



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ИЗТОЧНОБЕЛОМОРСКИ РАЙОН“

ЗАПОВЕД

№ СОЗ - М - 389
от 30.09.2020г.

На основание чл.119, ал. 4, т. 1 и т. 2 от Закона за водите и чл. 37, т. 1 от Наредба №3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди

УЧРЕДЯВАМ

Санитарно-охранителна зона (СОЗ) – подземни води, около ТК-1 - подземно водно тяло BG3G000000Q013 - Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина, за питейно-битово водоснабдяване на обект: „Ловен комплекс“ в ПИ № 011253, местност „Азмак Аулг“ в землището на село Градина, община Първомай, област Пловдив, собственост на ЮЦДП-Смолян, съгласно Разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения №31510458/30.05.2014г. издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източноевропейски район“ Пловдив.

Координатите на водовземното съоръжение в Координатна система 1970 г. са както следва:

ТК-1 X- 4543619.878 Y- 8651608.946;

ТК-1 попада в ПИ № 011253 по Картата на възстановената собственост (КВС) на село Градина, община Първомай, област Пловдив.

1. Санитарно - охранителна зона - пояс I - ви

Пояс I-ви на санитарно-охранителната зона около ТК-1 представлява ПИ № 011253 по КВС на село Градина, община Първомай, област Пловдив, с координати на ъгловите точки в К оординатна система 1970 г., както следва:



Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около тръбен кладенец (ТК-1) за питейно-битово водоснабдяване на обект: „Ловен комплекс” в ПИ № 011253, местност „Азмак Аулг” в землището на село Градина, община Първомай, област Пловдив, при ЮЦДП-Смолян

поречие река Марица

№	Север X/m/	Изток Y/m/
1	4543616.7323	8651617.1690
2	4543616.7323	8651607.1690
3	4543621.8710	8651607.1690
4	4543622.5147	8651614.6270
5	4543621.2486	8651617.1690

и площ 54.0 м², съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящата Заповед.

1.1. В пояс I-ви на санитарно - охранителната зона се забранява:

1.1.1. Всички дейности, с изключение на дейностите, свързани с добива на подземна вода, поддръжката на водовземното съоръжение и експлоатация на охранителната зона.

1.1.2. Средногодишен добив на подземна вода в количества по-големи от утвърдените локални експлоатационни ресурси.

1.1.3. Достъп на лица, с изключение на лицата, свързани с експлоатацията на водоизточника и охранителната зона, както и на представителите на контролните органи.

2. Санитарно - охранителна зона - пояс II-ри

Пояс II-ри на ТК-1 представлява неправилен многоъгълник в землището на село Градина, община Първомай, област Пловдив с координати на ъгловите точки в Координатна система 1970 г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
21	4543616.4581	8651617.1446
22	4543616.5741	8651605.9943
23	4543628.0160	8651608.4105
24	4543648.1748	8651611.6199
25	4543672.8772	8651616.3381
26	4543675.6363	8651620.7409
27	4543672.1574	8651626.9449
28	4543659.9210	8651626.9849

и площ 691.70 м² съгласно Приложение №2, което е неразделна част от настоящата Заповед.

2.1. В пояс II-ри на санитарно-охранителната зона се забранява:

+

2.1.2. Дейности, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества на земната повърхност и между земната повърхност и водното ниво.

2.1.3. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества между земната повърхност и водното ниво.

2.1.4. Преработка и съхраняване на радиоактивни вещества и отпадъци.

2.1.5. Добив на подземни богатства, в т. ч. инертни и строителни материали под водното ниво.

2.1.6. Торене при съдържание на нитрати в подземните води над 35 мг/л.

2.1.7. Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства.



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35
Тел: (+35932) 604720, Факс: (+35932) 604721, www.carbd.org, e-mail: bd_plovdiv@carbd.bg

2/5

Подпис на длъжностното лице:.....



