

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)  
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

<b>ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ</b>	
<b>ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ</b>	
Изходящ №	32-00-68
Дата	13.04.2023 г.

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ -  
ПЛОВДИВ

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
за инвестиционно предложение

от Радослава Спасова Ставрева – Заместник-кмет на Община Първомай, изпълняващ функциите на Кмет на Община Първомай, съгласно Заповед РД-15-229/07.04.2023 г., ЕИК 000471536,  
гр. Първомай, ПК 4270, община Първомай, област Пловдив  
ул. Братя Миладинови – юг 50

Пълен пощенски адрес:

Град Първомай, ПК 4270, община Първомай, област Пловдив,  
Ул. Братя Миладинови - юг 50.

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):  
телефон: 0336/62201, 0336/62139;  
факс: 0336/62139, 0336/62325;  
e-mail: obaparv@parvomai.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:  
Николай Георгиев Митков - Кмет на Община Първомай

Лице за контакти:

Магдалена Грозданова Янкова – Мл. експерт „Екология“ при ОбА Първомай  
Телефон: 0877505159  
e-mail: ecologia@parvomai.bg

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **Община Първомай**  
има следното инвестиционно предложение:

**„Енергийно обновяване на сградата на Образцово народно читалище „Св. Св. Кирил  
Методий – 1894 г.” гр. Първомай”**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Във връзка с обявена Процедура BG-RRP-4.020 - ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ, Община Първомай подготвя проектно предложение за подобряване на енергийната ефективност на сградата на ОНЧ „Св. Св. Кирил Методий – 1894 г.” гр. Първомай.

Идентифицирани са сградните ограждащи елементи на конструкцията и системите за осигуряване на микроклимата. Съответно са измерени и изчислени енергийните характеристики на сградата, като съответно са извършени следните дейности:

- 1) анализ на съществуващото състояние и енергопотреблението;
- 2) изготвяне на енергийни баланси, определяне на базовото енергопотребление, анализ на текущото и базовото енергийно потребление, определяне на експлоатационните параметри на техническите системи, консумиращи енергия;
- 3) измервания за събиране на данни и подробна информация, необходима за инженерните изчисления на енергийните характеристики на ограждащите конструкции и елементи на сградата и за енергопреобразуващите процеси и системи;
- 4) изчисляване на енергийните характеристики на сградата и определяне на потенциала за тяхното подобряване;
- 5) идентифициране на наличните възобновяеми източници на място, в близост и отдалечено от конкретната сграда и оценка на възможния дял на оползотворяването им в първичното потребление на енергия на сградата

Изготвен е анализ и е дефиниран потенциала за намаляване на разхода на енергия на сградата.

Изготвени са мерки за повишаване на енергийната ефективност, изготвен е анализ и оценка на количеството спестени емисии CO<sub>2</sub> в резултат на разработените мерки за повишаване на енергийната ефективност.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Характера на инвестиционното предложение предвижда обследване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на сградата на ОНЧ „Св. Св. Кирил Методий – 1894 г.” гр. Първомай. Съгласно регулационния план на гр. Първомай, изпълнението обхваща урегулиран поземлен имот Общинска публична собственост, представляващ УПИ I- култ. дом и озеленяване в кв. 105 по плана на гр. Първомай.

Изпълнението предвижда текущ ремонт на сградата за постигане на високо ниво на енергийна ефективност и близо до нулево потребление на енергия на сградата на ОНЧ „Св. Св. Кирил Методий – 1894 г.” гр. Първомай.

Предвижда се топло изолиране на сградата, отговарящо на всички съвременни изисквания за пожарна безопасност, подмяна на съществуващите дюшемета и дограма. За нуждите на проекта се предвижда изграждане на фотоволтаична покривна инсталация само собствено потребление без да връща електрическа енергия към ел. мрежата. Предвижда се модернизация на отоплителната инсталация.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

#### 4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

- Гр. Първомай, община Първомай, област Пловдив, ЕКАТТЕ 59080

- ОНЧ „Св. Св. Кирил Методий – 1894 г.” гр. Първомай, община Първомай, представляваща УПИ I- култ. дом и озеленяване в кв. 105 по плана на гр. Първомай.

Дейността засяга обект, подлежащ на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се очаква трансгранично въздействие. Не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

#### 5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда използването на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията. Характерът на ИП не предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води.

#### 6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При реализиране на инвестиционното предложение и характера му не се очакват вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

#### 7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По компонент „атмосферен въздух” реализацията на ИП няма да доведе до значително негативно въздействие върху околната среда и здравето на хората.

#### 8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Генерираните отпадъци ще се третират съгласно Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.

#### 9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътнаизгребна яма и др.)

Не се очаква формиране на битови и промишлени отпадъчни води.

#### 10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които са очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

ИП не попада в обхвата на чл. 104 от Глава седма на Закона за опазване на околната среда и не се класифицира като предприятие и/или съоръжение с висок и/или нисък рисков потенциал. Предвид гореизложеното в следствие реализиране на ИП не може да възникне „голяма авария”

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

#### Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. Протокол от междуведомствена комисия от 03.11.2022 г., съгласно чл. 140, ал. 1, т. 4 от Закон за водите.

4. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: .....

Уведоител: .....

(РАДОСЛАВА СТАВРЕВА)

