



# ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50  
ТЕЛ.: 0336/2201, 2139; ФАКС: 0336/2139; 2325

E:mail [obaparv@parvomai.bg](mailto:obaparv@parvomai.bg)  
<http://www.parvomai.bg/>

### О Б Я В Л Е Н И Е

От 03.04.2026г.

Общинска администрация гр.Първомай, съобщава на заинтересованите лица, че със Заповед № РД-15-145 от 01.04.2026г. на Кмета на Община Първомай, на основание Чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с предварителен договор по чл.15, ал.5 от ЗУТ е одобрен ПУП – ПРЗ /План регулация/ - /План застрояване/ за УПИ V-320 в кв. № 26 и присъединяването към него на пешеходна алея с площ 149.38 кв.м., заключена между о.т. №№57-56-55-280 по регулационния план на с. Градина, общ. Първомай, обл. Пловдив, във връзка с обособяването на нов самостоятелен УПИ V-320, жил.стр. по зелените и кафяви линии, надписи, зачерквания, заштрихования, определяне характера и начина на застрояване по ограничителните линии с червен цвят с определящи стойности на застрояване:

- Устройствена зона- Жм,
- Височина на застрояване- мах. до 10 м.,
- Плътност на застрояване – мах 60%,
- Плътност на усвояване –КИНТ- мах 1.2
- Процент на мин. задължителна озеленена площ–мин. 40%
- Начин на застрояване - свободно - Е

На основание чл. 15 ал.6 от ЗУТ заповедта се обявява на заявителите чрез Оба гр. Първомай.

Заповедта влиза в сила с издаването и, на основание чл.132, ал.1, т.1 от ЗУТ, във връзка с чл.131, ал.1 от ЗУТ.

**Общинска администрация**