ISO 9001

Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около тръбен кладенец (ТК-1) за питейно-битово водоснабдяване на обект: „Ловен комплекс“ в ПИ № 011253, местност „Азмак Аулг“ в землището на село Градина, община Първомай, област Пловдив, при ЮЦДП-Смолян

поречие река Марица

2.1.8. Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества.

2.2. В пояс II-ри на санитарно-охранителната зона се ограничава:

2.2.1. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества на земната повърхност.

2.2.2. Добив на подземни богатства, в т. ч. инертни и строителни материали между земната повърхност и водното ниво.

2.2.3. Торене при съдържание на нитрати в подземните води до 35 мг/л.

2.2.4. Напояване с подземни води от същия подземен воден обект.

2.2.5. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т.ч. и водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

3. Санитарно - охранителна зона - пояс III-ти

Пояс III-ти на санитарно-охранителната зона на ТК-1 представлява неправилен многоъгълник в землището на село Градина, община Първомай, област Пловдив, с координати на ъгловите точки в Координатна система 1970 г., както следва:

№	Север X/m/	Изток Y/m/
31	4543616.4581	8651617.1446
32	4543616.5741	8651605.9943
33	4543628.0160	8651608.4105
34	4543648.1748	8651611.6199
35	4543672.8772	8651616.3381
36	4543748.7835	8651631.6389
37	4543770.2451	8651636.5130
38	4543773.6429	8651641.5714
39	4543773.0355	8651646.5495
310	4543770.1834	8651649.3203
311	4543736.4175	8651642.9385
312	4543659.9210	8651626.9849

и площ 2 034.50 м² съгласно Приложение №2, което е неразделна част от настоящата Заповед.

3.1. В пояс III-ти на санитарно - охранителната зона се забранява:

3.1.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води.

3.1.2. Преработка и съхраняване на радиоактивни вещества и отпадъци.

3.2. В пояс III-ти на санитарно-охранителната зона се ограничава:

3.2.1. Дейности, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества на земната повърхност и между земната повърхност и водното ниво.

3.2.2. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества между земната повърхност и водното ниво.

3.2.3. Добив на подземни богатства, в т. ч. инертни и строителни материали под водното ниво.

3.2.4. Торене при съдържание на нитрати в подземните води над 35 мг/л.



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35
Тел: (+35932) 604720, Факс: (+35932) 604721, www.earbd.org; e-mail: bd_plovdiv@earbd.bg

Подпис на длъжностното лице:....

3/5



ISO 9001

Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около тръбен кладенец (ТК-1) за питейно-битово водоснабдяване на обект: „Ловен комплекс” в ПИ № 011253, местност „Азмак Аулг” в землището на село Градина, община Първомай, област Пловдив, при ЮЦДП-Смолян

поречие река Марица

3.2.5. Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства.

3.2.6. Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества.

3.3. В пояс III-ти на санитарно-охранителната зона се ограничава при доказана необходимост:

3.3.1. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества на земната повърхност.

3.3.2. Добив на подземни богатства, в т. ч. инертни и строителни материали между земната повърхност и водното ниво.

3.3.3. Напояване с подземни води от същия подземен воден обект.

3.3.4. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т. ч. и водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

4. Условия:

4.1. Титулярят на разрешителното за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения ЮЦДП-Смолян, в едномесечен срок от получаването на Заповедта за учредяване на санитарно-охранителната зона да нанесе границите на пояси II-ри и III-ти в КВС на село Градина, община Първомай, област Пловдив и отрази в документите за собственост, забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост съгласно чл.41, ал.2 от Наредба № 3.

4.2. След изграждане и маркиране на санитарно-охранителната зона, титулярят на разрешителното за водовземане да уведоми в едномесечен срок от приключване на дейностите, директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район”, за насрочване на комисия за приемане на зоната съгласно чл. 43 от Наредба № 3.

4.3. Собствениците на имоти в границите на санитарно-охранителната зона са длъжни да спазват забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост, определени за съответния пояс, в който попада имота, съгласно чл. 34, ал. 1 от Наредба № 3.

