



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E:mail obcparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>

ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
Изходящ № 17-00-5
Дата 02.04.2021 г.

ПОКАНА

ДО ФИНАНСОВИТЕ И КРЕДИТНИТЕ ИНСТИТУЦИИ ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА НА ПРЕГОВОРИ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН ОБЩИНСКИ ДЪЛГ ОТ ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

На основание чл.2, ал.1 от Правила за провеждане на процедура за избор на финансова или кредитна институция или финансов посредник, приети с Решение № 45, взето с Протокол № 6 от 31.03.2020г. на Общински съвет Първомай, Кметът на Община Първомай отправя покана до финансовите и кредитните институции за участие в процедура на преговори за поемане на дългосрочен общински дълг – банков кредит със следните параметри, одобрени с Решение №157, взето с Протокол №18 от 25.03.2021г. на Общински съвет Първомай, както следва:

1. **Начин на финансиране** – от финансова или кредитна институция, дългосрочен заем поет с договор за общински дълг;
2. **Размер на кредита** – 1 000 000 лв. /един милион лева/
3. **Предназначение на кредита** – разплащане на ПРОСРОЧЕНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ, както следва:
 - 300 000,00 лева – възстановяване на временен безлихвен заем към набирателна сметка
 - 600 000,00 лева – разплащане на задължения към доставчици, натрупани от първостепенния разпоредител с бюджет Община Първомай и второстепенния разпоредител с бюджет Поделение „Образование и култура“
 - 100 000,00 лева – осигуряване на дофинансиране на маломерни и слети паралелки към второстепенните разпоредители с бюджет - училища, гласувани от ОбС Първомай през предходни бюджетни години.
4. **Валута на дълга** – български лева;
5. **Срок и начин за погасяване на кредита (главница и лихва):** гратисен период – не по-малко от 1 (една) година; срок на погасяване – 10 (десет) години, ежемесечно, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такси и комисионни за предсрочно погасяване;
6. **Срок и начин на усвояване на кредита:** изцяло или на части до 12 месеца от датата на подписване на договора за кредит;
7. **Максимален годишен лихвен процент:** плаващ лихвен процент, формиран от базов индекс плюс надбавка, не по-голям от 2,5 % фиксиран за срока на кредита;



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E-mail: obaparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>

8. **Годишна такса за управление на кредита:** до 0,3 % върху остатъка от главницата;

9. **Начин за погасяване на главницата и лихвите:** с приходи от общинския бюджет и от изравнителната субсидия;

10. **Начин на обезпечаване:** учредяване на особен залог по реда на Закона за особените залози върху настоящи и бъдещи собствени приходи на Община Първомай по чл.45, ал.1, т.1 букви „а“ до „ж“ и общата изравнителна субсидия за местни дейности съгласно чл.54, ал.1 от Закона за публичните финанси, в размер на 100% от размера на дълга;

11. **Такси, комисионни и други:** без такси за проучване и разглеждане на искането за кредит; без такси и комисионни за предсрочно погасяване на кредита или на части от него; без допълнителни условия по изпълнение на договора, свързани със застраховка на кредита, представяне на запис на заповед, други такси и комисионни.

Оферти за участие в преговорите могат да подават местни и чуждестранни банки, получили лиценз за извършване на банкова дейност на територията на Република България; чуждестранни лица, които според законодателството на съответната държава са оторизирани да извършват дейност на банки и за които е допустимо да предоставят кредити в България; финансови институции или фондове и други лица, които по силата на действащото законодателство имат право да предоставят кредити.

Оферти за участие в преговорите могат да подават всички лица, отговарящи на горното изискване, **независимо дали са получили персонална покана за участие или не.**

Преди подаване на офертите кандидатите имат право да се запознаят с последния приет годишен финансов отчет на общината.

При подаване на своите оферти, към документите за участие кандидатите следва да представят заверено копие от лиценз за извършване на банкова дейност, издаден от БНБ или лиценз, даващ право за извършване на дейност като кредитна институция или фонд.

Офертите на участниците ще се оценяват по следните показатели със съответстващата им тежест в комплексната оценка:

Показатели и теглови коефициенти:

П1 - Годишен лихвен процент по главницата на кредита – с теглови коефициент 70;



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E: mail obaparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>

П2 – срок за гратисен период - с теглови коефициент 10;

П3 - Надбавка над лихвения процент при просрочие на главницата
- с теглови коефициент 10

П4 – Годишна такса за управление на кредита - с теглови коефициент
10;

Индивидуалната оценка на всеки един от участниците по показателите
П1, П3 и П4 се изчислява по следната формула:

$$П1 = \frac{\min O}{O_i}$$

$$П3 = \frac{\min O}{O_i}$$

$$П4 = \frac{\min O}{O_i}$$

Където:

П1, П3 и П4 е оценката на съответния участник по показателя; $\min O$ е най-благоприятното предложение по съответния показател, получено в рамките на преговорите; O_i е предложението на оценявания участник по съответния показател

Индивидуалната оценка на всеки един от участниците по показателя П2 се изчислява по следната формула:

$$П2 = (П2_i / П2_{\max}), \text{ където:}$$

П2_i – представлява срок за гратисен период, предложен от съответния участник /в години /.

