



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50
ТЕЛ.: 0336 / 62201, 62139 ; ФАКС: 0336 / 62872

E-mail: obaparv@parvomai.bg
<https://www.parvomai.bg>

ОБЯВА № 22 от 18.12.2025г.

На основание чл.46 и чл.87 от НРПУРОИ и в изпълнение на Решение № 275/25.09.2025г., Решение №281/30.10.2025г., Решение №282/30.10.2025г и Решение № 290/27.11.2025г. на ОбС-Първوماй, ОБА – Първوماй обявява, че на **09.01.2026г. в пленарна зала на 1-ви етаж в сградата на Община Първوماй** ще се проведат публични търгове с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 59080.800.2014 по КKKP на гр.Първوماй, общ.Първوماй, обл.Пловдив, одобрени със Заповед №РД-18-758/22.10.2019г., местност "Землище кв.Дебър", площ: 581 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, категория на земята при неполивни условия: 0, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, предишен идентификатор: 59080.800.985, номер по предходен план: няма, с начална тръжна цена в размер на 3 020,00 лв. (три хиляди и двадесет лева) или 1 544.10 € (хилядя петстотин четиридесет и четири евро и десет евроцента). Депозитът за участие в търга е в размер на 906,00 лв. (деветстотин и шест лева) или 463,23 € (четиристотин шестдесет и три евро, двадесет и три евроцента). Начален час на търга 10.00 ч.

2. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 1 095 кв.м., предназначен за обслужваща, складова и търговска дейност, съставляващ парцел УПИ V – обслужваща, складова и търговска дейност, находящ се в кв.166 по регулационния план на гр.Първوماй, общ.Първوماй, обл.Пловдив, с начална тръжна цена в размер на 56 940 лв. /петдесет и шест хиляди деветстотин и четиридесет лева/ или 29 112,96 € /двадесет и девет хиляди сто и дванадесет евро деветдесет и шест евроцента/ без ДДС. Депозитът за участие в търга е в размер на 17 082,00 лв. (седемнадесет хиляди осемдесет и два лева) или 8 733,89 € (осем хиляди седемстотин тридесет и три евро, осемдесет и девет евроцента). Начален час на търга 10.30 ч.

3. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 2 905 кв.м., предназначен за обслужваща, складова и търговска дейност, съставляващ УПИ IV– обслужваща, складова и търг. дейност, находящ се в кв.166 по регулационния план на гр.Първوماй, общ.Първوماй, обл.Пловдив, с начална тръжна цена в размер на 145 250 лв. /сто четиридесет и пет хиляди двеста и петдесет лева/ или 74 265,15 € /седемдесет и четири хиляди двеста шестдесет и пет евро и петнадесет евроцента/ без ДДС. Депозитът за участие в търга е в размер на 43 575,00 лв. (четиридесет и три хиляди петстотин седемдесет и пет лева) или 22 279,54 € (двадесет и две хиляди двеста седемдесет и девет евро, петдесет и четири евроцента). Начален час на търга 11.00 ч.

4. Незастроен урегулиран поземлен имот с площ от 720 кв.м., предназначен за жилищно строителство, съставляващ УПИ XXI – общински от кв.37 по регулационния план на с.Виница, общ.Първوماй, обл.Пловдив, с начална тръжна цена в размер на 9 100 лв. /девет хиляди и сто лева/ или 4 652,76 € /четири хиляди шестстотин петдесет и две евро, седемдесет и шест евроцента/ без ДДС. Депозитът за участие в търга е в размер на 2 730,00 лв. (две хиляди седемстотин и тридесет лева) или 1 395,83 € (хиляда триста деветдесет и пет евро, осемдесет и три евроцента). Начален час на търга 11.30 ч.

Депозитите за участие в търга, представляващи 30 % от началната тръжна цена за всеки обект по отделно в лева/евро, се внасят по банкова сметка на Община Първوماй – IBAN: BG72 CECB 9790 33B3 2015 00, BIC: CECB BGSF – ЦКБ АД клон „Пловдив-България”, офис Първوماй или в касата на ОБА-Първوماй, най-късно до 16.00 часа на 07.01.2026г. /вкл./.

Тръжна документация на стойност 60 лв. (шестдесет лева) / 30,68 € (тридесет евро и шестдесет и осем евроцента) без ДДС за един комплект може да се закупи всеки работен ден **до 06.01.2026г. /вкл./** от деловодството на Община Първомай, стая 104 от 8:00 до 16:30 часа.

Оглед за имотите по регулационния план на съответното населено място може да се извършва всеки работен ден **до 06.01.2026г. /вкл./ от 8:00 до 16:00 часа**. Огледът се извършва след предварителна заявка в стая 211 на ОБА–Първомай и представяне на документ за закупена тръжна документация.

Документи за участие в търга да се приемат в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва цялостното наименование на обекта на търга, името и адреса на участника. Срок за представяне на заявленията всеки работен ден **до 07.01.2026г. /вкл./** в деловодството на Общ. администрация - стая 104 от 8:00 до 16:30ч.

В случай, че на първоначално обявената дата не се явят кандидати, повторен търг да се проведе на **16.01.2026г.** при същите условия, установени в заповедта на кмета, като всички гореописани срокове се удължават със 7 /седем/ дни.

За допълнителна информация тел. 0336/6-31-97 – инж.Мариана Янева.

Кмет на Община Първомай

Забелжка: Във връзка с приключване на финансовата година на 30.12.2025г. касата на Община Първомай няма да работи с граждани, поради което няма да се продават тръжни документи.