



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50
ТЕЛ.: 0336 / 62201, 62139 ; ФАКС: 0336 / 62872

E-mail: obaparv@parvomai.bg
<https://www.parvomai.bg>

ОБЯВА № 4 от 29.04.2025г.

На основание чл.16, чл.20, чл.30, ал.2 и чл.87 от НРПУРОИ, в изпълнение на Решение № 200/27.02.2025г. и Решение № 214/27.03.2025г. на ОбС - Първомай, ОбА гр.Първомай **обявява, че на 20.05.2025г.** в заседателната зала на 2-ри етаж в сградата на Община Първомай ще се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на недвижими имоти – общинска собственост, както следва:

1. Помещение за търговска дейност /дрогерия/ с площ от 15,00 кв.м. и склад с площ от 8,00 кв.м., находящи се на първи етаж от двуетажна масивна сграда, цялата със застроена площ от 208,26 кв.м., представляваща Кметство с.Караджалово, общ.Първомай, обл.Пловдив построена в ПИ пл.№ 485, за който е отреден УПИ I – СНС в кв.47 по регулационния план на с.Караджалово, общ.Първомай, обл.Пловдив, с начална тръжна цена за една година в размер на 807,60 лв. (осемстотин и седем лева и шестдесет стотинки) без ДДС. Начален час на търга 09.30 часа.

2. Помещения с обща площ от 61 кв.м., представляващи помещение № 1 за производствена дейност - 48,40 кв.м. и помещение № 2 за склад - 12,60 кв.м., находящи се на първи етаж от двуетажна масивна сграда, цялата със застроена площ от 275 кв.м., представляваща Дом на културата с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив, построена в УПИ I – дом на културата в кв.36 по регулационния план на с.Езерово, общ.Първомай, обл.Пловдив, с начална тръжна цена за една година в размер на 1211,76 лв. (хиляда двеста и единадесет лева и седемдесет и шест стотинки) без ДДС. Начален час на търга 10.00 часа.

3. Поземлен имот с ИД 56335.55.84, област Пловдив, община Първомай, с.Буково, м.ОРТАШКИ ЧАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 18639 кв.м., номер по предходен план 055084, с начална тръжна цена за една година в размер на 671,00 лв. (шестстотин седемдесет и един лева). Начален час на търга 10.30 часа.

4. Поземлен имот с ИД 56335.61.2, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м.АНДРЕЕВ КАЙРЯК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 12867 кв.м., номер по предходен план 061002, с начална тръжна цена за една година в размер на 463,21 лв. (четиристотин шестдесет и три лева и двадесет и една стотинки). Начален час на търга 11.00 часа.

5. Поземлен имот с ИД 56335.61.4, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м.АНДРЕЕВ КАЙРЯК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена орна земя, площ 20792 кв.м., номер по предходен план 061004, с начална тръжна цена за една година в размер на 748,51 лв. (седемстотин четиридесет и осем лева и петдесет и една стотинки). Начален час на търга 11.30 часа.

6. Поземлен имот с ИД 56335.53.27, област Пловдив, община Първомай, с. Буково, м.КОТКИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 13086 кв.м., номер по предходен план 053027, с начална тръжна цена за една година в размер на 588,87 лв. (петстотин осемдесет и осем лева и осемдесет и седем стотинки). Начален час на търга 13.30 часа.

7. Поземлен имот с ИД 59080.242.1, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЧИЛТИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП изоставена орна земя, площ 21434 кв.м., номер по предходен план 242001, с начална тръжна цена за една година в размер на 964,53 лв. (деветстотин шестдесет и четири лева и петдесет и три стотинки). Начален час на търга 14.00 часа.

8. Поземлен имот с ИД 59080.243.15, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЧИЛТИКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория

4, НТП изоставена орна земя, площ 18374 кв.м., номер по предходен план 243015, с **начална тръжна цена за една година в размер на 826,83 лв. (осемстотин двадесет и шест лева и осемдесет и три стотинки). Начален час на търга 15.00 часа.**

Депозитът за участие в търга, представляващ 10 % от началната тръжна цена за всеки обект по отделно в лева, се внася по банкова сметка на Община Първомай – **IBAN: BG72 CECB 9790 33V3 2015 00, BIC: CECB BGSF – ЦКБ АД клон „Пловдив-България”, офис Първомай** или в касата на Общинска администрация **до 16.00 часа на 16.05.2025г. вкл.**

Тръжна документация на стойност 50 /петдесет/ лева, без ДДС за един комплект може да се закупи всеки работен ден **до 15.05.2025г. /вкл./** от деловодството на Община Първомай, стая 104 от 8:00 до 16:30 часа.

Оглед за имотите по регулационния план на съответното населено място може да се извършва всеки работен ден **до 15.05.2025г. /вкл./ от 8:00 до 16:00 часа.** Огледът се извършва след предварителна заявка в стая 211 на ОБА–Първомай и представяне на документ за закупена тръжна документация.

Срок за представяне на документи за участие в търга - всеки работен ден **до 16.05.2025г. /вкл./ в деловодството на Общ. администрация - стая 104 от 8:00 до 16:30ч.**

В случай, че на първоначално обявената дата не се явят кандидати, повторен търг ще се проведе **на 27.05.2025г.** при същите условия, установени в заповедта на кмета, като всички гореописани срокове се удължават с 7 /седем/ дни.

За допълнителна информация тел. 0336/6-31-97 – инж.Мариана Янева.

Кмет на Община Първомай