



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50
ТЕЛ.: / ФАКС: 0336 / 62201

E-mail: obaparv@parvomai.bg
<https://www.parvomai.bg>

О Б Я В Л Е Н И Е

от
12.10.2022г.

Общинска администрация гр. Първомай, обявява на заинтересованите лица по чл.131, ал.2, т.4 от ЗУТ, че със Заповед № РД-15-672/12.10.2022 г. на Кмета на Община Първомай, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ и Решение I, по точка 1 от Протокол № 30 от 12.10.2022 г. на ОЕСУТ при ОБА Първомай, е одобрен ПУП – ПРЗ /План регулация и план застрояване/, с Придружаващи план схеми по части Електро, ВиК и Пътна, за Поземлени имоти с идентификатори: 59080.42.526, 59080.42.518, 59080.42.519, 59080.42.520, 59080.42.521, по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр. Първомай, обл. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-758/22.10.2019г. на Изпълнителният директор на АГКК, във връзка с образуване на нови самостоятелни УПИ I-42.527 производствена, складова и обслужваща дейност, с площ 150 589 кв.м., УПИ II-42.528 производствена, складова и обслужваща дейност, с площ 19 358 кв.м. и УПИ III-42.529 производствена, складова и обслужваща дейност, с площ 463 391 кв.м. по сините надписи, линии и заштрихования, с определяне на характера и начина на застрояване по ограничителните пунктирани линии с червен цвят с градоустройствени показатели както следва:

**за УПИ I-42.527 производствена, складова и обслужваща дейност и
УПИ II-42.528 производствена, складова и обслужваща дейност**

- Устройство зона- Пп, (предимно производствена)
- Височина на застрояване - мах. 30м. кота корниз
- Плътност на застрояване - мах. 80%
- Интензивност на застрояване /КИНТ/ - мах 2.5
- Плътност на озеленяване - мин. 20%
- Начин на застрояване – свободно (е)

За УПИ III-42.529 производствена, складова и обслужваща дейност

- Устройство зона- Пп, (предимно производствена)
- Височина на застрояване - мах. 15м. кота корниз
- Плътност на застрояване - мах. 80%
- Интензивност на застрояване /КИНТ/ - мах 2.5
- Плътност на озеленяване - мин. 20%
- Начин на застрояване – свободно (е)

Планове са изложени в сградата на Общинска Администрация гр. Първомай стаи № 107.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното обявление.

Общинска администрация гр.Първомай