



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/2201, 2139; ФАКС: 0336/2139; 2325

E:mail obaparv@parvomai.bg
<http://www.parvomai.bg/>

О Б Я В Л Е Н И Е

От 10.11.2025г.

Общинска администрация гр.Първомай съобщава на заинтересованите лица, че със Заповед № РД-15-559/10.11.2025г. на Кмета на Община гр. Първомай на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ във връзка с чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ и чл.3, ал.9 и чл.38 от ППЗОЗЗ и като взех в предвид Решение I по точка 3 от Протокол № 30 от 06.11.2025г. на ОЕСУТ при ОБА Първомай, обл. Пловдив е одобрен Подробен устройствен план - ПУП-ПР /план за регулация - /ПЗ/план застрояване/ за ПИ с идентификатор 59080.866.8, с площ от 945 кв.м., местност „РЕАЛНИ ГРАНИЦИ АЛ“ по КК и КР на гр. Първомай, обл. Пловдив във връзка с включването му отново в регулацията на населеното място и присъединяването му към УПИ ХХ-20, при което се образува нов самостоятелен УПИ ХХ-20,866.8, жил. стр. в кв. 4а по плана на кв. Дебър, гр. Първомай, обл. Пловдив по зелените надписи, линии и заштрихования и се определя начина и характера на застрояване на новообразуваното УПИ по ограничителните линии с червен цвят с определящи стойности на застрояване:

- Устройство зона- Жм,
- Височина на застрояване- мах. до 10 м.,
- Плътност на застрояване – мах 60%,
- Плътност на усвояване –КИНТ- мах 1.2
- Процент на мин. задължителна озеленена площ–мин. 40%
- Начин на застрояване - свободно – е

Заповедта се намира в стая № 107 на Общинска администрация.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване.

Общинска администрация