



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/2201, 2139; ФАКС: 0336/2139; 2325

E:mail obaparv@parvomai.bg
<http://www.parvomai.bg/>

О Б Я В Л Е Н И Е

От 12.08.2026г.

Общинска администрация гр.Първомай съобщава на заинтересованите лица, че със Заповед № РД-15-347/11.08.2026г. на Кмета на Община гр. Първомай на основание чл.129 ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.2 и чл.9 от ЗУТ в съответствие с чл. 24 от ЗОЗЗ и Решение V по точка 1 от Протокол 20 от 05.08.2026г. на ОЕСУТ при Общинска администрация гр. Първомай е одобрен Подробен устройствен план – ПУП-ПР /План регулация/ – ПЗ /План застрояване/ за поземлени имоти с идентификатори 59080.223.88 с площ от 3518 кв.м., Трайно предназначение: земеделска земя, НТП: Нива, от Пета категория и 59080.223.131 с площ от 2600 кв.м., Трайно предназначение: земеделска земя, НТП: Нива, от Пета категория, местност „Дол. Комсал подсело“ по КККР на гр.Първомай, обл.Пловдив, за обединяването им в един нов общ УПИ 223.168, за складова, търговска и обществено обслужваща дейност с обща площ -6118 кв.м., по сините линии и надписи във връзка с промяна статут на земеделска земя за не земеделски нужди, и определяне на характера и начина на застрояване на новообразувания УПИ по застрояването с червен цвят и указаните градоустройствени показатели:

- Устройство зона- Соп,
- Височина на застрояване- мах. до 15 м.,
- Плътност на застрояване – мах 80%,
- Плътност на усвояване –КИНТ- мах 2.5,
- Процент на мин. задължителна озеленена площ–мин. 80%
- Начин на застрояване - свободно – е

Заповедта се намира в стая № 107 на Общинска администрация.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване.

Общинска администрация