4.4. Осъществяване на дейност в границите на пояси II-ри и III-ти, за които е регламентирано ограничение или ограничение при доказана необходимост, се разрешава само ако инициаторите на дейността с конкретни изследвания и оценка на риска от замърсяване и увреждане на водоизточника докажат, че дейността няма да доведе до негативни последствия за водоизточника.

4.5. Титулярят на разрешителното за водовземане да организира експлоатацията на санитарно-охранителната зона, охраната на водоизточника и наблюденията за спазване на забранителните и ограничителни режими, въведени с учредяване на зоната.

4.6. При аварийни ситуации в границите на санитарно-охранителната зона, незабавно да се прекрати водоползването и се уведомят Басейнова дирекция „Източнобеломорски район”, Гражданска защита и РЗИ, съгласно чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 3.

4.7. Титулярят на разрешителното за водовземане да провежда мониторинг на водите по отношение на качеството и количеството им.

5. Контролиращи органи:

5.1. Контролът по експлоатацията на санитарно-охранителната зона се осъществява от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район”, съгласно чл. 54, ал. 1, т. 2 от Наредба № 3.



4000, Пловдив, ул. "Янко Сакъзов" 35
Тел: (+35932) 604720, Факс: (+35932) 604721, www.eardb.org; e-mail: bd_plovdiv@eardb.bg

Подпис на длъжностното лице:.....



ISO 9001

Заповед за учредяване на санитарно-охранителна зона около тръбен кладенец (ТК-1) за питейно-битово водоснабдяване на обект: „Ловен комплекс” в ПИ № 011253, местност „Азмак Аулг” в землището на село Градина, община Първомай, област Пловдив, при ЮЦДП-Смолян

поречие река Марица

5.2. Контролът за спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерство на здравеопазването съгласно чл. 54, ал. 2 от Наредба № 3.

Настоящата Заповед подлежи на оспорване по реда на чл. 179 от Административно процесуалния кодекс в едномесечен срок от съобщението за издаването ѝ или в 14-дневен срок от отделните съобщения до лицата, участвали в производството, чрез Директора на БД ИБР пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – гр. Пловдив.

ВАСИЛКА ЧОПКОВА

Директор на Басейнова дирекция „Източнобеломореки район”



С К И Ц А

№ 003085/07.02.2020 г.

М 1:250

на имот с номер 011253 в землището на с.ГРАДИНА с ЕКАТЕ 17484, общ.ПЪРВОМАЙ.

Имотът е собственост на:

1. МЗХГ-"ЮЦДП"ДП-ТП"ДГС Първомай", Рег. номер 201619580, гр.СМОЛЯН, ул.Полк. Дичо Петров №1а

Документ: Нотариален акт за продажба № 134 от 15.11.2012 г., том 5, рег. 3893, дело 880, вписване в Служба по вписванията гр.Първомай, Вх.рег.№ 2217, от 15.11.2012 г., Акт № 14, том 8, дело 1256 от 2012 г.

Площ на имота: 0.054 дка. Начин на трайно ползване: Др.тер. обл.ГС

Вид собственост: Държавна частна

Имота попада в:

Отдел/подотдел	Площ	Вид на горите или вид на подотдела
4/5	0.054 дка	поляна

Имотът се намира в местността "АЗМАК АУЛГ" при граници и съседи:

