



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/2201, 2139; ФАКС: 0336/2139; 2325

E:mail obaparv@parvomai.bg
<http://www.parvomai.bg/>

О Б Я В Л Е Н И Е

От 17.08.2026г.

Общинска администрация гр.Първомай съобщава на заинтересованите лица, че със Заповед № РД-15-351/17.08.2026г. на Кмета на Община гр. Първомай на основание чл.129 ал.2 от ЗУТ във връзка с чл. 62а ал. 4 от ЗУТ, §8 ал. 2 т.2 от ЗУТ, чл. 208 от ЗУТ, при условията на чл. 135а от ЗУТ и Решение I по точка 1 от Протокол 21 от 13.08.2026г. на ОЕСУТ при Общинска администрация гр. Първомай е одобрен Подробен устройствен план ПУП-ПР /План за регулация/ ПЗ/план застрояване/ за ПИ № 583 и ПИ № 584, за които са отредени УПИ XII-583,584, а част от ПИ № 853 попада в УПИ VI-озеленяване в кв. 67 по плана на с. Градина, общ. Първомай, обл. Пловдив във връзка с ликвидиране на собствеността и образуване на нов УПИ XII-854, отпадане на зеленината за частта от ПИ № 853, попадаща в УПИ IV-озеленяване, при което се обособява нов УПИ XXII-853 и изменение на дворищната регулация между УПИ XII-854, УПИ XI-855 и УПИ XXII-853 и УПИ VII-861 и изменение на уличната регулация между ос.т. 278-175 по съществуващите имотни граници на ПИ № 853 и определяне на характера и начина на застрояване по ограничителните линии с червен цвят с определящи стойности на застрояване:

- Устройство зона- Жм,
- Височина на застрояване- мах. до 10 м.,
- Плътност на застрояване – мах 60%,
- Плътност на усвояване –КИНТ- мах 1.2
- Процент на мин. задължителна озеленена площ–мин. 40%
- Начин на застрояване - свободно – е

Заповедта се намира в стая № 107 на Общинска администрация.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване.

Общинска администрация