П2_{max} – представлява срок за гратисен период (най-дълъг) предложен в процедурата /в години /;

При прилагането на методиката и определянето на оценките по показателите се взема предвид цифрата на предложения процент като такъв, а не като абсолютна сума.

Забележка: Участник, чието предложение не съответства на параметрите на дълга, определени с Решение № 157, взето с Протокол № 18 от 25.03.2021 г. на Общински съвет Първомай, ще бъде отстранен от участие в преговорите.

Комплексната оценка (КО) се определя като сбор от оценките по посочените по-горе основни критерии, умножени по коефициента, определящ тежестта им в общата оценка, изразено чрез следната формула:



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E:mail obcparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>

$KO=(P1 \times 70) + (P2 \times 10) + (P3 \times 10) + (P4 \times 10)$

Оценките по всеки отделен показател, както и комплексната оценка на всеки един от участниците се изчисляват с точност до втория знак след десетичната запетая, като максималната възможна оценка е 100.

Кандидатите подават своите оферти в деловодството на Община Първомай – гр. Първомай, ул. „Братя Миладинови – юг“ № 50 или по пощата или чрез куриер в срок до 14.04.2021г. в запечатан, непрозрачен плик с надпис:

ДО
Община Първомай
Гр. Първомай, ул. Братя Миладинови – юг № 50

ОФЕРТА
ЗА УЧАСТИЕ В ПРЕГОВОРИ ЗА ИЗБОР НА ФИНАНСОВА ИЛИ
КРЕДИТНА ИНСТИТУЦИЯ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГОСРОЧЕН
ОБЩИНСКИ ДЪЛГ

Наименование на участника:
Адрес за кореспонденция, телефон:
Факс и електронен адрес (по възможност):

В офертата си участниците посочват индивидуалното си предложение за годишен лихвен процент, за срок на гратисния период, за надбавка над лихвения процент при просрочие на главницата, за годишна такса за управление на кредита, както и срок за валидност на офертите, които не може да бъде по-кратък от три месеца. В офертата си участниците изрично декларират, че приемат всички условия /параметри на дълга/, приети с Решение № 157, взето с Протокол № 18 от 25.03.2021г. на Общински съвет Първомай. Оферти, които не съответстват на приетите с цитираното Решение на Общински съвет Първомай условия, се отстраняват от участие в преговорите.

Съгласно чл.2, ал.5, т.5 от Правила за провеждане на процедура за избор на финансова или кредитна институция или финансов посредник, приети с Решение № 45, взето с Протокол №6 от 31.03.2020г. на Общински съвет Първомай, срокът на валидност на офертата е 60 дни, като участниците следва да го посочат в офертите си.



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E: mail obaparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>

Офертите на участниците **ще бъдат отворени** от назначена от Кмета на Община Първомай комисия на **15.04.2021 г., 10.00 ч.** в Заседателната зала в сградата на Община Първомай, ет.2, гр. Първомай, ул. Братя Миладинови - юг, № 50. Заседанието на комисията е публично и на него имат право да присъстват участниците, подали оферти или техни писмено упълномощени представители. Комисията публично оповестява параметрите на офертите.

Комисията разглежда подадените оферти и допуска до преговори участниците, чиито документи отговарят на изискванията в настоящата покана и чиито оферти са в съответствие с параметрите на дълга, одобрени с решението на Общински съвет Първомай.

С допуснатите участници Комисията провежда преговори за подобряване на техните оферти на **21.04.2021 г., 10.00 ч.** в Заседателната зала в сградата на Община Първомай, ет.2, гр. Първомай, ул. Братя Миладинови - юг, № 50.. Преговорите се провеждат в закрито заседание с всеки един допуснат участник по реда на постъпване на офертите им. Резултатите от преговорите се обективират в отделни протоколи, които се подписват от членовете на комисията и от съответния участник.

След финализиране на преговорите Комисията извършва оценка на окончателните предложения на участниците съгласно обявените критерии и ги класира.

В седмодневен срок от предаване на протоколите от работата на комисията кметът на общината издава заповед, с която обявява класирането на участниците. Заповедта се обявява на интернет страницата на общината и се изпраща на всички участници в тридневен срок от издаването ѝ. С класирания на първо място участник се сключва договор в срок до 10 дни от датата на получаване на заповедта, в която се възпроизвеждат всички окончателни предложения на класирания на първо място участник.

Лице за контакти: Биляна Бонева – Директор на дирекция „ФАПО“ при ОБА Първомай, тел.: 0336/62925

Приложение: Решение № 157, взето с Протокол № 18 от 25.03.2021 г. на Общински съвет Първомай

КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ: _

Заличена информация при спазени принципите на
чл. 5, § 1, букви „б“ и „в“ на Регламент (ЕС) 2016/679

НИКОЛАЙ МИТКОВ