



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50
ТЕЛ.: 0336 / 62201, 62139 ; ФАКС: 0336 / 62872

E-mail: obaparv@parvomai.bg
<https://www.parvomai.bg>

ОБЯВА № 3 от 31.03.2026г.

На основание чл.16 и чл.87 от НРПУРОИ и в изпълнение на Решение № 323/26.02.2026г. по Протокол № 31 на ОбС - Първомай, Общинска администрация гр.Първомай, **обявява, че на 21.04.2026 г.** в заседателната зала на 2-ри етаж в сградата на Община Първомай ще се проведе процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на воден обект, чрез предоставянето му под наем.

I. Изборът на оператор ще се осъществи чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, на следния воден обект:

Язовир „Дебър-1 /Яльнлъка/” съставляващ ПИ с ид. № 59080.800.751, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, м. Землище кв.Дебър, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Земеделска, категория: 5, НТП: За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение, площ 90 590 кв. м, стар номер 800751 с Акт за ПОС № 76/02.06.1998г., ведно с язовирна стена, съставляваща ПИ с ид. № 59080.800.789, гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, м. Землище кв.Дебър, вид собственост: Общинска публична, вид територия: Земеделска, категория: 4, НТП: За водостопанско, хидромелиоративно съоръжение, площ 2 338 кв.м, стар номер: 800789 с Акт за ПОС № 462/28.08.2019г., **с начална тръжна цена за една година в размер на 3 420 € (три хиляди четиристотин и двадесет евро) без ДДС. Депозитът за участие в търга е в размер на 1710 € (хиляда седемстотин и десет евро). Начален час на търга 10.00 часа.**

II. Процедурата за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на гореописания воден обект ще се проведе при следните условия, определени в Решение № 323/26.02.2026г. по Протокол № 31 на ОбС – Първомай, а именно:

1. Срок на договора: 10 /десет/ години считано от датата на сключване на договора;

2. Специфични условия към участниците в търга: Участник в търга може да бъде всяко лице, което отговаря на изискванията за оператор на язовирна стена по смисъла на § 1, т.95 от Допълнителни разпоредби към Закона за водите, а именно: физическо лице хидроспециалист или юридическо лице, което разполага със служител хидроспециалист за осъществяване на дейностите по стопанисване, поддръжане и експлоатация на язовирни стени и на съоръженията към тях.

3. Определя следните договорни условия:

3.1. След подписване на договора за избор на оператор, същият се задължава съгласно чл.50, ал.3, т.1 от Закон за водите да се снабди с разрешително за ползване на воден обект, което се издава от кмета на община Първомай.

3.2. Операторът се задължава да спазва изискванията на Наредба за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол за техническото им състояние, Приета с ПМС № 12 от 28.01.2020 г.

3.3. Операторът се задължава да спазва нормативните актове по опазване на околната среда с цел опазване на водния ресурс и на екосъобразното и рационалното му използване, санитарно – хигиенните и ветеринарно – медицински изисквания.

3.4. Операторът се задължава да оказва необходимото съдействие на собственика за изпълнение на задълженията му по чл. 138а, ал. 3, т. 5, чл. 141, ал. 1 и чл. 190а, ал. 2, както и да изпълнява възложените му дейности съобразно нормативните изисквания и с грижата на добър стопанин.

4.5. Операторът се задължава да поеме за своя сметка разходите по други мероприятия за изпълнение предписания от специализираните контролни органи свързани с обезопасяването и сигурността на язовира.

Депозитът за участие в търга за обекта, се внася по банкова сметка на Община Първомай – IBAN: **BG72 CECB 9790 33V3 2015 00**, BIC: **CECB BGSF** – ЦКБ АД клон „Пловдив-България”, офис Първомай или в касата на Общинска администрация до **16.00 часа на 17.04.2026г. вкл.**

Тръжна документация на стойност 60 € /шестдесет евро/ без ДДС за един комплект може да се закупи всеки работен ден до **16.04.2026г. /вкл./** от деловодството на Община Първомай, стая 104 от **8:00 до 16:30 часа.**

Оглед може да се извършва всеки работен ден до **16.04.2026г. /вкл./ от 8:00 до 16:00 ч.** Огледът се извършва след предварителна заявка в стая 211 на ОБА–Първомай и представяне на документ за закупена тръжна документация.

Срок за подаване на документи за участие в търга: всеки работен ден до **17.04.2026г. /вкл./** в деловодството на Общ. Администрация, стая 104 от **8:00 до 16:30ч.**

В случай, че на първоначално обявената дата не се явят кандидати, повторен търг ще се проведе на **28.04.2026 г.** при същите условия, установени в заповедта на кмета, като всички гореописани срокове се удължават със 7 /седем/ дни.

За допълнителна информация тел. 0336/6-31-97

Кмет на община Първомай