



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 6 2139; ФАКС: 0336/62872

E:mail obaparv@parvomai.bg
<http://www.parvomai.bg/>

ОБЯВА № 9 от 18.07.2025 г.

На основание чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, чл.87 от НРПУРОИ, във връзка с Решение № 194/30.01.2025г. по Протокол № 17 на ОбС - Първомай, Общинска администрация гр.Първомай, **обявява че на 12.08.2025г.** в сградата на Община Първомай ще се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти, представляващи **свободни земеделски земи** от ОПФ, с начин на трайно ползване пасища и ливади, описани в Приложението към Заповед № РД-15-351/17.07.2025г. на Кмета на Общината, за календарната 2026 година.

Търгът ще се проведе по следния график:

Населено място	Първа дата	Втора дата	Час	Място на провеждане
1. с.Брягово	12.08.2025г.	19.08.2025г.	09,30	пленарна зала на общ.Първомай
2. с.Буково	12.08.2025г.	19.08.2025г.	10,00	пленарна зала на общ.Първомай
3. с.Езерово	12.08.2025г.	19.08.2025г.	10,30	пленарна зала на общ.Първомай
4. с.Искра	12.08.2025г.	19.08.2025г.	11,00	пленарна зала на общ.Първомай
5. гр.Първомай	12.08.2025г.	19.08.2025г.	11,30	пленарна зала на общ.Първомай

Начална тръжна цена за календарната 2026 година е в размер, както следва:

1. За землище с.Брягово: пасища в размер на 11,00 лв./дка
ливади в размер на 12,00 лв./дка
2. За землище с.Буково: пасища в размер на 9,00 лв./дка
ливади в размер на 10,00 лв./дка
3. За землище с.Езерово: пасища в размер на 9,00 лв./дка
4. За землище с.Искра: пасища в размер на 35,00 лв./дка
ливади в размер на 17,00 лв./дка
5. За землище гр.Първомай: пасища в размер на 12,00 лв./дка

Депозитите за участие в търга, представляващи 10 % от началната тръжна цена, умножена по площта на всеки имот поотделно в лева, се внася в касата на Общинска администрация **до 16.00 часа на 08.08.2025г. вкл.**

Тръжна документация на стойност 50 /петдесет/ лева, без ДДС за един комплект за всяко землище, може да се закупи всеки работен ден **до 07.08.2025г. /вкл./** от деловодството на Община Първомай, стая 104 **от 8:00 до 16:30 часа.**

Право да кандидатстват имат физически и юридически лица, които са:

1. собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ в Община Първомай или в съседна община, независимо от областта, в която се намира.
2. нямат парични задължения към Община Първомай по сключени договори за земи от ОПФ;
3. нямат неизплатени суми по чл. 37в, ал.10 от ЗСПЗЗ, в частта за земи собственост на Община Първомай и чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ;
4. нямат прекратени договори за ползване на земи от ОПФ, поради неиздължаване на парични задължения по тях или поради клаузи по сключени договори.

Срок за представяне на документи за участие в търга - всеки работен ден до **08.08.2025г.** /вкл./ в деловодството на Общ. администрация - стая 104 от **8:00 до 16:30ч.**

В случай, че на първоначално обявената дата не се явят кандидати, повторен търг ще се проведе на **19.08.2025г.** при същите условия, установени в заповедта на кмета, като всички гореописани срокове се удължават с 7 /седем/ дни.

Информацията за земите – обект на търга, е на разположение в деловодството на Община Първомай, изложена на информационното табло в сградата на Общинска администрация и официалния сайт на Община Първомай.

Подробности по провеждане на публичните търгове са поместени в тръжната документация.

За допълнителна информация тел. 0336/6-31-97 – инж.Мариана Янева.

Кмет на община Първомай