ УПИ XVII – 519 от кв.35 по регулационния план на с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив.

ДАМИ и ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация е постъпило заявление вх. № 94-00-1595/14.11.2017 г. от Демир Симеонов Чакъров от с.Езерово, общ.Първомай, с което е изявено желание за закупуване на общински недвижим имот.

Общинският имот, към който се проява интерес представлява незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 460 кв.м, предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ XVII – 519, находящ се в кв.35 по регулационния план на с.Езерово, общ.Първомай. За имота е съставен Акт за ЧОС № 95/21.02.2007г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 125, том I от 23.02.2007г., дв.вх. № 351.

За описания общински имот е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на недвижими имоти, възлизаща на 2 300,00 лв. /две хиляди и триста лева/ без ДДС.

Данъчната оценка на имота, определена съгласно Удостоверение № 6610030080 от 12.02.2018г. на отдел „МП“ при ОБА Първомай е в размер на 960,50 лв. /деветстотин и шестдесет лева и петдесет стотинки/.

Имотът, който заявителя желае да закупи е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Първомай за 2018г., приета с Решение № 280 от 31.01.2018 год. на Общински съвет.

Предвид гореизложеното, Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай,

1. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 460 кв.м, предназначен за жилищно строителство, съставляващ парцел /УПИ/ XVII - 519 общински, находящ се в кв.35 по регулационния план на с.Езерово, общ.Първомай, одобрен със заповед № 59/1986г., при граници на имота: улица, УПИ XVIII – 443; УПИ III – 442; УПИ XVI – 439.

За имота е съставен Акт за ЧОС № 95/21.02.2007г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 125, том I от 23.02.2007г., дв.вх. № 351.

2. Одобрява пазарна оценка в размер на 2 300,00 лв. /две хиляди и триста лева/ без ДДС за описания по т.1 общински имот, изготвена от оценител на недвижими имоти.

3. Определя начална тръжна цена в размер на 2 300,00 лв. /две хиляди и триста лева/ без ДДС.

4. След осъществяване на продажбата на гореописания имот, 30% от средствата, придобити от него да се предоставят на кметство Езерово, за изпълнение на дейности от местно значение, определени от Общински съвет.

5. Възлага на кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ и с оглед изпълнение бюджета на община Първомай.

Приложение: Заявление вх. № 94-00-1595/14.11.2017 г.; Скица на имота, Акт за ЧОС, Пазарна и данъчна оценки на имота;

ВНОСИТЕЛ:
РУЖДИ САЛИМ

Зам. кмет на Община Първомай



Заличена информация на основание чл. 2 от Закона за защита на личните данни.

Изготвил:

Мариана Янева

Директор дирекция ОССИД