



# ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50  
ТЕЛ.: 0336/2201, 2139; ФАКС: 0336/2139; 2325

E:mail [obaparv@parvomai.escom.bg](mailto:obaparv@parvomai.escom.bg)  
<http://www.parvomai.bg/>

### О Б Я В Л Е Н И Е

От 06.08.2021г.

Общинска администрация гр.Първомай съобщава на заинтересованите лица, че със Заповед №РД-15-496 от 05.08.2021г. на Кмета на Община Първомай, на основание чл.129 ал.2 от ЗУТ във връзка с § 8 ал. 2 т 2 от ПР от ЗУТ и Решение I по точка 1 от Протокол 25 от 04.08.2021г. на ОЕСУТ при Общинска администрация гр. Първомай е одобрен ПУП-ПР /План за регулация/ ПЗ /план застрояване/ на част от кв. 21 по плана на с. Винаца, общ. Първомай, обл. Пловдив за УПИ XXI-263 с площ от 1915 кв.м. във връзка с разделянето му на два нови самостоятелни УПИ XXI-263 с площ от 855 кв.м. и УПИ XXII-263 с площ от 1060 кв.м. по зелените линии, надписи, зачерквания и заштрихования и определяне на характера и начина на застрояване по ограничителните линии с червен цвят с определящи стойности на застрояване:

- Устройствена зона- Жм,
- Височина на застрояване- мах. до 10 м.,
- Плътност на застрояване – мах 60%,
- Плътност на усвояване –КИНТ- мах 1.2,
- Процент на мин. задължителна озеленена площ–мин. 40%
- Начин на застрояване - свободно - е

Заповедта се намира в стая № 107 на Общинска администрация.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ал.1 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване.

**Общинска администрация**