



# ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50  
ТЕЛ.: 0336/2201, 2139; ФАКС: 0336/2139; 2325

E:mail [obaparv@parvomai.bg](mailto:obaparv@parvomai.bg)  
<http://www.parvomai.bg/>

## О Б Я В Л Е Н И Е

От 16.12.2024г.

Общинска администрация гр.Първомай съобщава на заинтересованите лица, че със Заповед № РД-15-725/13.12.2024г. на Кмета на Община Първомай на основание чл.129 ал.2 от ЗУТ във връзка с 134 ал.1 т.1 и чл. 110 ал.1т.1 от ЗУТ и Решение I по точка 2 от Протокол 33 от 11.12.2024г. на ОЕСУТ при Общинска администрация гр. Първомай е одобрен ПУП-ПРЗ /план за регулация и план застрояване/ за ПИ №388, представляващ масивна сграда-фурна, попадаща в УПИ III-търговия и обслужваща дейност /общинска собственост/ в кв.23 по действащия кадастрален и регулационен план на с.Брягово, общ. Първомай, обл.Пловдив, във връзка с отреждане на прилежащ терен към съществуващата сграда с пл. №388, при което част от УПИ III-търговия и облс. дейност се обособява като нов самостоятелен УПИ III-жил.строителство, а останалата част от имота остава уширение на улица с ос.т. 4-350-168 между новообразуваното УПИ III-жил.стр-во и УПИ VII-390, ресторант и УПИ VIII-390, търговия, с цел осигуряване на достъп до УПИ IX-386 и УПИ XI-386 по зелените и кафяви линии, надписи, зачерквания и зашрихования и определяне на характера и начина на застрояване на новообразуваният УПИ по ограничителните линии с червен цвят с определящи градоустройствени показатели и стойности както следва: Устройствена зона – Жм ; Височина на застрояване (Нк) - мах. 10 м. ; Плътност на застрояване (ПЗ) - мах 60% ; Плътност на усвояване (Кинт) - мах 1.2 ; Плътност на озеленяване (Поз) - мин. 40% ; начин на застрояване (е) - свободно.

Заповедта се намира в стая № 107 на Общинска администрация.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване.

**Общинска администрация**