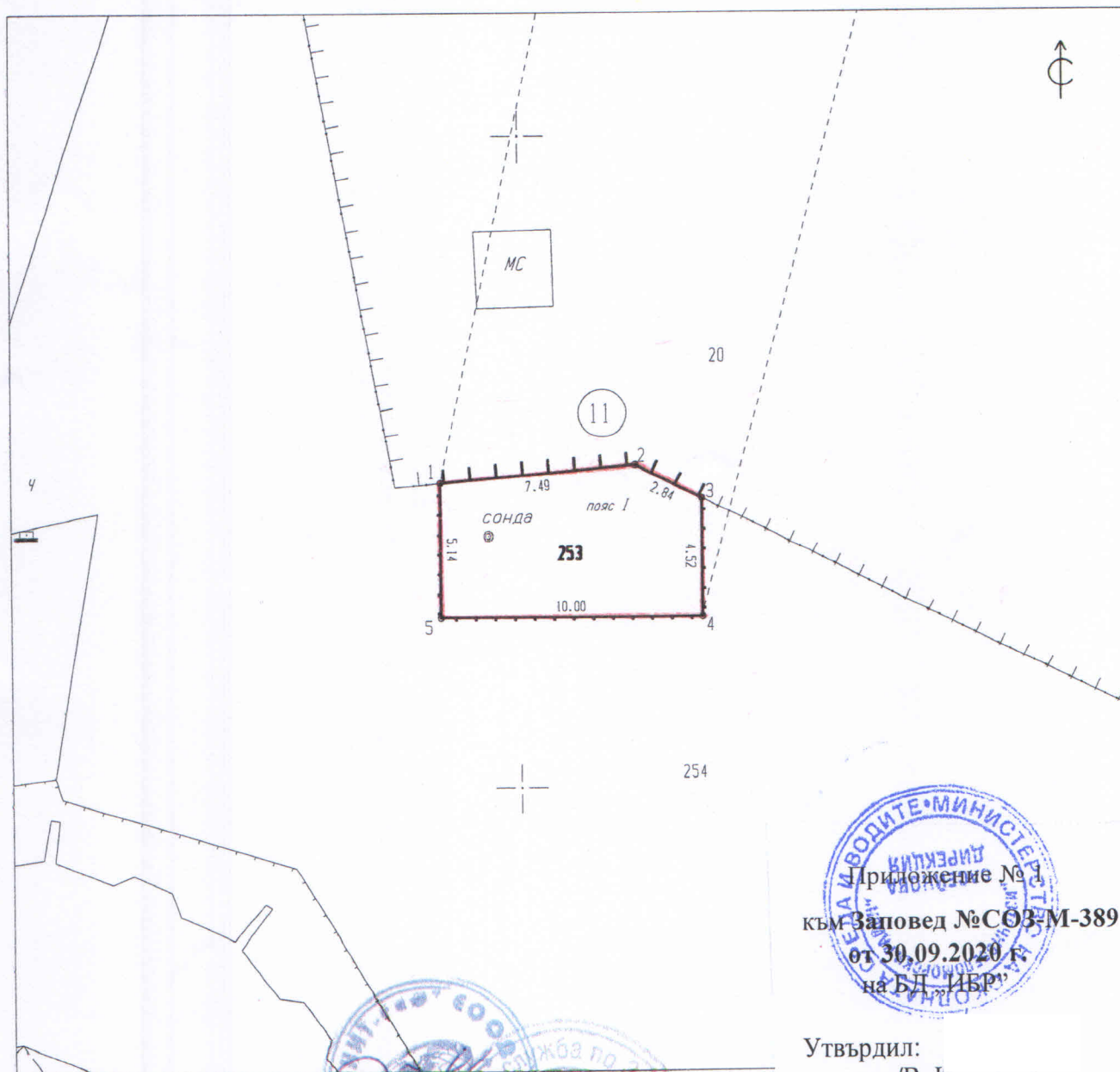
№ 011254, Др.тер. обл.ГС

на МЗХГ-"ЮЦДП"ДП-ТП"ДГС Първомай"

№ 055020, Залесена терит.

на МЗГ-ДА

Имотът е образуван от имот № 011229.



Приложение № 1
към Заповед № СОВ-М-389
от 30.09.2020 г.
на БД-ИБР

Утвърдил:

/В. Чопкова/



пояс I-ви

Скицата съдържа 1 стр. и има срок на

Изработил:

Дата: . .20 г. Заверил:

Печат

/ ИД НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие