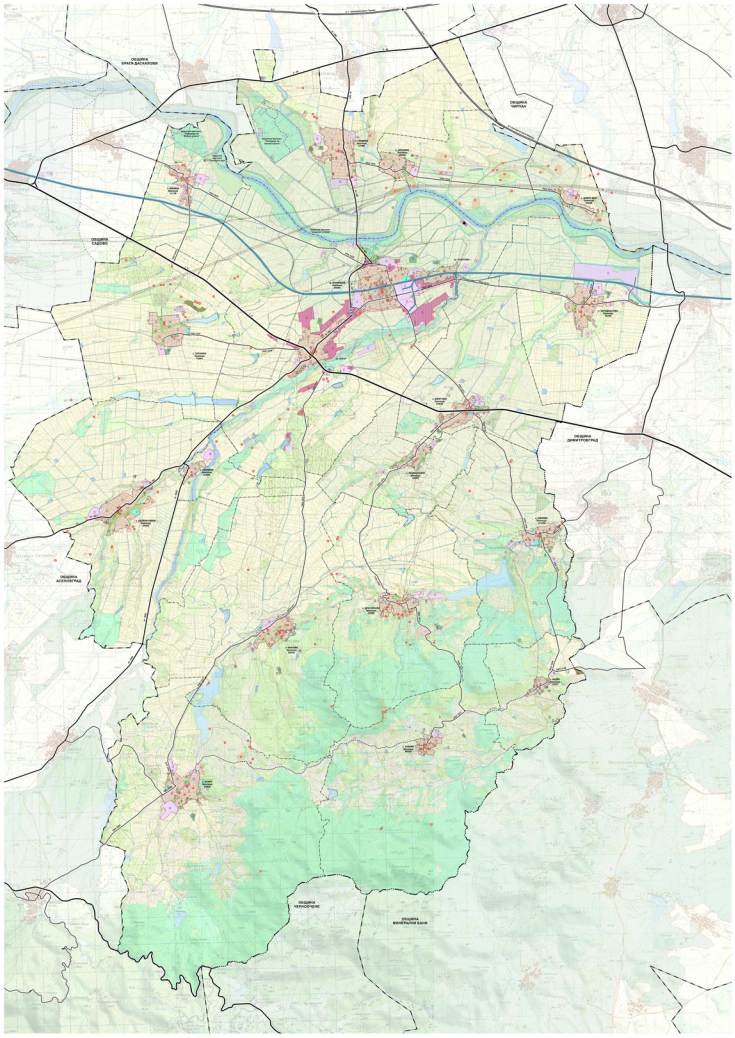
нетехническо резюме

НА

ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

НА

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ ЗА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА „ПЪРВОМАЙ”



СПИСЪК С ИЗПОЛЗВАНИ СЪКРАЩЕНИЯ

Използвани съкращения	
АВ	Атмосферен въздух
АИС	Автоматична измервателна система
БД ИБР	Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“
ВЕЛ	Въздушна електропроводна линия
ВЕЦ	Водно електрическа централа
ВТ	Водно тяло
ГПСОВ	Градска пречиствателна станция за отпадъчни води
ДОСВ	Доклад оценка степента на въздействие
ЕИО	Европейска икономическа общност
ЕО	Екологична оценка
ЗБР	Закон за биологичното разнообразие
ЗВ	Закон за водите
ЗГ	Закон за горите
ЗЗ	Защитена зона
ЗЗТ	Закон за защитените територии
ЗКН	Закон за културното наследство
ЗМ	Защитена местност
ЗООС	Закон за опазване на околната среда
ЗТ	Защитена територия
ЗЧАВ	Закон за чистотата на атмосферния въздух
ЗУО	Закон за управление на отпадъците
ЗУТ	Закон за устройство на територията
ИЕО	Индивидуални емисионни ограничения
КАВ	Качество на атмосферния въздух
КИН	Културно историческо наследство
ЛПСОВ	Локална пречиствателна станция за отпадъчни води
МАС	Мобилна автоматична станция
МВЕЦ	Мини водно електрически централи
МОСВ	Министерство на околната среда и водите
МПС	Моторни превозни средства

Наредба за ЕО	Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми
Наредба за ОС	Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони
НАТУРА 2000	Европейска екологична мрежа от защитени зони
НБО	Неопасни битови отпадъци
НПО	Неправителствена организация
НПУДО	Национална програма за управление на дейностите по отпадъците
НСМОС	Национална система за мониторинг на околната среда
НСИ	Национален статистически институт
НУБА	Негодни за употреба батерии и акмулатори
ОВМ	Орнитологично важно място
ОГП	Общ градоустройствен план
ОП	Опорен план
ОСР	Отпадъци от строителни работи
ОЧЦМ	Отпадъци от черни и цветни метали
ПВТ	Подземно водно тяло
ПИ	Поземлен имот
ПЗ	Природна забележителност
ПНУТ	Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и
ПОРН	Предварителна оценка на риска от наводнения
ПоМ	Програма от мерки
Ов	Терен за вилни зони
ОВОС	Оценка въздействие върху околната среда
ПДК	Пределно допустима концентрация
ПУП	Подробен устройствен план
ПУРБ	План за управление на речния басейн
РЗИ	Регионална здравна инспекция
РЗПЗН	Райони със значителен потенциален риск от наводнения
РДВ	Рамкова директива за водите
РДНО	Регионално депо за неопасни отпадъци
РИОСВ	Регионалната инспекция по околна среда и води

РПМ	Републиканска пътна мрежа
СМВТ	Силно модифицирани водни тела
Смф	Терени със смесена функция
СОЗ	Санитарна охранителна зона
ТБО	Твърди битови отпадъци
ТК	Тръбен кладенец
Тзв	Терени за озеленяване на улици
ТУП	Териториален устройствен план
ТПО	Териториална проектантска организация
УПИ	Урегулиран поземлен имот

ВЪВЕДЕНИЕ

Предмет на настоящата Екологична оценка (ЕО) е „Общ устройствен план (ОУП) на Община Първомай". Възложител на ОУП е Община Първомай.

Екологичната оценка е неразделна част от Общия устройствен план на Община Първомай и се разработва едновременно с разработването на плана.

Резултатите, получени при разработването на Доклада за ЕО ще бъдат взети предвид при изготвянето на Окончателния проект на ОУП на Община Първомай.

Екологичната оценка е разработена от колектив от експерти с ръководител, които отговарят на изискванията, поставени с чл. 83 ал. 1 и ал. 2 от ЗООС. Съгласно тези изисквания, към доклада са приложени:

- списък на авторския колектив, изработил екологичната оценка;
- писмени декларации на експертите, с които декларират, че не са лично заинтересувани от реализацията на плана.

Обхватът на настоящата екологична оценка е съобразен изцяло с изискванията за съдържание, поставени в чл. 86, ал. 3 от ЗООС, указанията на компетентния орган и резултатите от проведените консултации.

Източниците на информация за разработване на ЕО са национални, регионални и местни стратегии, програми и планове, специализирани научни разработки, статистически данни, Общински план за развитие на община Първомай за периода 2017-2020, Програма за опазване на околната среда в община Първомай за периода 2018-2020 и др.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ НА ПЛАНА

Възложител: Община Първомай, гр. Първомай, ул. "Братя Миладинови - юг" №50
Тел: 0336/62201

e-mail: obaparv@parvomai.escom.bg

Лице за контакти:
Георги Георгиев
Тел: 0885220229
Община Първомай
Тел: 0336/62201

I. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ЦЕЛИ НА ПЛАНА И ВРЪЗКА С ДРУГИ СЪОТНОСИМИ ПЛАНОВЕ И ПРОГРАМИ

1. Анотация на плана.

Проектът за Общ устройствен план на община Първомай е резултат от необходимостта социално-пространствените процеси в общината да се развиват чрез устройствени политики, основаващи се на разбирането за закономерност и устойчивост на тези процеси.

Този проект е резултат и от усилията на управляващите органи на община Първомай - Общински съвет и Общинска администрация, на различни публични и частни активисти, на Областната администрация и на финансовата подкрепа на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Визията за развитие на община Първомай акцентира върху два основни аспекта: повишаване качеството на живот и развитие на условията за икономически напредък. Нейното формулиране е подчинено на логиката на визията на Областната стратегия за регионално развитие на област Пловдив и отчита насоките в националните стратегически документи за периода 2014-2020. Визията за развитие на общината се формулира като: „Изграждане и развитие на ефективна административна среда, с висок капацитет и институционална устойчивост, предоставяща услуги в подкрепа на гражданското общество, неправителствените организации и бизнеса, за постигане целите на Европейска кохезия, чрез повишаване качеството на живот и условията за икономическо развитие в Община Първомай“ .

2. Основание за изготвяне на ОУП на Община Първомай.

Изработването на подробни устройствени планове се възлага от кмета на общината по реда на чл. 124а от ЗУТ въз основа на изготвеното за случая задание за проектиране съобразно правилата, нормативите и устройствените изисквания, предвидени в Общия устройствен план и настоящите правила и нормативи.

3. Описание на основните цели и задачи на ОУП на Община Първомай.

Основна цел на Общия устройствен план на община Първомай е цялостното функционално-пространствено устройство на общината. С него ще се определи

функционалното предназначение на отделните видове територии, техническата инфраструктура с всичките ѝ елементи, регламентите за опазване на околната среда и обектите на културното наследство. Основната цел ще бъде постигната чрез следните подцели:

- Създаване на необходимите устройствени условия за реализиране на стратегическите документи на Закона за регионално развитие (ЗРР), а именно: Национална стратегия за регионално развитие на Република България за периода 2012 - 2022 г.; Национална концепция за пространствено развитие 2013 - 2025 г.; Регионален план за развитие на Югозападен район 2014 - 2020 г.; Областна стратегия за развитие на област Пловдив 2014 - 2020 г.; Общински план за развитие на община Първомай 2014 - 2020 г. Мерки произтичащи от ОУПО, които да се включват в ежегодните програми за прилагане на ОПР.
- Създаване на условия за социално-икономическо развитие, чрез стимулиране на публично-частното партньорство.
- Осигуряване на условия за опазване на средата и обектите на културно-историческото наследство.
- Осигуряване на оптимални пространствени и устройствени условия за развитие на основните функционални системи: *обитаване, производство, потребление, отдих и комуникации.*
- Създаване на ОУПО като инструмент за ползване на финансови инструменти на оперативните програми, съфинансирани от фондовете на Европейският съюз, включително JESSIKA (Съвместно европейско подпомагане за устойчиво развитие на градските ареали).

Съгласно главната цел и подцелите, могат да бъдат изведени следните задачи на ОУПО:

- Определяне на общата функционално-пространствена структура на общината и на съставните ѝ структурни елементи.
- Определяне на специфичното предназначение на всички структурни елементи в системата на плана.
- Определяне на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на територията на общината и връзките им с тези на съседните общини и с такива от национално значение.
- Определяне на територии с публична държавна и публична общинска собственост и начините на тяхното устройство.
- Определяне на териториите за активно прилагане на ландшафтно-устройствени мероприятия.
- Определяне на териториите с вероятно въздействие на предвидими природни бедствия, начините на устройство и необходимите превантивни мерки за защита.
- Определяне на приоритетни устройствени мероприятия и начините за реализирането им.
- Създаване на Специфични правила и нормативи за прилагане на ОУПО.

5. Местоположение на общината и териториален обхват на плана.

Община Първомай е разположена в централната част на южна България и в югоизточната част на пловдивска област, към която административно принадлежи. Територията на общината се намира в най-източната част от Пловдивското поле на Горнотракийската низина. Според разпоредбите и териториалното разделение на Закона за регионалното развитие тя е включена в Южен централен район за планиране (ЮЦР, NUTS 2). Този район за планиране се състои от областите Пловдив, Кърджали, Хасково, Пазарджик, Смолян и Стара Загора и включва общо 69 общини.

Фиг.1 *Разположение на община Първомай в територията на област Пловдив*

Територията на община Първомай включва 17 населени места и граничи с общините Братя Даскалови и Чирпан на север, Димитровград и Минерални Бани на изток, Асеновград и Садово на запад, а на юг с община Черноочене. Община Първомай обхваща 8.94% от територията на пловдивска област.

През територията на община Първомай преминава международно автомобилно трасе, което обединява няколко транс – континентални автомобилни пътища от Западна и Централна Европа към Азия или Близкия Изток. Например от тук преминава един от най-важните трансевропейски международни пътища – автомобилен път Е-80.

През общината преминава и трансевропейската ж.п. линия, включваща маршрута София – Истанбул.

6. Общинска характеристика

Урбанистично-селищната структура на община Първомай е формирана исторически от един град - Първомай и 16 села: Брягово, Буково, Бала река, Виница, Воден, Градина, Добри дол, Драгойново, Дълбок извор, Езерово, Искра, Караджалово, Крушево, Поройна, Православен, Татарево. Селищата са сравнително равномерно разположени на територията на общината, а самия общински център – гр. Първомай се намира в северната част на общинската територия. Най – близо до общинския център се намира село Градина – на 4км. То е и най-голямото село от общината. Най – далече от Първомай е разположено село Искра – на около 20км. разстояние.

Всички населени места са с компактна селищна структура, но самото развитие на общината, логично, е довело до съсредоточаване на основните административни, промишлени и културни дейности и услуги в гр.Първомай. Въпреки това останалите селища не са толкова изолирани като начин на живот и не са населени с предимно възрастни хора, както е в много други райони на страната. В тях освен възрастните хора, които се занимават със земеделие в лични стопанства, има и по-млади такива, които развиват и предприемачество. Тези населени места са подходящи за развитие на екологично земеделие и екологични производства.

Всички селища разполагат със сравнително добре изградена инфраструктура по отношение на електроснабдяване, водоснабдяване, съобщителни връзки и транспортен достъп.

7. Прогнози за развитие, определени с предварителния проект на ОУП на Община Първомай .

7.1. Демографско развитие

Налице е тенденцията към намаляване и застаряване на населението.

7.2. Социално - икономическо развитие

Устройствените аспекти в развитието на икономиката на община Първомай са свързани с предвиждане на терени за нови съвременни технологични производства, които не влизат в конфликт с останалите подсистеми - Обитаване, Обслужване и др.

В новия Общ устройствен план се предвижда изграждането на нови терени за икономически активности.

Важна за бъдещото развитие на общинската икономика е промишлена зона - Караджалово-Първомай. Голямата площ на територията предпоставя организиране на пространствата според нуждите на заинтересованите лица - складови бази, офисни или флекс сгради (универсални, гъвкави сгради), позициониране на оборудване за производство, терминали, съоръжения за логистика и спедиция, изграждане на инфраструктурна среда.

7.3. Функционално-пространствено развитие

Предвидено е включване в урбанизираните селищни територии на жилищни терени, които сега са извън регулация, както и на терените за спорт. Най-голямо увеличение имат складово-производствените функции, а като ново е предвиждането на

терени за смесени обслужващо-производствени функции. Предвижданията на проекта по функционално предназначение са:

Урбанизираните територии се увеличават с 21 %.
Урбанизирани територии - населени места се увеличават с 35%.

- Терените за жилищни функции се увеличават с 9 %.
- Терените за обслужващи функции се увеличават само с 0.5 %.
- Терените за озеленяване се увеличават с 19 %.
- Терените за спорт се увеличават с 44 %.
- Терените за складово-производствени функции се увелечават с 342%.
- Предвиждат се терени за смесени обслужващо-производствени функции, каквито до сега не е имало, в размер на 237,43 ха.
- Предвижда се включване на гробищни паркове, които към момента са извън регулация, да станат елементи на селищните структури в размер на 7,07 ха.
- Улиците се запазват в настоящия си размер от 358.57 ха.

7.4. Урбанистично-селищна структура

Урбанистично-селищната структура на община Първомай се запазва, като се усъвършенства нейното функционално качество.

Проектът се съобразява с неизбежни дадености, например - терените за обитаване, които сега не са в селищните граници да се включат; да се даде статут на гробищата като урбанизирани елементи - гробищни паркове; да се включат като селищни елементи някои обекти на спорта и рекреацията, вкл. на озеленяването. Значително увеличение има само на урбанизираната територия на Първомай, вкл. на кв. Дебър и Любеново.

II. ТЕКУЩО СЪСТОЯНИЕ НА КОМПОНЕНТИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ФАКТОРИТЕ, КОИТО ЗАМЪРСЯВАТ ИЛИ УВРЕЖДАТ ОКОЛНАТА СРЕДА, И ТЯХНОТО ЕВЕНТУАЛНО РАЗВИТИЕ БЕЗ ПРИЛАГАНЕ НА ПЛАНА.

1. Атмосферен въздух

1.1 Климатични фактори

Върху климата съществено влияние имат естествените и изкуствени елементи на територията. Може условно да се определят три „зони“: северна – в пространството на р. Марица, която в климатично отношение е най-дискомфортна; южна – гористото пространство на предпланината Драгойна, в климатично отношение е най-комфортна и междинна – равнинна, която е по-близо до дискомфорта.

1.2 Качество на атмосферния въздух

Анализът на резултатите от проведения имисионен мониторинг през 2014 г. показва, че единствено за периода от 20 октомври до 3 ноември са регистрирани единични, изолирани случаи на наднормени концентрации по показател $ФПЧ_{10}$ (фини прахови частици с размер под 1 микрон), всички останали показатели са многократно под

установените норми. Най – високата регистрирана стойност на ФПЧ$_{10}$ е 51±3 μg/m^3 (микро грама на куб. м) при норма 50 μg/m^3.

Измерените високи нива по този показател са резултат от масовото използване на твърди горива за отопление в бита през зимния период на годината, автомобилния трафик, състоянието на пътната и прилежаща инфраструктура и значително по - малък дял има промишлеността. За високите нива на ФПЧ$_{10}$ допринасят също и специфичните метеорологични условия в района – голям брой дни с тихо време, температурни инверсии, мъгли по поречието р. Марица, водещо до задържане и натрупване на замърсителя.

По данни от РЕГИОНАЛЕН ДОКЛАД ЗА СЪСТОЯНИЕТО НА ОКОЛНАТА СРЕДА ПРЕЗ 2018 ГОДИНА контролираните обекти на територията на общината са 19 бр. За констатиране превишения на нормите за допустими емисии от обекти с точкови източници в атмосферния въздух е наложена текуща санкция за установени наднормени концентрации по показател прах на „Хелиос ойл" ООД, която е действаща и към момента. При извършена оценка на представени резултати от проведени собствени периодични измервания на оператор „Агродоминатор" ЕООД, обект в гр. Първомай е установено превишение на НДЕ по показатели прах и азотни оксиди. Останалите обекти на територията на общината са газифицирани и при извършване на измервания не са констатирани превишения на нормите за допустими емисии. На територията на общината има един оператор с издадено разрешително за емисии на парникови газове - „Грийнс" ООД, гр. Първомай.

Добрата комуникация между общинските органи и РИОСВ Пловдив допринася за намаляване на конфликта от развитието на местната промишленост и ефекта, който оказват производствените дейности върху състоянието на околната среда.

В заключение може да се направи извод, че територията на Община Първомай е с добро качество на атмосферния въздух, влошаване се наблюдава в резултат от автомобилния трафик и ползването на твърдо гориво за отопление през зимата.

Евентуално развитие без прилагане на плана

Без прилагането на ОУПО Първомай вероятно ще се запази съществуващото положение на качеството на атмосферния въздух на територията на общината.

Бъдещото зониране, базирано на законосъобразна планова база ще допринесе за организиране на битовите, производствените, стопанските, социалните и културните дейности така, че да се постигне хармонично единство с природните и здравните изисквания на урбанизираната средата. По този начин прилагането на ОУПО ще въздейства индиректно положително за подобряване на качеството на атмосферния въздух на територията на общината.

В дългосрочен план не прилагането на съвременно общо устройствено планиране крие рискове от влошаване на качеството на живот и негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

2. Води

2.1. Повърхностни води

Община Първомай попада в Егейската отточна област, която е с трансграничен характер и статут. Тук влияние оказват преходноклиматичните условия, с доминиране на зимен отток. Областта е слабоотточна със значително подземно подхранване на реките основно с порови води и висока регулираност на оттока. Поради тектонскогеормофоложкото развитие реките са с направление в южна и източна посока. Реките са от средно към силно поройни. Средната честота на речните прииждания е от 3 до 6 броя годишно, като северната част от общината, над град Първомай попада в рисков район, застрашен от наводнения. Хидрохимическата класификация на реките е хирдогенокарбонатно-калциево-сулфатна.

Река Марица - основен речен водоем, *Река Мечка, Река Каялийка, Река Омуровска, Река Банска*. Има и редица по- малки реки, които се вливат в тях.

В община Първомай има изградени два язовира от национално значение – „Брягово“ и „Езерово“ (и двата се подхранват от р. Каялийка) и други около тридесет микроязовира, които гарантират необходимите количества вода за нуждите на селското стопанство и за развитието на воден и риболовен туризъм.

Ценен воден ресурс са термалните минерални извори в селата Драгойново и Бяла река.

Във връзка с определяне на екологичното и химично състояние на повърхностните водни тела се извършва мониторинг на биологични и физико-химични елементи.

Съгласно предоставените данни от БД ИБР през 2017 г. в регион Първомай е извършен мониторинг на повърхностните води в следните пунктове на НАСЕМ :

- р. Чинар дере;
- р.Омуровска-устие с.Крушево;
- р. Марица при гр. Първомай(ХМС 304);
- р.Каялийка с.Драгойново;
- р. Текирска – устие с. Добри дол;
- яз. Мечка;
- яз. Езерово;
- яз. Брягово на р. Каялийска при с. Искра.

Резултатите от изпитаните 17 физико-химични характеристики и 35 специфични и приоритетни вещества не показват отклонение от максимално допустимите концентрации.

2.2. Подземни води

Подземните водни тела на територията на общината са посочени в *(Таблица №1)*

Таблица № 1- Подземни водни тела на територията на община Първомай

№	Описание на подземно водно тяло
1	Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина
2	Порови води в Неоген-Кватернер-Пазарджик-Пловдивския район

Актуалното химично състояние на подземните водни тела, съгласно Доклад за състоянието на водните тела на територията на Басейнова дирекция «Източно беломорски район» за 2018 г. е посочено в (*Таблица № 2):*

Таблица № 2- Състояние на ПВТ в ИБР, 2018 г.

Име на водно тяло	**Оценка химично състояние**	**Показател на замърсяване***	**Оценка количествено състояние**	**Риск за влошаване**
Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина	лошо	манган, фосфати	добро	в риск
Порови води в Неоген - Кватернер - Пазарджик – Пловдивския район	лошо	калций, сулфати, фосфати, естествен уран, обща алфа-активност	добро	в риск

Актуалното количествено състояние на подземните водни тела, съгласно Доклад за състоянието на водните тела на територията на Басейнова дирекция «Източно беломорски район» за 2018 г. е посочено в (*Таблица № 3):*

Наименование на ПВТ	Естествени ресурси, л/сек.	Разрполагаеми ресурси, л/сек.	Общо водочерпене, л/сек.	Количествено състояние
Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина	9055	8319	3804,76	добро
Порови води в Неоген - Кватернер - Пазарджик – Пловдивския район	3666	3367	3053,91	добро

Съоръжения за питейно-битово водоснабдяване

Водните ресурси в община Първомай са в рамките на нормалните, но малкото количество валежи, характерни за общината (средно-годишно 600 л/кв.м), предполагат задължително интензивно напояване. Това обстоятелство допълнително затруднява питейно - битовото водоснабдяване в някои населени места. Ценен воден ресурс са термо-минералните извори в селата Драгойново и Бяла река.

Всички селища са водоснабдени. Изключение прави само с. Поройна, в което населението ползва собствени водоизточници. Към настоящия момент съвместно с ВиК Пловдив, са изготвени прединвестиционни проучвания за разработване на водоизточник за населеното място и съпровождаща водоснабдителна мрежа

Анализът на данните от пунктовете за мониторинг през 2017 г., предоставени от оператора „ВиК“ ЕООД, гр. Пловдив за качеството на водата, предназначена за питейно-битово водоснабдяване (ПБВ), показва отклонения от допустимите концентрации, съгласно Наредба № 9/16.03.2001 г. на характеристиките, посочени в *Таблица № 4*

Таблица № 4- Качество на водата предназначена за ПБВ

№	Зона на водоснабдяване/ населено място	Наименование на характеристиката	Резултати от изпитване, mg/l	Стойност * и допуск mg/l
1	2	3	4	5
1	с. Добри дол	манган	0,052- 0,066	0,050
		бор	1,12-1,30	1,00
2	с.Татарево	Нитрати	104 - 151	50
3	с.Православен, с.Бяла река	фосфати	0,73	0,50

4	с.Езерово	фосфати	0,90- 1,12	0,50
5	с.Драгойново	уран	0,030	0,030
6	с.Брягово	уран	0,048	0,030

* *съгласно Таблица В на Наредба № 9 от 16 март 2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (обн. ДВ. бр.30 от 28 Март 2001 г.,* посл. *изм. и доп. ДВ. бр.6 от 16 Януари 2018 г.*

В една зона на водоподаване Добри дол- Артезиански извор са установени трайни отклонения по качество на добиваната вода - повишено съдържание на „бор" над допустимия праг - 1,00 мг/л.

Във връзка с отклонения от изискванията за съдържание на уран и контролни нива за алфа -активност, операторът „В и К" ЕООД е провел опити с пилотна инсталация, поставена на изход на помпена станция подаваща вода за с. Караджалово и е в процес на изграждане на постоянна такава.

Съгласно данните от „ВиК" ЕООД Пловдив, аварийността по външните тръбопроводи за водоснабдяване е незначителна, но водопроводите са стари и амортизирани. За подобряване качеството на питейната вода **е належаща подмяна** на старите етернитови и стоманени тръби.

Водоснабдяването с питейно - битови води е неразривно свързано с отвеждане на отпадъчните води от битовия и промишлен сектор на всяко населено място.

През 2012 г. в община Първомай е изготвен проект „Подобряване и развитие инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в гр. Първомай".

На 23 октомври 2015 г. стартира дейността на ГПСОВ, съгласно горепосочения проект. Технологичната схема е съобразена с най-новите налични практики в областта на пречистването на битови отпадъчни води и включва съоръжения за механично и биологично пречистване, както и съоръжения за отделяне и третиране на утайките.

Резултатите от собствен мониторинг и контролните проби на отпадъчните води на изход от ПСОВ показват, че периодично има изпускане на непречистени води, заустваны в р. Марица.

От извършените от БДИБР и РИОСВ Пловдив контролни проверки на големи емитери и по подадени сигнали в периода 2017-2019 г. в регион Първомай е установено че:

- се водовзема незаконно повърхностна вода от река Мечка от земеделски производители за напояване на площи с тютюн;
- периодично се установяват залпови заустявания на непречистени отпадъчни води

от промишления и битов сектор в повърхностни водни обекти;

- рискове от неконтролирано замърсяване представляват неекологосъобразното

извършване на стопански дейности, основно свързани с животновъдството, както и естествените потоци от отпадъчни води от съществуващи нерегламентирани сметища.

Евентуално развитие на компонента без прилагане на плана

Без прилагането на ОУПО Първомай, на територията на общината ще се запази съществуващото положение, по отношение на компонент „Води“.

Бъдещото зониране, базирано на законосъобразна планова основа ще допринесе за организиране на битовите, производствените, стопанските, социалните и културните дейности така, че да се постигне хармонично единство с природните и здравните изисквания на урбанизираната средата.

Прилагането на ОУПО ще въздейства положително за подобряване на качеството на водите на територията на общината.

3. Земни недра. Геоложка среда.

Релефът на територията на община Първомай е равнинен и равнинно-хълмист в северната и централна ѝ част, като постепенно преминава на юг в хълмисто-предпланински и само в най-южните райони, при надморска височина над 800 м, има нископланински характер. В хълмисто-предпланинската част билата са заоблени и разлати, а склоновете се спускат полегато към заоблените речни долини, като денивелацията не надхвърля 300-400 м. В нископланинската част билата са ясно изразени и сравнително тесни, а склоновете се спускат стръмно към врязаните в тях водни течения, като на места са урвести и скалисти. Денивелацията достига 500-600 м.

В община Първомай няма находища на полезни изкопаеми. Уранодобивът е закрит. Находищата са рекултивирани, а проучванията показват, че няма радиация над естествения природен фон за района. Експлоатират се само кариери за добив на пясък и баластра, но няма съществени нарушения на релефа.

Евентуално развитие на компонента без прилагане на плана

Предвидените в ОУП промени предполагат регулирано използване на териториите. Вероятно е бъдещи инвестиционни намерения засягащи терените отредени за промишлена дейност да окажат въздействие върху земните недра. В такива случаи, при спазване на съответната нормативна база не се очаква неблагоприятно въздействие върху този компонент на околната среда. Именно урегулираното използване на териториите ще възпрепятства нерегламентираното извършване на подобни дейности, което би се случило при неприлагане на ОУП на община Първомай.

4. Почви.

Почвената покривка е особено важен компонент на природната среда. Образувана в продължение на милиони години, тя се явява огледало за състоянието на ландшафтите и в нея се отразяват и пречупват взаимовръзките между останалите компоненти на природната среда /скали, води, климат, растителност, дейност на човека/.

В югоизточните части на общината се срещат райони с преобладаване на слаба ерозия на почвите. Сериозен източник на замърсяване на почвите, в по-голяма част от

земеделските райони, е наторяването, както и опожаряване на стърнища и суха тревна растителност, водещо до увреждане на повърхностния слой на почвата и до нарушение на нейната микробиологична структура и водния й баланс.

В землището на община е Първомай през 2015 година е обследван пункт № 233 – с. Православен от пунктовете за мониторинг. Оценката от представените резултати, е че изпитваните почвени извадки не показват замърсяване с метали и устойчиви органични замърсители и са в добро екологично състояние по отношение на запасеност с органично вещество.

Евентуално развитие на компонента без прилагане на плана

При сегашната структура и мащаб на основните икономически дейности не се очаква негативно въздействие върху състоянието на почвите в бъдеще.

Без прилагането на ОУПО Първомай, на територията на общината, вероятно ще се запази съществуващото положение, по отношение на компонент „Почви“.

В югоизточните части на общината, където се срещат все още слабо ерозирали почви, процесът ще се задълбочи.

Един от ресурсите на общината – ливади, мери и пасища, като основа за развитие на животновъдството, ще продължи да не се използва ефективно.

5. Ландшафт.

Община Първомай е разположена в централната част на южна България и в югоизточната част на пловдивска област, към която принадлежи. Територията е с преобладаващо равнинно-хълмист ландшафт, слабо „разчленен” и „заоблен”. Около две трети от нея, в северната част на общината, е равнинна и със слаб наклон към поречието на р. Марица, като тази територия е почти изцяло заета със земеделски земи. Останалата една трета - в южната и югоизточната част – е хълмиста и принадлежи към вдадената в нея Тракийска равнина, предпланина Драгойна, която е част от Новаковския балкан. Най-ниската част в поречието на р. Марица е 130 м. над м. равнище, като постепенно се повишава на юг, достигайки до 1 000 м, с най-високи върхове: Малка Драгойна – 715 м, Голяма Драгойна – 815 м, Соуджик – 839 м, Хоростепе – 1008 м надморска височина.

Могат да се открояят няколко дъгообразни ландшафтно-урбанистични структурирания:

- Северно от река Марица, ареалът на селата Мирово - Плодовитово - Градина - Крушево и Добри дол;
- Южно от река Марица, ареалът на селата Виница - Татарево - кв. Дебър - Първомай - Любеново - Православен - Бяла река – Караджалово;
- В северното прихълмие на Родопите, ареалът на селата Искра - Брягово - Драгойново - Езерово и към тях също така Буково и Воден.

Общата площ на общината е 533709,7 дка. С най-голям относителен дял е земеделската територия – 70,89%, на второ място е горската територия – 17,89 %, следват урбанизираните територии – 5,22 %, територии за транспорт – 3,06 % и води водни обекти – 2,95 %. В тази обща оценка влизат и защитените и нарушени територии, както и тези по Натура 2000, които имат относителен дял 29,80%.

В зависимост от преобладаващото участие на природни или антропогенни компоненти ландшафтите се делят на:

- **Условно естествени и слабо, незначително изменени ландшафти** – формирани под влияние на природните сили и фактори, в които има незначителна човешка дейност.

За община Първомай те са представени от горския ландшафт, който обхваща защитни гори и земи, специални гори и земи, стопански гори и земи.

- **Средно изменени ландшафти** – човешката дейност е повлияла в различна степен някои от природните компоненти, променяйки малко или много техния естествен характер и структура.

Ландшафт от тази група е агроландшафтът. Той е с най-голям дял от поземленият фонд на общината. Земеделските територии по данни от Карта на възстановената собственост (КВС) на община Първомай за 2017 г. са 382 019,17 дка.

- **Силно изменени ландшафти –** атропогенното влияние е силно подчетано.

Урбанизиран ландшафт – в тази категория се включва селищният ландшафт. Общата площ на урбанизираните територии е 27833,5 дка, а на урбанизираните територии „населени места“ е 20133,6 дка, което е 72,33 % от площта на урбанизираните територии. Урбанизираните територии извън населените места са 7 699,8 дка или – 27,66 % от урбанизираните територии.

Евентуално развитие на ландшафта без прилагане на плана

ОУП отрежда териториите за съответния тип дейност и регламентира тяхното използване. Всеки такъв план е разработен за времеви формат от-до, който отчита прогнозите за перспективата в демографското, социално-икономическото и инфраструктурно развитие на общината. Тези структури се характеризират с определена динамика, която се развива постепенно във времето, което е предпоставка за преразглеждането на ОУП след периода, за който той е бил приет. Във връзка с това, ако продължи да действа старият ОУП, няма да има възможност за промяна на териториите по начин, който да осигури адекватна планова основа за тяхното усвояване, съобразена с промените в демографското, социално-икономическото и инфраструктурно развитие през последните десетилетия. Възможно е да се стигне до липса в устойчивото управление на териториалните зони и да не може да бъде гарантирано изпълнението на пространствените елементи по обществено полезен, природощадящ и икономичен начин. Съществува опасност някои природни ландшафти да бъдат променени за сметка на урбанизираните. Дейностите развивани без устойчива териториална стратегия на общинско ниво могат да доведат до негативни въздействия на части от незасегнатите, до момента, от човека ландшафти.

6. Биологично разнообразие.

Биоразнообразието на общината се обуславя от релефа, климата и антропогенната дейност. В северната ѝ половина са представени равнинни терени, голяма част от които се използват за земеделски дейности. Естествено разпространеното биоразнообразие в тази част е богато на видове, но ограничено по теченията на реките и в малкото останали разпръснати гористи участъци. В южната половина на общината релефът е хълмист до предпланински със значително по-широко разпространена естествена растителност и по-

малък антропогенен натиск, поради което биоразнообразието е по-запазено, но не е толкова богато на видове, като в северната част.

6.1. Растителност

Според геоботаническото райониране на България (по Бондев, 1997) територията на община Първомай попада в Македоно – Тракийската провинция на Европейската широколистна горска област.

Постепенното увеличаване на надморската височина в южна посока е причина за съществуването на растителност от различни височинни пояси:

- дъбови и габърови гори, с развитие главно на горуна и обикновения габър и допълнителни видове, като хиркански явор, явор, мукина, планински ясен, обикновена леска и др.;
- дъбови гори, с различни представители на дъбовете – основно космат дъб;
- буковите гори, с характерни съобщества от обикновен бук и ограничено участие на други широколистни дървета;
- смесените гори, с дъб, бук, ела и бял бор, в най-високите части на общината.

На места, добре обособени и запазени са крайречните гори, основно по най-голямата река в района – р. Марица. За по-ниските части на общината са характерни райони с интензивна антропогенна дейност, вкл. населени места и земеделски земи, с присъщата за тях рудерална и плевелна растителност.

Евентуално развитие без прилагане на плана

Без осъществяване на заложените промени в ОУП на община Първомай се очаква запазване на растителността в сегашния ѝ вид и площ. Предвидените в ОУП промени ще засегнат земеделските земи, като това би се отразило върху растителността им - културни насаждения и съпътстващи ги плевелна и рудерална растителност, като намалеят площите им. Промените предвиждат увеличаване на терените за озеленяване в урбанизираните места, като тези извън тях остават непроменени.

При неприлагане на ОУП предвидените за промяна земеделски земи ще продължат да функционират, като такива. Възможно е превръщането на част от тях в запустели земи, особено такива терени с по-ниска категория.

6.2. Животински свят

Зоогеографски, територията на община Първомай попада в Подрайона на Горнотракийската низина на Среднобългарския район.

Наличието на разнообразни екологични условия, характерни за територията на общината, е причина за многообразието на животинските видове, които се срещат там. И тук, височинно, подобно на растителния свят, фауната може да се разгледа по пояси, с характерни за всеки от тях видове:

- фауна на на водните и околоводните пространства: през територията на общината преминава най-голямата наша вътрешна река – р. Марица. Тя, заедно с притоците ѝ предопределят наличието на голямо разнообразие на водна безгръбначна фауна, богат видов състав от клас Риби и Земноводни. водолюбиви птици.
- фауна на низините и ниските части на планините: характеризира се с голямо разнообразие от безгръбначни – особено видове от разреди Пеперуди, Твърдокрили, Полутвърдокрили, Равнокрили и др. Гръбначната фауна е също много богата – два вида сухоземни костенурки, зелена крастава жаба, горска дългокрака жаба, представители на

подразред гущери и подразред змии, редица горски птици – от разред Кълвачи, малък и голям ястреб, синигери, авлига, сойка, насекомоядни бозайници и гризачи, представители на разред Прилепи, европейски заек, язовец, невестулка, белка, лисица и др.

- фауна на буковия пояс: със значително по-беден състав от предишния пояс – характерни за него са алпийска розалия, буков сечко, дива котка, дива свиня и др.

- фауна на пояса на смесените гори: освен по-широко разпространените видове от предишния пояс, в него навлизат и някой представители на иглолистните гори – лещарка, боров (черен) синигер и др.

Евентуално развитие без прилагане на плана

Без осъществяване на заложените промени в ОУП на община Първомай се очаква голяма част от животинския свят обитаващ територията ѝ да запази сегашното си състояние. Там където са предвидени промени на предназначението на земеделските земи, се очаква засягане на съществуващата в момента фауна.

7. Природни обекти.

На територията на община Първомай се намират пет защитени територии по Закона за защитените територии и осем защитени зони по Закона за биологичното разнообразие.

7.1. Защитени територии по смисъла на ЗЗТ

Таблица 5- *Защитени територии, попадащи в границите на община Първомай*

№	Категория	Име	Землище	Площ (ха)	Документ за обявяване	Цел на обявяване
1.	Защитена местност	Находище на блатно кокиче	с. Виница	17,85	Заповед № 1938 от 03.07.1970 г.,	Опазване на естествено находище на блатно кокиче
2.	Защитена местност	Находище на блатно кокиче	с. Градина	234,44	Заповед № РД-148 от 20.03.2006 г.	Опазване находище на блатно кокиче и естествена равнинна крайречна гора от полски ясен, полски бряст и летен дъб
3.	Защитена местност	Поповата ада	с. Виница	17,89	Заповед № РД-696 от 19.09.2007 г.	Опазване на природни местообитания и животински видове с консервационна значимост, както и

						запазване на представителни съобщества и екосистеми от островен тип
4.	Защитена местност	Шарения остров	гр. Първомай	1,36	Заповед № 2122 от 21.01.1964 г.	Опазване на типична, естествено формирала са лонгозна растителност върху островно образувание на р. Марица
5.	Природна забележителност	Фосилни находки	с. Бяла река, с. Езерово, с. Православен	9 100,0*	Заповед № 36 от 11.01.1968 г.	Опазване на вкаменелости от хоботни бозайници

*Обща площ на защитената територия (вкл. и извън община Първомай)

Евентуално развитие без прилагане на плана

Общият устройствен план се явява ключов документ за постигане на устойчиво развитие на общината, в т. ч на териториите в нейния обхват, включително защитени такива. Без него е възможно, инвестиционните намерение в ЗЗ да са причина за отнемане на по-голяма територия, да доведат до увреждане и фрагментиране на природните местообитания, както и да окажат пряко или косвено въздействие върху другите природни обекти (ЗМ и ПЗ). Чрез Плана се постига урегулиране на дейностите, които могат да се извършват на определени територии, с последващо прилагане на изискванията към тях.

7.2. Защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000”.

Таблица 6- *Защитени зони, попадащи в границите на община Първомай*

№	Име	Землище	Площ (ха)	Документ за обявяване
1.	„Градинска гора”	с. Градина	439,78	Решение № 122 на МС от 02.03.2007 г.
2.	„Река Каялийка”	с. Езерово	71,4	Решение № 122 на МС от 02.03.2007 г.
3.	„Река Мечка”	гр. Първомай, с. Брягово, с. Бяла река, с. Дълбок извор, с. Искра, с. Поройна	3 310,7	Решение № 122 на МС от 02.03.2007 г.

4.	„Река Чинардере”	с. Дълбок извор, с. Поройна	1 155,56	Решение № 122 на МС от 02.03.2007 г.
5.	„Река Омуровска”	с. Градина	532,31	Решение № 122 на МС от 02.03.2007 г.
6.	„Река Марица”	гр. Първомай, с. Виница, с. Градина, с. Добри дол, с. Караджалово, с. Крушево	14 693,1	Решение № 122 на МС от 02.03.2007 г.
7.	„Родопи – Средни”	с. Брягово, с. Буково, с. Воден, с. Драгойново, с. Езерово, с. Искра	155 107,69	Решение № 611 на МС от 16.10.2007 г.
8.	„Марица – Първомай”	гр. Първомай, с. Бяла река, с. Виница, с. Градина, с. Добри дол, с. Караджалово, с. Крушево	11 513,09	Заповед № РД-909 от 11.12.2008 г.

92/43/ЕИО – Директива за местообитанията
2009/147/ЕО – Директива за птиците
- площите се отнасят за целите територии на ЗЗ, вкл. тези извън община Първомай

Евентуално развитие без прилагане на плана

Характеристиката на Защитените зони попадащи в териториалния обхват на община Първомай, предвидените промени заложени в ПП на ОУП, заедно с оценка на въздействието им върху местообитанията, видовете и целостта на Зоните ще бъдат представени в Доклад за оценка на степента на въздействие (ДОСВ), като неделимо приложение към настоящия доклад.

8. Културно-историческо наследство.

Община Първомай има богато културно-историческо наследство. Съгласно Автоматизираната информационна система „Археологическа карта на България" (АИС АКБ), на територията на община Първомай има регистрирани 200 археологически обекта, от които 99 са обявени с ПМС-1711/21.10.1962 г., а 101 са обявени с Писмо № 545 от 27.02.2001 г. на НИПК за археологически културни ценности с национално значение съгл. чл. 146, ал. 3 от ЗКН, Наличието на такъв значителен брой обекти е добра предпоставка за развитие на културно-исторически и опознавателен туризъм.

Археологическите обекти са основно в групи или единични обекти, от най ранните епохи до средновековието: неолит, енеолит, халколит, медна, желязна, тракийска, римска, класическа, средновековна. Това показва, че по тези места е имало активна човешка дейност от праисторията досега.

Значителна част от културната дейност в общината се осъществява от 16-те читалища, като във всички има библиотека, а в три и музейни сбирки. Читалищата успяват да реализира богата художествено-творческа дейност, благодарение на вътрешен ентусиазъм, както на ръководствата, така и на активността на самодейците, подпомагани и от благородно спонсорство.

Евентуално развитие без прилагане на плана

Стратегическа цел на ОУПО Първомай е да се създаде пространствена и планова основа за дългосрочно устройствено развитие, като оформи оптимални функционални структури и връзки. Съществуващата ограничена планова основа в съчетание с увеличаване на инвестиционните намерения предопределят затруднения в бъдещето управление на територията на община Първомай. Без устойчиво планиране на общинската територия, което да позволява по-добро социално-икономическо развитие, Общината ще среща все по-големи затруднения в организирането на териториите.

9. Материални активи.

Общата структура на територията, предмет на плана и преобладаващото предназначение на съставните ѝ части: местоположението и границите на урбанизираните територии; земеделските територии; горските територии; териториите за природозащита; териториите на културно-историческо наследство; нарушените територии за възстановяване и териториите със специално, с друго или със смесено предназначение определят **основните материални активи** на община Първомай, съсредоточени в рамките на 17-те населени места.

Проектът за Общ устройствен план на община Първомай е резултат от направения цялостен социално-икономически и функционално-пространствен анализ на общината във всичките му аспекти, взаимодействието и координацията с всички планови документи от по-горни равнища, както и на законодателството в Р. България, касаещо устройственото планиране. Обитаването ще се реализира основно като частна инициатива, като общината трябва да реализира инициативи за социален жилищен фонд, за нуждаещи се жители на общината. Предвидено е включване в урбанизираните селищни територии на жилищни терени, които сега са извън регулация, както и на терените за спорт. Най-голямо увеличение имат складово-производствените функции, а като ново е предвиждането на терени за смесени обслужващо-производствени функции.

Евентуално развитие без прилагане на плана

Стратегическа цел на ОУПО Първомай е да се създаде пространствена и планова основа за дългосрочно устройствено развитие, като оформи оптимални функционални структури и връзки. Без устойчиво планиране на общинската територия, което да позволява по-добро социално-икономическо развитие, Общината ще среща все по-големи затруднения в организиране на териториите. Частният сектор ще бъде ограничен от възможности за развитие и е възможна миграция в други, по-развити териториално, системи.

Поставените задачи, с функционална насоченост, на ОУП на община Първомай:

- функционално предназначение на терените и регламентиране на общия режим на устройство на отделните територии;
- извеждане на пространствени и социални параметри с цел подобряване на социалната инфраструктура;
- условия за оптимизиране на системите за транспорт, в това число и на масовия пътнически транспорт;
- определяне на възможности за развитие, оразмеряване и провеждане на инженерните мрежи;
- условия за поддържане на екологичното равновесие и опазване на природната среда от неблагоприятни и антропогенни въздействия;
- идентифициране на терените с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия;
- създаване на благоприятни условия за развитие и популяризиране на спорта и спортните мероприятия;
- създаване на благоприятни условия за развитие, популяризиране и опазване на културно-историческото наследство,

могат да бъдат изпълнени само при приемането му.

Ако **не бъде** реализиран ОУП на община Първомай ще бъдат поставени под въпрос редица модернизации и рационализации.

10. Здравно-хигиенни аспекти на околната среда.

Население

Община Първомай се състои от 17 населени места – град Първомай и селата Брягово, Буково, Бяла Река, Виница, Воден, Градина, Добри дол, Драгойново, Дълбок извор, Езерово, Искра, Караджалово, Крушево, Поройна, Православен и Татарево. Селищата са сравнително равномерно разположени на територията на общината, а самия общински център – гр. Първомай се намира в северната част на общинската територия. Най – близо до общинския център се намира село Градина – на 4 км. То е и най-голямото село от общината. Най – далече от Първомай е разположено село Искра – на около 20 км разстояние.

По данни от *Актуализиран Общински план за развитие на Община Първомай за периода 2017-2020* и *Национален статистически институт (НСИ),* всички населени места са с компактна селищна структура, но самото развитие на общината, логично, е довело до съсредоточаване на основните административни, промишлени и културни дейности и услуги в гр. Първомай. Въпреки това останалите селища не са толкова изолирани като начин на живот и не са населени с предимно възрастни хора, както е в много други райони на страната. В тях освен възрастните хора, които се занимават със земеделие в лични стопанства, има и по-млади такива, които развиват и предприемачество. Тези населени места са подходящи за развитие на екологично земеделие и екологични производства.

Всички селища разполагат със сравнително добре изградена инфраструктура по отношение на електроснабдяване, водоснабдяване, съобщителни връзки и транспортен достъп.

Динамиката на населението на община Първомай за периода 2012 – 2016 г. по данни от *Актуализиран Общински план за развитие на Община Първомай за периода 2017-2020* и *Национален статистически институт (НСИ)* се вижда, че за последните 5 години населението на общината намалява средно с около 250 души на година като тенденцията на намалението е равномерна за града и селата.

Разпределението по **полова структура** на населението в общината показва, лек превес на броя на жените над този на мъжете – тенденция, характерна за цялата страна.

Както и в цялата страна абсолютния брой на безработните жени е по-голям, а във възрастово отношение рискови от безработица са хората до 29 и над 55 години.

Трудови пътувания

От общината се формира постоянен поток от ежедневни трудови пътувания към центрове с по-добри производствени мощности, дейности и социална инфраструктура.

Община Първомай се отличава с относително висока ежедневна миграция.

Етно-демографска характеристика на населението

Делът на българската етническа група в сравнение с данните за страната е по-малка само с 0.3 пункта.

Турската етническа общност е втората по численост.

Ромският етнос е традиционно третият по численост.

Ромите имат специфичен начин на живот, който се различава от начина на живот на другите етнически и социални групи в България.

Развитие на социалната сфера на общината

Образование

Община Първомай разполага с добре развита училищна мрежа, която се развива стабилно, в съответствие с демографските процеси.

Учебните заведения в община Първомай са четиринадесет – една професионална гимназия, едно средно основно училище, десет основни и две начални училища.

Детските ясли в Община Първомай са три.

Детските градини в община Първомай са седем.

Читалищната дейност в община Първомай се организира чрез общинско читалищно сдружение, което включва шестнадесет читалища – две в града и четиринадесет в селата.

Най–голям проблем пред читалищата е намаленото финансиране, започнало от 2010 г.

Въпреки намаленото финансиране, дейностите не са намалени, което се компенсира с пари от наеми, там където има, спонсорство, и най-вече с ентусиазъм.

Здравеопазване

Община Първомай разполага със следните лечебни и здравни заведения:

- **Лечебни заведения за болнична помощ – 1 бр.;**
- **Многопрофилни болници – 1 бр.;**
- **Лечебни заведения за извънболнична помощ – 3 бр.;**

- **Медицински центрове – 2 бр.;**
- **Самостоятелни медико-диагностични и медико-технически лаборатории – 1 бр.**

В общината има 17 общо практикуващи лекари, от тях 12 базирани в гр. Първомай и по един съответно в с. Дълбок Извор, с. Езерово, с. Градина, с. Караджалово и с. Виница.

Стоматологичната помощ се осъществява от 19 стоматолози, преобладаващо с кабинети в гр. Първомай. Стоматологични кабинети работят и в с. Бяла река, с. Градина, с. Искра, с. Езерово, с. Караджалово и с. Брягово.

Социални дейности

Дирекция „Социално подпомагане" – гр. Първомай провежда държавната политика в областта на социалното подпомагане, закрилата на детето, рехабилитацията и социалната интеграция на хората с увреждания на териториите на общините Първомай и Садово.

Дом за възрастни хора с физически увреждания с. Езерово е изцяло на държавна издръжка. Капацитетът е 40 човека, съгласно заповед № 421 от 16.03.2011г на Изпълнителния Директор на АСП София.

Туризъм

В община Първомай има потенциал за развитие на различни видове туризъм, но той все още не е развит като дейност, носеща доходи на населението и приходи в общинският бюджет.

Екотуризъм - В общината има много защитени местности, които съхраняват биоразнообразието и са предпоставка за развитие на този вид туризъм.

Селски туризъм – Потенциал за развитие на този селския туризъм са многото необитавани къщи запазили автентичността си и типичния облик във всяко населеното място.

В последните години се наблюдава инвеститорски интерес към селата, които имат потенциал за развитие и на друг вид туризъм, като воден, риболовен, културно-исторически и др.

Винен туризъм – представен от Винарна „Загрей". Намира се в непосредствена близост до гр. Първомай. Построена е през 2004г. и представлява модерен комплекс с напълно завършен цикъл на производство, започващ от гроздето и завършващ до бутилка вино. Разполага със 120 хектара лозя, намиращи се непосредствено до винарната. От 2013г. всички лозя са сертифицирани за биологично производство.

Бизнес туризъм – в Община Първомай се организират бизнес форуми, в резултат на които общината е посетена не само от български предприемачи, но и от бизнес делегации от Турция, Гърция, Беларус, Йордания, Китай и др. На форумите са организирани изложби като „Произведено в Първомай", „Произведено в Регион „Тракия"" и други мероприятия свързани с културата и обичаите в общината и региона.

Евентуално развитие на здравно-хигиенните аспекти на околната среда без прилагане на плана

Без прилагане на общия устройствен план няма да бъде осигуриено устойчиво развитие и благоустрояване на община Първомай в съответствие със специфичните природни и обществено-икономически дадености и да се създадат по-благоприятни условия за обитаване, труд и отдих на постоянното население и гостите в общината. Няма да бъдат подобрени **здравословни условия на обитаване и труд, както и сигурност на населението.**

11. Отпадъци.

11.1 Генерирани отпадъци на територията на Община Първомай

11.1.1. Битови отпадъци

Смесените битови отпадъци от територията на община Първомай се извозват на „Регионален център за обезвреждане на твърди битови отпадъци“ за общините Асеновград, Първомай, Садово, Куклен и Лъки.

Дейностите по сметосъбиране, сметоизвозване и поддържането на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на територията на община Първомай се извършват от Дейност „Чистота” към Община Първомай.

Най-голям процент от общите битови отпадъци се пада на градинските отпадъци и органичните кухненски отпадъци. Данните показват, че с въвеждане на система за разделно събиране на биоотпадъците или въвеждане на домашно компостиране ще се намали значително и количеството на генерираните отпадъци.

11.1.2. Строителни отпадъци (СО)

Строителните отпадъци се получават вследствие на строително-монтажни работи и премахване, включващи минерални отпадъци, пластмаси, метал, хартия, изолационни материали, дърво, азбест и други опасни отпадъци, и др.

Основните проблеми, свързани с управлението на строителните отпадъци са неконтролираното изхвърляне на строителни отпадъци, което води до формирането на нерегламентирани сметища. Често населението неконтролирано изхвърля строителни отпадъци на незаконни сметища главно на входовете и изходите на населените места, както и замърсява зелените площи в самите населени места.

Друг проблем е изхвърлянето на строителни отпадъци в контейнерите за твърди битови отпадъци, което води до тяхното повреждане, а от тежината им се повреждат и повдигащите механизми на сметосъбиращите специализирани автомобили.

Основното количество строителни отпадъци се генерират от дейността на фирми, извършващи строителна и ремонтна дейност.

11.1.3. Хартия, картон, метали, пластмаса и стъкло

На територията на общината е изградена система за разделно събиране на отпадъчните потоци от хартия, картон, пластмаса, метали и стъкло.

Община Първомай е разработила и изпълнява План за действие към подпрограмата за разделно събиране и изпълнение на целите за подготовка за повторна употреба и за рециклиране на битовите отпадъци най-малко от хартия и картон, метали, пластмаса и стъкло.

11.1.4. Производствени отпадъци

На територията на общината се образуват отпадъци, характерни за производствените предприятия (най-вече от преработвателната промишленост) в общината. Отпадъците се предават на лица за последващо третиране с необходимите документи по чл. 35 от ЗУО.

В общинската Наредба за управление на отпадъците е заложено изискването, копие от годишните отчети по отпадъците да бъдат предавани и в Общината, въз основа на които може да се получава надеждна информация за образувани, предадени, третирани отпадъци на територията на Общината.

11.1.5. Опасни отпадъци

Този вид отпадъци се образуват най-вече в промишлените предприятия, обслужващата и здравната сфера, а частично и в битовия сектор. Към тях спадат отработени масла и нефтопродукти, негодни за употреба батерии и акумулатори, медицински отпадъци, бои и лакове, детергенти, пестициди и др.

Необходими са мерки за информиране на населението за опасностите за околната среда и повишаване на обществената заинтересованост за по широко участие в организираните мероприятия за предаване на опасни отпадъци от домакинствата. Разделното събиране на опасните битови отпадъци все още не е системно, а кампанийно. Поради това голяма част от тях все още се изхвърлят в контейнерите съвместно с неопасните битови и се извозват с тях за последващо третиране.

Община Първомай е осигурила две площадки за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата, в т.ч. опасни отпадъци и други в гр. Първомай. Не се предвиждат дейности по окончателно оползотворяване и/или обезвреждане на опасни отпадъци от домакинствата на територията на общината.

11.1.6. Специфични потоци отпадъци

Отпадъци от опаковки

Община Първомай в изпълнение на нормативните изисквания е сключила Договор за разделно събиране на отпадъци от опаковки с „Екоколект" АД. Системата включва 49 точки, разположени на територията на гр. Първомай, с. Градина, с. Бяла река и с. Татарево. Разположени са общо 149 съда, от които 10 броя жълти контейнери тип „Ракла" и 49 броя зелени контейнери тип „Иглу". Осигуреният общ обем е 167 820 литра.

Отпадъци от НУБА, отработени масла и отпадъчни нефтопродукти, ИУЕЕО, ИУМПС, излезли от употреба гуми

Община Първомай има сключен договор с „РЕКОБАТ" АД за събиране, транспортиране, временно съхранение на излезли от употреба акумулатори и и батерии. Събраните количества за 2018 г са 0,025 т.

Съгласно изискванията на Наредбата за батерии и акумулатори, в търговските обекти в, които се продават батерии и акумулатори са разположени контейнери за съхранение на НУБА.

Отработени масла

Община Първомай е сключила договор с „Екоривейс Ойл" АД за оползотворяване на отработени масла.

Излязло от употреба електрическо и електронно оборудване

Община Първомай е сключила договор с организация по оползотворяване на ИУЕЕО - „Грийнтех България" АД и е определила места за разполагане на съдове за събирането им. Събраните за 2018 г. количества са 4,206 т.

Болнични отпадъци/ Отпадъци от хуманното здравеопазване

Опасните отпадъци, които могат да се генерират на територията на общината от хуманното здравеопазване са от „МБАЛ-Първомай" ЕООД и от частните общопрактикуващи лекари и лекари по дентална медицина. Образуваните опасни отпадъци се събират разделно и се предават за обезвреждане.

Биоразградими отпадъци

- Приблизително две трети от отпадъците, генерирани в домовете и офисите, се състоят от „органични" или естествени материали. Тези материали след време се разграждат ("биоразградими") по естествен път. Биоразградимите отпадъци се генерират при селскостопанската дейност в растениевъдството, животновъдството и от дейността на домакинствата.

В Общината липсва инфраструктура за третиране на биоразградими отпадъци, но са предприети мерки за осигуряване на такава.

Утайки от ПСОВ

Към момента утайки от ПСОВ се образуват от ГПСОВ- Първомай и локални пречиствателни станции към предприятията. Градската пречиствателна станция функционира от 2015 година и количествата на образуваните утайки са незначителни. За в бъдеще генерираните утайки ще се управляват от оператора на ПСОВ съгласно одобрения План за управление на утайките, част от проектната й документация.

Предвижда се изготвяне на регистър на терените, подлежащи на рекултивация и изготвяне на експлоатационен план за използване на утайките върху тях.

Следва да се проучат възможностите за използване на утайките при рекултивацията на закрити клетки на депа в близки общини, за които предстои закриване и е предвидена биологична рекултивация или за вече закрити и рекултивирани депа, за които е необходимо наторяване на зелените площи с цел подобряване на органичното съдържание на земните маси и хумуса.

11.2. Управление на отпадъците на територията на Община Първомай

Обхват на системата на събиране, транспортиране и третиране на битови отпадъци

Дейностите по третиране на битовите отпадъци включват:

- събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за обезвреждането им;
- поддържане и експлоатация на регионалното депо за ТБО;
- лятно и зимно почистване на улици, тротоари и други обществени терени.

Дейностите по сметосъбиране и сметоизвозване се извършват от Дейност „Чистота" към Община Първомай.

Системи за разделно събиране на отпадъци

Към момента в Община Първомай е изградена система за разделно събиране на отпадъци от опаковки чрез разполагане на цветни контейнери по уличната мрежа.

На територията на общината са разположени площадки, експлоатирани от лица, които притежават необходимите разрешителни документи за събиране и съхраняване на масово разпространени отпадъци, както и други рециклируеми отпадъци. Община Първомай все още няма сключен договор с организации по оползотворяване за изграждане на система за събиране на излезли от употреба гуми.

В Община Първомай е организирана Система за разделно събиране на опасни отпадъци от домакинствата. Осигурени са 2 броя площадки, на които гражданите могат да предават разделно събрани опасни отпадъци, едрогабаритни и др.

Към момента не е изградена площадка, предназначена за събиране и временно съхраняване на разделно събрани отпадъци от бита, на които да се извършва безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата (чл. 19, ал. 3, т. 11 от Закона за управление на отпадъците).

Не е решен проблема със събирането на отпадъците от изгарянето на дърва и въглища през отоплителния сезон. При смесване с въглищни остатъци, сгур и пепел се променя състава на отпадъците в посока висока плътност и занижено съдържание на рециклируеми материали.

Предварително третиране на отпадъци

За постигане на целите за рециклиране, както и извличане на максимално количество оползотворими и рециклируеми отпадъци от общия поток и предотвратяване на постъпването им на депото. На територията на „Регионален център за обезвреждане на твърди битови отпадъци" за общините Асеновград, Първомай, Садово, Куклен и Лъки" предстои изграждане на Инсталация за предварително третиране на постъпващите потоци битови отпадъци с оглед отклоняване на рециклируеми фракции от депониране и предаването им за оползотворяването им.

Оползотворяване и обезвреждане на отпадъци

Оползотворяване

Понастоящем прилагането на дейности по оползотворяване в община Първомай е ограничено. Към момента в общината няма въведено компостиране.

Около 40% от стъкления амбалаж се използва повторно благодарение на въведените от някои производители на бира и безалкохолни напитки депозитни системи за стъклени бутилки.

Разделно събраните отпадъци от пунктовете за изкупуване на отпадъци от черни и цветни метали и други рециклируеми отпадъци се предават за рециклиране.

Обезвреждане чрез депониране. Регионално депо за битови отпадъци

Депонирането на отпадъци остава основния метод за обезвреждане на отпадъци в страната, региона и в частност на територията на Община Първомай. Битовите отпадъци се депонират на регионално депо, класифицирано в клас „Депо за неопасни отпадъци", което се използва от общините Асеновград, Първомай, Садово, Куклен и Лъки. Регионалното депо е разположено до гр. Асеновград. На депото се депонират основно битови, строителни и производствени неопасни отпадъци.

Други методи за обезвреждане и оползотворяване

В община Първомай не се прилага термично третиране - изгаряне с оползотворяване на енергията.

Събиране и транспортиране на отпадъци

В момента Общината извършва дейностите по събиране и транспортиране на отпадъците от домакинствата, административните сгради и търговските предприятия. Обхванати са всички населени места.

В община Първомай не са изградени системи за разделно събиране на излезли от употреба гуми.

Не се извършва разделно събиране на биоотпадъци. Понастоящем съществуващите практики в община Първомай (и в останалите общини от РСО) не осигуряват съвместно постигането на регионални цели за разделно събиране и оползотворяване на битовите биоотпадъци по Наредбата за разделно събиране на биоотпадъците.

Евентуално развитие без прилагане на плана

Развитието на фактор „Отпадъци" без прилагане на Плана ще е неблагоприятно за управлението им и най-вече за изграждане на инфраструктурата за тяхното развитие. В Закона за управлението на отпадъците са регламентирани ясни условия за устройствения статут на площадките, на които могат да се извършват дейностите по третиране. От друга страна, яснотата по отношение на статута на устройствените зони ще благоприятства частната инициатива по отношение на оформяне на площадки за приемане на отпадъци и изграждане на инсталации за третиране на отпадъци, включително и за такива, за които има определени цели за рециклиране. Това ще доведе до спазване на утвърдената йерархия при тяхното управление.

Без реализирането на ОУП Общината също ще бъде затруднена в оформянето на площадка за безвъзмездно предаване на отпадъци от домакинствата и в изпълнението на целите за оползотворяване като член на Регионалното сдружение и възможностите за изпълнение на националните цели. Това от своя страна ще възпрепятства възможността за кандидатстване по процедурата за намаляване на отчисленията за депониране.

Териториите на рекултивираните терени ще останат със старото си предназначение, което ще е в разрез с проектите им за рекултивация.

12. Опасни химични вещества и смеси.

Видът и количеството на съхраняваните химични вещества и смеси (под формата на суровини, междинни, крайни и отпадъчни продукти, както и продукти, получени в

резултат на аварийни ситуации) отразява характера на опасността в зависимост от въздействието на използваните химични вещества при нормална работа или получени в резултат на аварийна ситуация. Физико-химичните, токсикологичните и екотоксикологичните свойства на опасните химични вещества и смеси определят и събитията, които могат да доведат до възникване на извънредни ситуации: експлозия, изтичане на запалим материал и възникване на пожар, изтичане на токсичен материал, замърсяване на околната среда от голям разлив. Причините за възникване на такива ситуации могат да бъдат както стихийни бедствия - земетресения, наводнения, бури и др., така и нарушение на технологичния процес, неспазване на правилата за техническа безопасност, липсва на надзор на състоянието на съоръженията и др.

Източник на аварии и разпространение на химични вещества и смеси могат да бъдат не само предприятията от тежката промишленост, но и сродните предприятия на хранителната промишленост, които имат хладилни установки с амоняк, водопроводните и очистителните съоръжения, които използват като дезинфекциращо средство хлор, складови бази в предприятията.

Преобладаваща част от предприятията, на територията на общината, развиват дейност в областта на преработващата промишленост, търговията и услугите, селското, горското и рибното стопанство.

На територията на община Първомай е разположена петролна база на ТД „Държавен резерв" гр.Пловдив към ДА „Държавен резерв и военновременни запаси". Обектът е класифициран като „Предприятие с висок рисков потенциал".

В гр. Първомай се намира и склад за съхранение на негодни за употреба продукти за растителна защита, определен като склад с „добро състояние" на база проверка на РИОСВ-Пловдив през 2018 г.

Евентуално развитие без прилагане на плана

С новия ОУП производствените дейности ще запазят своя специфичен структурен характер, с преобладаване на отраслите на леката промишленост, преработваща - хранително-вкусова и текстилна, както и в сферата на промишленото производство. С оглед на бъдещи развития на икономическите отрасли, в Общия устройствен план са предвидени необходимите за това терени.

В общината доминиращо е влиянието на микропредприятията. Липсват водещи средни и големи предприятия, които да осигурят стабилна заетост и солидна добавена стойност.

Без прилагането на ОУП няма да има възможност за промяна на териториите на промишлеността по начин, който да осигури адекватна планова основа за тяхното усвояване в зависимост от нуждите на населението, включително и осигуряването на нови работни места.

13. Вредни физични фактори – механични източници, шум, вибрации, лъчения.

Шум

По данни от РЕГИОНАЛЕН ДОКЛАД ЗА СЪСТОЯНИЕТО НА ОКОЛНАТА СРЕДА ПРЕЗ 2018 ГОДИНА основните източници на шум на територията на общината са свързани с транзитно преминаващ автомобилен и ЖП транспорт, както и вътрешно селищният транспорт. Натоварени от движението на превозни средства са преминаващия през територията автомобилен път по направление Пловдив – Свиленград (международен път Е80). Въздействие оказват различните дейности на населението – работилници, търговски обекти и др. Големите промишлени източници са разположени в съществуващи индустриални зони.

Няма предоставена информация за актуалното състояние по фактор „шум“ на територията на община Първомай по ЗДОИ.

Възможните вредни физични фактори, които могат да окажат негативно въздействие върху здравето на населението и околната среда са механични, акустични, йонизиращи, нейонизиращи и вибрационни. Те се генерират в резултат от дейността на транспортните средства, строително-мантажна техника и производствените предприятия действащи в района на общината.

Пътна структура

В североизточната част на община Първомай, в землищата на Добри дол и Градина преминава трасето на Автомагистрала А-4 – "Марица". Автомагистрала „Марица“ е автомагистрала (АМ), която свързва А-1 – АМ Тракия с ГКПП Капитан Андреево.

През територията на община Първомай преминава път I-8 от Първокласната пътна мрежа на Р. България. Той съвпада с Европейски път Е-80. Успоредно на пътя е трасето на ж.п. линия №1 със същия маршрут.

Трасетата от второкласната мрежа, преминаващи през общината, са две – II-58 и II-66.

Третокласната пътна мрежа на територията на община Първомай е представена от път III-667 и път III-5802.

Общинската пътна мрежа на територията на общината е добре развита. Изпълнява своята роля да свързва населените места в общината, и да ги отвежда до пътната мрежа от по-висока степен.

Железопътна структура

През общината минава жп линия № 1 – ЖП – коридор № 10 Сърбия – Турция (Ниш – София – Пловдив - Истанбул).

В момента гарата разполага с 4 коловоза.

Директна ЖП-връзка с областния град Пловдив имат 3 населени места от общината (Първомай, Караджалово и Виница).

През 2010 година стартира втора фаза на проект за "Реконструкция и електрификация на жп линията Пловдив – Свиленград и оптимизиране на трасето за скорост 160 км/ч", включващ трасето Първомай – Свиленград.

Лъчения - електромагнитно натоварване, радиационно и топлинно замърсяване.

Електромагнитни лъчения се генерират от електропреносната присъединителна мрежа, телекомуникационните и далекосъобщителни съоръженията, които, в по-голямата си част са изградени според съвременните изисквания, което предполага липсата на риск, или минимален такъв от електромагнитни лъчения за населението и елементите на околната среда.

Радиация

От информация на *Регионален доклад за състоянието на околната среда* за *2018 г.* радиационният гама фон за област Пловдив в т. ч. и община Първомай е в границите на характерните за областта.

Определените специфични активности на радионуклиди в почвите от пунктовете на територията на Пловдивска област са в естествения за страната фонов диапазон.

Евентуално развитие без прилагане на плана

Без прилагане на ОУП на община Първомай най – вероятно ще се запази съществуващото състояние на емисиите на шум основно в резултат от транспортния

поток. Не се очакват проблеми, свързани с осигуряване на нормална акустична обстановка за населението на общината.

Нейонизиращите лъчения са в нормите за околната среда и здравето на хората. Не се очаква развитие.

14. Рискове от природни бедствия и аварии, в т.ч.големи аварии.

През последното десетилетие статистиката показва увеличаване в броя на бедствията, предизвикани от природни явления, които имат негативни последици за населението, инфраструктурата и икономиката на района.

За територията на община Първомай, са възможни:

- бедствия, предизвикани от природни явления - земетресения, наводнения, горски и полски пожари, снежни бури и обледявания, свлачища и срутища, бурни ветрове, смерчови явления;
- бедствия, вследствие на епидемии и пандемии по хората, животните и растенията;
- бедствия, вследствие на крупни промишлени аварии и пожари;
- бедствия, вследствие на пътни транспортни инциденти.

Потенциална опасност от възникване на големи производствени аварии с опасни вещества, водещи до замърсяване на околната среда, може да се получи при природни бедствия, аварийни спирания и/или ниска технологична дисциплина. Тези причини са предпоставка за възникване на различни по характер и мащаби аварии, част от които съпроводени с разрушения на отделни технологични линии или цели обекти, със замърсяване с опасни вещества на обширни райони и човешки жертви. Най-сериозни последствия биха възникнали при авария в обектите, работещи с опасни вещества, които при пожари и взривове предизвикват отделяне на токсични газове.

Евентуално развитие без прилагане на плана

Една от универсалните задачи на ОУП на Община Първомай е идентифицирането на териториите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и регламентиране на необходимите превантивни мерки и начини на устройство и защита.

В унисон с плана ще работи и Планът за защита при бедствия на община Първомай, който обхваща цялата територия на 17-те населени места и има за цел защита на живота и здравето на населението, опазване на околната среда и имуществото при настъпване на бедствия от различен характер.

Превантивните мерки трябва да касаят и мероприятията за намаляване на последствията при възникване на промишлени аварии с освобождаване на опасни вещества в околната среда (информираност на населението, подготовка и поддържане в готовност за действие на силите и средствата, предназначени за предотвратяване и ликвидиране на последствията от подобни аварии).

Прилагането на ОУП ще създаде възможност не само за по-добро организиране на мерките за аварийно планиране, с цел предотвратяването на бедствия и аварии на територията на Общината, но и за своевременните действия за отстраняване на такива.

III. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ОКОЛНАТА СРЕДА ЗА ТЕРИТОРИИ И ОБЕКТИ, КОИТО ВЕРОЯТНО ЩЕ БЪДАТ ЗНАЧИТЕЛНО ЗАСЕГНАТИ.

Основна цел на ОУП на община Първомай е разработване на съвременна концепция за създаване на качествена урбанистична и пространствена структура на общината.

Въз основа на състоянието на компонентите на околната среда към момента, както и на предвижданията на ОУП, са анализирани онези територии, които е възможно да бъдат най-значително засегнати от ОУП. Специално внимание е обърнато на зони и територии с особен статут – защитени зони по Закона за биологичното разнообразие, защитени територии по Закона за защитените територии, зони за защита на водите, обекти, подлежащи на здравна защита и други.

1. Земеделски земи

Промените в ОУП на община Първомай предвиждат намаляване на площта на земеделските земи за сметка на увеличаването основно на терените с жилищни и складово-производствени дейности. В резултат на предвидените промени от ПП на ОУПО Първомай земеделските земи в общината ще намалеят с 515,16 ха (1,36% от сегашната им площ). Най-засегнати ще са нивите, мерите, пасищата и неизползваемите земеделски земи.

2. Защитени територии по ЗЗТ и Защитени зони от мрежата Натура 2000

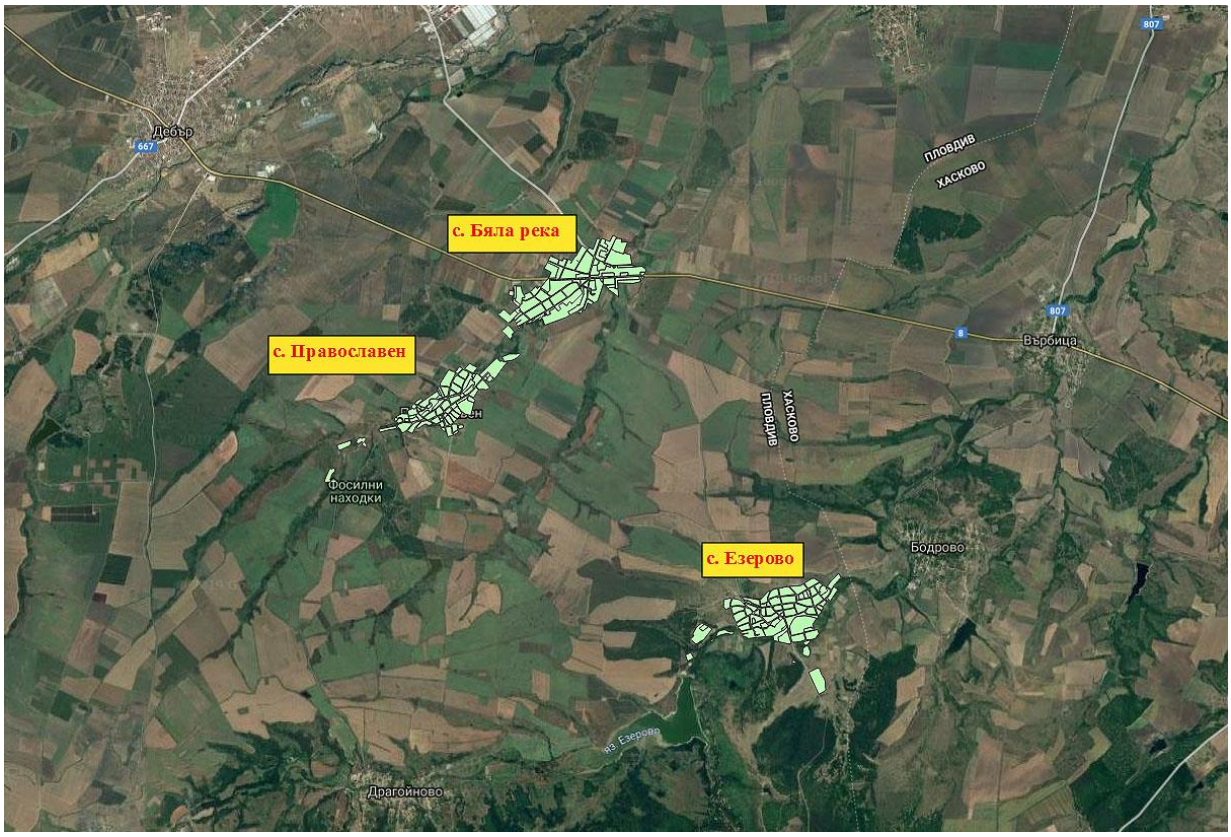
Натура 2000 е общоевропейска мрежа, съставена от защитени територии и зони, целяща да осигури дългосрочното оцеляване на най-ценните и застрашени видове и местообитания за Европа в съответствие с основните международни договорености в областта на опазването на околната среда и биологичното разнообразие.

От петте защитени територии по ЗЗТ, намиращи се в община Първомай, заложените промени в ПП на ОУПО обхващат само природна забележителност „Фосилни находки”, в землищата на с. Православен, с. Бяла река и с. Езерово. При извършването на дейностите там трябва да се спазват забраните указани в заповедта за обявяване на природната забележителност:

1. Забранява се извършването на каквито и да било разкопки от частни лица и обществени учреждения и организации без разрешение на Министерството на горите и горската промишленост и катедрата по палеонтология при Софийския държавен университет

2. Забранява се чупенето, разрушаването и присвояването на случайно открити фосилни остатъци от хоботни бозайници от частни и служебни лица

3. Забранява се изкопаването на кости, зъби, хоботи и др. При обработка на почвата от тракторите, членовете на ТКЗС и други лица да се предават за съхранение в горското стопанство, което от своя страна да уведомява своевременно Министерството на горите и горската промишленост.



Фигура 2. ***Припокриване (в светлозелен цвят) на елементите на ПП на ОУПО Първомай с ПЗ „Фосилни находки”***

От осемте защитени зони по ЗБР, попадащи на територията на общината, само две от тях - „Градинска гора” и „Река Омуровска” не попадат в обхвата на ПП на ОУПО Първомай. Оценката на въздействие на Проекта върху останалите зони е представена в ДОСВ към настоящия Доклад.

3. Зони за защита на водите (ЗЗВ)

А. Уязвими зони

Цялата територия на община Първомай попада в нитратно уязвимима зона.

Б. Чувствителни зони

На територията на община Първомай попадат две „чувствителни зони“:

- Р. Марица, след вливане на р. Чепеларска до границата;
- Р. Мечка от изворите до вливането ѝ в р. Марица.

В. Зони с риск от наводнения

На територията на община Първомай попада Район със значителен потенциален риск от наводнения – р. Мечка.

Вододайните зони за питейно-битово водоснабдяване имат учредени санитарно-охранителни зони. Около находище на мин. вода "Драгойново", с. Драгойново, общ. Първомай също има учредена СОЗ от 2002 година.

С прилагането на ОУПО Първомай се очаква да бъдат изпълнени изискванията на нормативната база за постигане на заложените цели за опазване на околната среда.

4. Обекти, подлежащи на здравен риск

Обекти подлежащи на здравна защита се явяват жилищните сгради, детските, учебни и лечебни заведения, обектите на хранителната промишленост, спортни и терени за отдих.

Към разработения ОУП на община Първомай са заложени всеобхватни мерки за осигуряване на подходящи условия за фукциониране на обектите подлежащи на здравна защита, през различните етапи на осъществяване на плана.

С прилагането на ОУПО Първомай се очаква да бъдат изпълнени изискванията на нормативната база за постигане на заложените цели за опазване на околната среда.

IV. СЪЩЕСТВУВАЩИ ЕКОЛОГИЧНИ ПРОБЛЕМИ, УСТАНОВЕНИ НА РАЗЛИЧНО НИВО, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ПЛАНА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОТНАСЯЩИ СЕ ДО РАЙОНИ С ОСОБЕНО ЕКОЛОГИЧНО ЗНАЧЕНИЕ.

Атмосферен въздух

По отношение качеството на атмосферния въздух няма идентифицирани екологични проблеми на територията на общината. Наблюдава се сезонно повишаване на концентрацията на $ФПЧ_{10}$ в резултат основно от използването на твърдо гориво за отопление през зимата.

Подземни води

Съществуващите екологични проблеми в общината произтичат от обстоятелството, че приповърхностния слой на подземните водни тела не е защитен от антропогенни въздействия, които влияят върху химичното им състояние, а именно:

- заустване на отпадъчните води от населените места без изградена канализация и пречиствателни съоръжения;
- земеделски дейности и животновъдство, свързани с прилагане на торове и препарати за растителна защита;
- нерегламентирано освобождаване от отпадъци на произволни места край пътища, дерета, върху земеделски и горски земи, край промишлени и строителни площадки, населени места и места за отдих и туризъм

Повърхности води

Повърхностните води в региона са застрашени от влошаване на състоянието на екологичните им параметри, замърсяване на речните води от битово - фекални отпадъчни и производствено замърсени отпадъчни води, които се заустват без достатъчно

пречистване, нерегламентираните сметища и др., което създава условия за здравен риск за обитатели, гости и населението в района.

Липсата на изградена канализационна мрежа на част от населените места в района влошава екологичната обстановка.

При прилагането на ОУПО се очаква да се изпълни доизграждане на канализационната система.

Земи и почви

Дифузни източници на замърсяване и в община Първомай са малки животновъдни ферми чрез оформени торища и нерегламентираните сметища.

С цел опазване на обработваемите земи и почвите с прилагане на ОУПО се очаква да се отдели по-голямо внимание на строителството на новите обекти в границите на населените места и прилежащите територии с обновена или изградена инфраструктура.

Вредни физични лъчения, шум и други нейонизиращи лъчения

Натоварването на средата с електромагнитни лъчения е най-слабо разработеният засега екологичен проблем. Необходимо е да има актуална информация за поддържане на списъка на предавателите, ел. подстанции, високо волтовите електопроводи, местоположението, мощност и др., които в следващите подробни фази на планиране да намерят отражението им.

V. ЦЕЛИ НА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА НАЦИОНАЛНО И МЕЖДУНАРОДНО РАВНИЩЕ, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ПЛАНА, И НАЧИНЪТ, ПО КОЙТО ТЕЗИ ЦЕЛИ И ВСИЧКИ ЕКОЛОГИЧНИ СЪОБРАЖЕНИЯ СА ВЗЕТИ ПОД ВНИМАНИЕ ПО ВРЕМЕ НА ИЗГОТВЯНЕТО НА ПЛАНА.

1. Цели на опазване на околната среда на национално и международно равнище, имащи отношение към плана.

Националната програма за развитие: България 2020 **(НПР БГ2020)** е водещият стратегически и програмен документ, който конкретизира целите на политиките за развитие на страната до 2020 г.

Националната стратегия за регионално развитие (НСРР) за периода 2012-2022 г. е основният документ, който определя стратегическата рамка на държавната политика за постигане на балансирано и устойчиво развитие на районите на страната и за преодоляване на вътрешнорегионалните и междурегионалните различия/неравенства в контекста на общоевропейската политика за сближаване и постигане на интелигентен, устойчив и приобщаващ растеж.

Национална стратегия за управление и развитие на водния сектор в България

Генералната стратегическа цел, която страната ще преследва в дългосрочен план за развитието и управлението на водния сектор, поставена в „Национална стратегия за

управление и развитие на водния сектор в Р. България “, е: устойчиво ползване на водните ресурси за осигуряване на водоснабдяването за питейни нужди на населението и за икономиката в условията на басейново управление на трансграничните води и на глобално изменение на климата при гарантиране на екологична устойчивост на засегнатите водни системи и националните интереси, свързани с осигуряването на необходимата по количество и качество вода за нуждите на сегашните и бъдещите поколения.

Стратегия за развитие на транспортната система на Република България до 2020 г.

Транспортът играе ключова роля за развитието на всяко модерно общество, като средство за икономическо развитие и предварително условие за постигане на социална и регионална кохезия.

В предварителния проект за ОУП на Община Първомай транспортната система се разглежда като фактор в подпомагане регионалното и социално развитие и интеграция.

Едни от най-важните документи, които засягат опазването на околната среда, респективно местообитанията и биологичното разнообразие, са Директивите по Натура 2000.

Директива на Съвета 92/43/ЕИО от 21.05.1992 г. за запазването на природните местообитания и на дивата флора и фауна

Директива на Съвета 2009/147/ЕО от 30 ноември 2009 година за опазването на дивите птици

Директивата се отнася до опазването на всички видове естествено живеещи в диво състояние птици на европейската територия на държавите-членки. Тя има за цел защитата, управлението и регулирането на тези видове и урежда тяхното използване, прилага се и за техните яйца, гнезда и местообитания.

2. Цели на опазване на околната среда на местно ниво, имащи отношение към плана

Целите на настоящия план се припокриват и с основните цели и приоритети на стратегиите, плановете и програмите на местно ниво.

Регионален план за развитие на Южен централен район за планиране за периода 2014 - 2020 г.

Регионалният план за развитие (РПР) на Южен централен район като един от шестте плана за развитие на ниво 2 за периода 2014 - 2020 г. е съществен елемент в йерархичната система от документи за стратегическо планиране на регионалното развитие. Той определя средносрочните цели и приоритети за устойчиво интегрирано регионално и местно развитие на територията на района, отчитайки специфичните му характеристики и потенциал за развитие.

Областната стратегия за развитие на област Пловдив 2014-2020 г. е средносрочен документ за стратегическо планиране на регионалното развитие на областта, който се разработва в съответствие с регионалния план за развитие на района.

Общински план за развитие на Община Първомай за периода 2017-2020 г.

Предложените цели, мерки и проекти са фокусирани върху специфични местни ресурси и възможностите за развитие, като е отчетена близостта на община Първомай до областния център Пловдив и близостта до трансгранични коридори.

VI. ВЕРОЯТНИ ЗНАЧИТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ КОМПОНЕНТИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВРЪЗКИТЕ МЕЖДУ ТЯХ.

1. Атмосферен въздух

Не се очакват значителни въздействия върху атмосферния въздух при реализирането на целите в ОУП на община Първомай.

2. Климатични фактори

Реализирането на ОУП на община Първомай не предполага значителни въздействия върху климатичните фактори в района.

С оглед на това, че ОУПО създава законна планова основа за устойчиво териториално-пространствено управление на общината се очаква общото въздействие върху компонентите на околната среда да е положително.

3. Води

Цел на ОУП е да осигури оптимални условия за подобряване на ВиК инфраструктурата, минимизиране на загубите и подобряване на качеството на питейната вода.

Основни цели са:

- Развитие на техническата инфраструктура във водоснабдяването, което ще включва ремонт, рехабилитация и реконструкция на външни довеждащи водопроводи;
- Финализиране изпълнението на проект "Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в Първомай", който се финансира от Оперативна програма "Околна среда" чрез доизграждане на канализационните системи;

Реконструкцията и рехабилитация на ВиК съоръженията на територията на общината ще доведат до намаляване загубите на питейна вода, както и подобряване качеството им, с което ще се подобрят условията за живот на населението.

Очакваното въздействие върху компонент „Води“ при прилагане на ОУПО е пряко и положително.

4. Почви

Промяната на земеделските територии за целите на устрояването на зони с жилищни функции могат да засегнат плодородни земеделски територии. По отношение на

загубата на площи със земеделско предназначение се очаква незначително отрицателно въздействие върху почвите.

Наличните регламентирани и нерегламентирани сметища крият рискове за качеството на почвения слой. Поради характера на компонентите на почвите, замърсителите от отпадъчните води от сметищата се акумулират в тях и носят рискове от нарушаване на екологичното равновесие в повърхностните, а понякога и в по - дълбоките почвени слоеве.

В тази връзка чрез ОУПО Първомай, осигуряващ законната планова основа за устойчиво териториално-пространствено управление на общината се очаква общото въздействие върху компонента да е положително.

5.Ландшафт

Всички дейности, свързани със строителството и експлоатацията на определена инфраструктура имат комбинирано, комплексно, кумулативно въздействие върху ландшафта. Не се очакват значими отрицателни въздействия върху него, следствие от специфичните цели на ОУП. Напротив, заложената цел ще бъде предпоставка за съвременно третиране и устройство на територията и на отделните компоненти на ландшафта. Очакваното въздействие е положително. Предвижданията са, че така променено предназначението на терените, би удовлетворило нуждите на Общината за следващите 20-50 години.

6. Земни недра и геоложка среда

Предвидените в ОУП промени предполагат регулирано използване на териториите. Вероятно е бъдещи инвестиционни намерения засягащи терените отредени за промишлена дейност да окажат въздействие върху земните недра. При спазване на съответната нормативна база не се очаква неблагоприятно въздействие върху този компонент на околната среда.

7. Биологично разнообразие

Промените, заложени в ПП на ОУП на община Първомай ще засегнат основно биоразнообразието на аграрния ландшафт – ниви, пасища и изоставени орни земи.

Очаква се намаляване на площите на земеделските земи с 515,16 ха, като с това ще бъдат отнети местообитания основно на антропогенно толерантни видове, като се очаква голяма част от представителите им на тези места да заемат съседните подобни територии.

Предвид, че засегнатите земеделски земи са основно край селищни структури и представляват 1,36% от сегашната им площ, не се предполага значително въздействие върху биоразнообразието на района.

8. Защитени природни територии

Предвид наличието на защитени територии и защитени зони на територията на Общината, една от целите на ОУП е насочена към тяхното опазване и предприемане на мерки за устойчивото им развитие и адекватното им ползване за развитието на туризма.

От петте защитени територии по ЗЗТ, намиращи се в община Първомай, заложените промени в ПП на ОУПО обхващат само природна забележителност „Фосилни находки", в землищата на с. Православен, с. Бяла река и с. Езерово.

При спазване на забраните указани в заповедта за обявяване на природната забележителност, не се очаква значително въздействие върху защитената територия.

Оценката на въздействие на Проекта върху защитените зони по ЗБР е представена в ДОСВ към настоящия Доклад.

9. Флора

Промените, заложени в ПП на ОУП на община Първомай ще засегнат основно антропогенно повлияна растителност (земеделски култури, рудерална и плевелна флора) върху ниви, пасища и изоставени орни земи на площ от 515,16 ха.

В резултат на реализирането на Проекта, не се очаква значително засягане на флората и растителността в района.

10. Фауна

Промените, заложени в ПП на ОУП на община Първомай ще засегнат основно фауната на аграрния ландшафт – ниви, пасища и изоставени орни земи. Въздействието ще обхваща отнемане на местообитания и безпокойство върху индивидите обитаващи съседните на антропогенните дейности терени. При отнемане на площи се очаква заселване на подвижните видове в подобни околни биотопи. Предвид площта и антропогенната толерантност на видовете, не се очаква значително въздействие върху фауната на района.

11. Население и човешко здраве

Неизбежни са отрицателни въздействия от предвидените нови производствени обекти, но чрез мерките заложени в плана, не се очаква те да са значителни.

Същевременно се очаква вследствие дейностите предвидени в ОУП за оптимизиране на жизнената среда, в т.ч. в областта на обществено-обслужващите дейности, свързани с образование, здравеопазване и социалните грижи да се подобрят здравно-демографското състояние на населението и здравната система за осигуряване на доболнична, болнична, както и спешна медицинска помощ, благоустрояване на населените места и подобряване условията на живот на населението.

12. Материални активи.

Очаква се с новия ОУП на община Първомай, чрез промяната на предназначението на част от земеделските земи за производствено-складови дейности да даде възможност за увеличаване на материалните активи в обхванатата територия. То ще произтече и от модернизирането на инфраструктурата и изграждането на нова.

Очаква се, вследствие дейностите предвидени с ОУПО, въздействието върху материалните активи да е **значително**, в положителна посока.

13. Културно-историческо, архитектурно и археологическо наследство.

Заявената цел в ОУП на община Първомай за осигуряване на условия за опазване на средата и обектите на културно-историческото наследство, както и наличието на голям брой такива обекти, ще спомогне за запазването им и развиването на рекреацията в и извън селищната територия, чрез маршрутно-познавателния туризъм. За да се повиши общият ефект на културно-историческото наследство в икономиката на областта, е необходимо да се формира концепция за интегрирано предлагане на ресурсите в интегрирани пакети, максимално обхващащи всички обекти, за което ОУП ще има решаващо значение.

VII. ПРЕДВИДЕНИ МЕРКИ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ И ВЪЗМОЖНО НАЙ-ПЪЛНО КОМПЕНСИРАНЕ НА НЕБЛАГОПРИЯТНИТЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ОТ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПЛАНА ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА.

АТМОСФЕРЕН ВЪЗДУХ		
№	**Предложена мярка**	**Етап на изпълнение**
1	Използване на алтернативни енергийни източници за отопление в битовия сектор и в производството.	По време на прилагането на плана
2	Разработване и внедряване на проекти, свързани е повишаване на енергийната ефективност. Съобразяване на всички проектни решения с развитието на зелена система.	По време на прилагането на плана
3	Поддържане на пътните настилките и откритите площи в населените места чисти от прах през сухите месеци.	По време на прилагането на плана
4	Своевременно извършване на ремонтни работи и поддържане в техническа изправност на настилките на уличната мрежа в населените места.	По време на прилагането на плана

ВОДИ		
№	**Предложена мярка**	**Етап на изпълнение**
1	Строг контрол при организиране на дейностите по подмяна и доизграждане на водопроводната и канализационна мрежи за предотвратяване на замърсяването на подземни води и почви	По време на прилагането на плана
2	Непрекъснат контрол на качеството на заустваните, в повърхностни водоприемници, пречистени отпадъчни води от ГПСОВ и промишлените предприятия в района.	По време на прилагането на плана
3	Контрол за нерегламентирано депониране на отпадъци	По време на прилагането на плана
4	Спазване на забраните и ограниченията в границите на чувствителни зони, зоните за защита на водите (ЗЗВ), санитарно-охранителните зони (СОЗ)	По време на прилагането на плана

5	Идентифициране на местата с опасност от наводнения, постоянен контрол върху тях.	По време на прилагането на плана
6	Идентифициране на всички зауствания на непречистени отпадъчни води и тяхното отвеждане в канализация.	По време на прилагането на плана
7.	Спазване на *Програмата от мерки от ПУРБ в ИБР* (2016-2021 година) за водните тела в общината	По време на прилагането на плана
8.	Спазване на *Мерките от Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) за РЗПРН*	По време на прилагането на плана

ПОЧВИ		
№	**Предложена мярка**	**Етап на изпълнение**
1	Наблюдение на местата с най-голям риск от ерозия и набелязване на конкретни мероприятия	По време на прилагането на плана
2	Извършване на инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания на терена за всеки отделен обект	По време на прилагането на плана
3	Контрол по съхраняване на хумусния слой от изкопните работи и използването му при залесяване и рекултивация на нарушените терени	По време на прилагането на плана

ЛАНДШАФТ		
№	**Предложена мярка**	**Етап на изпълнение**
1	Максимално запазване и опазване на природния ландшафт на територията на общината.	По време на прилагането на плана
2	При изпълнение на ландшафтно устройствените проекти да се цели подобряване на визуалния облик и създаване на комфортна обстановка в локалния ландшафт, адекватно включване към съществуващия ландшафт.	По време на прилагането на плана
3	Контрол по достигане на заложените параметри за озеленена площ в новите устройствени зони	По време на прилагането на плана
4	Осъществява постоянен контрол на инвестиционни дейности в отделните зони	По време на прилагането на плана

ЗЕМНИ НЕДРА И ГЕОЛОЖКА СРЕДА		
№	**Предложена мярка**	**Етап на изпълнение**
1	Основният принцип, който следва задължително да се спазва при изграждането на нови или при реконструкцията на съществуващи строителни обекти и съоръжения, е строителните дейности да се извършват след провеждането на конкретни и подробни инженерно - геоложки и хидрогеоложки проучвания, при стриктно спазване на	Прилагане на ОУП

	законовата и подзаконова нормативна уредба и на всички норми за проектиране и изпълнение на строително-монтажните работи.	
2	В наклонени терени допустимостта, степента и характерът на строителното усвояване на съответната територия да се определят след извършване на цялостни и детайлни инженерно-геоложки проучвания, доказващи общата и локална устойчивост на склона, както и поведението му при бъдещо застрояване. Инженерно-геоложките и хидрогеоложките проучвания (ИГХГП) да се извършват за територия, а не за единични имоти, като се отчита взаимодействието между съседни имоти по наклона на склона. При доказана необходимост, строителството се предхожда от изграждане на укрепителни мероприятия. Стриктно спазване на: - изискванията на наредбата за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони; - нормите за проектиране на плоско фундиране (включително - глава осма: „Особености при проектиране на сгради и съоръжения в наклонени терени"); - съществуващите забрани и ограничения за строителство в терени засегнати или потенциално опасни от възникване на свлачищни или срутищни процеси.	По време на прилагането на плана.
3	Да се изграждат нови и да се поддържат съществуващите укрепителни съоръжения в подсечени при строителството наклонени терени или в стръмни склонови (скатови) участъци. Да се промени досегашния подчертано технически подход при изграждането на укрепителни съоръжения, като се прилагат по екологосъобразни методи и конкретни решения, които биха нарушили в по-малка степен естествения ландшафт.	По време на прилагането на плана.
4	При реализиране на изкопни дейности касаещи земните недра да се спазват изискванията на съответното законодателство.	Прилагане на ОУП

БИОЛОГИЧНО РАЗНООБРАЗИЕ		
№	**Предложена мярка**	**Етап на изпълнение**
1	Планираните СМР в зоните да се извършват преди началото или след приключването на размножителния период на повечето животински видове: май - юли (ЗБР, чл. 38, ал. 1, т. 2).	Прилагане на ОУП
2	Съобразяване на всички проектни решения с максимално запазване на съществуващата зелена система.	Проектиране и прилагане на ОУП
3	При проектирането на нови обекти да се спазва принципа на запазване на съществуващата растителност, чрез непрекъснат контрол върху изсичането на растителността при разчистване на терените.	Проектиране и прилагане на ОУП

4	Озеленителните мероприятия да се извършват с подходящи местни видове, с цел запазване от инвазия на чужди и несвойствени видове в граничните местообитания.	Проектиране и прилагане на ОУП
5	Да не се допуска внасянето на растителни видове, включени в списъка на инвазивните и потенциално инвазивните чужди видове висши растения за България, индикатор SEBI 10 - Инвазивни чужди видове за Европа (източникИАОС: http://eea.government.bg/bg/soer/2010/biodiversitv-nem/biologichno-raznoobrazie-natsionalna-ekologichna-mrezha-1)	Проектиране и прилагане на ОУП
6	При провеждане на строителни дейности в периода май-юни да се прави предварителен оглед на терените за избягване унищожаването на гнезда, яйца и малки на наземно гнездящи видове птици.	Прилагане на ОУП
7	При реконструкция и ново строителство, свързано с разрушаване на стари сгради, разрушаването да се извършва след обследване на подпокривните пространства за наличие на прилепи.	Прилагане на ОУП
8	В случай на необходимост от поставяне на заграждения същите да позволяват безпрепятственото преминаване на дребни, наземно живеещи животни.	Прилагане на ОУП
9	Да се запазва в максимална възможна степен естествената дървесна и храстова растителност.	Проектиране и прилагане на ОУП
10	Придвижването на строителната и транспортната техника, в зоните, да се извършва по определени маршрути и да не се допуска отклоняването им от тях.	Прилагане на ОУП
11	Инвестиционни предложения/планове, програми или проекти, заложени с предвидени с проекта на ОУП, за които се изисква провеждане на процедура по ОВОС/ЕО (по реда на глава шеста на ЗООС) и оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР) да се одобряват по реда на съответния специален закон само след акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията на съответния акт.	Прилагане на ОУП
12	Всички планове и инвестиционни проекти, засягащи защитени зони по Натура 2000, в територията на обхвата на ОУП, задължително да преминават през процедури за Оценка на съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони.	Прилагане на ОУП

КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКО НАСЛЕДСТВО

№	Предложена мярка	Етап на изпълнение
1	При реализиране на ИП да се извършва предварително проучване на терена за наличие на паметници на културата или археологически обекти.	Прилагане на ОУП
2	При откриване на обекти при реализирането на изкопни дейности да се уведоми община Първомай и регионалния исторически музей.	Прилагане на ОУП
3.	При наличие на обстоятелства, застрашаващи недвижима културна ценност от увреждане или разрушаване, собственикът, концесионерът или ползвателят на имота е длъжен да уведоми кмета на общината, директора на регионалния музей и регионалния инспекторат по опазване на културното наследство по местонахождението на недвижимата културна ценност и да предприеме незабавни действия по обезопасяването ѝ.	Прилагане на ОУП
4	Своевременно почистване на културно-историческите паметници и експозиционната им среда от растения, заплашващи целостта им.	Прилагане на ОУП

ОТПАДЪЦИ		
1	Да се стимулират традиционните практики за домашно компостиране и оползотворяване на биоразградимите отпадъци	По време на прилагането на плана
2	Осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други;	По време на прилагането на плана
3	Събирането на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за оползотворяването и/или обезвреждането им;	По време на прилагането на плана
4	Почистването на уличните платна, площадите, алеите, парковите и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване	По време на прилагането на плана
5	Организиране на събирането, оползотворяването и обезвреждането на строителни отпадъци от ремонтна дейност, образувани от домакинствата на територията на общината;	По време на прилагането на плана
6	Разделно събиране на битови отпадъци на територията на общината най-малко за следните отпадъчни материали: хартия и картон, метали, пластмаси и стъкло;	По време на прилагането на плана
7	Организирането на дейностите по разделно събиране на масово разпространени отпадъци и/или оказва съдействие на организациите за оползотворяване на масово разпространени отпадъци, в т.ч. определяне местата за разполагане на необходимите елементи на системите за разделно събиране и местата за предаване на масово разпространени отпадъци;	По време на прилагането на плана
8	Почистването от отпадъци на общинските пътища	По време на прилагането на плана

ВРЕДНИ ФИЗИЧНИ ФАКТОРИ		
№	**Предложена мярка**	**Етап на изпълнение**
1	Запазване на съществуващите крайпътни озеленени площи с изолационни и защитни (в т.ч. шумо-, ветро- и снегозащитни) функции	По време на прилагането на плана
2	Изграждане на залесени крайпътни изолационни площи по съществуващи и нови трасета в близост до населени места	По време на прилагането на плана
3	По отношение на възможно шумово въздействие върху населението - прилагането на съвременни настилки при реализирането на строежа на пътищата, както и изграждане на шумозащитни зелени площи там, където пътищата преминават непосредствено до населени места.	По време на прилагането на плана

БЕЗОПАСНОСТ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА И ОБЕКТИ		
№	**Предложена мярка**	**Етап на изпълнение**
1	Необходимо е да се приложат изискванията на Глава шеста, раздел I от *Наредба № Із-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (Обн. ДВ. бр.96 / 2009г.)* при поддръжка на всички пътища в обособените територии и в предвидените нови такива.	По време на прилагането на плана
2	При застрояване на нови обекти да се контролира и спазва изискването за осигуряване на необходимите водни количества за пожарогасене съгласно табл.16 към чл. 172 и чл. 173 от *Наредба № Із-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (Обн. ДВ. бр.96 / 2009г.).*	По време на прилагането на плана
3	При изграждане на нови трансформаторни постове на новообособените територии е необходимо да се съобрази поставянето им с разположение на досега съществуващите такива и изискванията на чл. 370 *от Наредба № Із-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (Обн. ДВ. бр.96 / 2009г.).*	По време на прилагането на плана
4	Необходимо е да се регламентират изисквания и ред за включване на картите, изготвени по реда на *Наредба за условията, реда и органите за извършване на анализ, оценка и картографиране на рисковете от бедствия* за съответния вид риск в подробните устройствени планове, както и необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита.	По време на прилагането на плана
5.	С цел предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях за живота и здравето на хората и за околната среда да се извършва постоянен контрол за спазване изискванията, съгласно чл.104 от ЗООС	По време на прилагането на плана

VIII. МОТИВИ ЗА ИЗБОР НА РАЗГЛЕДАНИТЕ АЛТЕРНАТИВИ И ОПИСАНИЕ НА МЕТОДИТЕ НА ИЗВЪРШВАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ТРУДНОСТИТЕ ПРИ СЪБИРАНЕ НА НЕОБХОДИМАТА ЗА ТОВА ИНФОРМАЦИЯ.

1. Алтернативни варианти за постигане целите на плана

По време на подготовката на проекта за ОУП на Община Първомай са проведени обсъждания на алтернативи по всяка от предвидените дейности и възможните устройствени решения, свързани с управление на територията. В хода на работата представители на общинската администрация, местни структури за управление на територията, технически специалисти, експлоатационни дружества, включително експерти и заинтересовани лица от местната общественост са обсъдили и възприели най-приемливите варианти на ОУП, всеки от гледна точка на ведомството, което представлява.

Представените на етап предварителен проект на ОУП устройствени варианти отразяват вижданията на експертите - автори на разработката. Критериите за избор на алтернативите, залегнали в окончателната версия на проекта на ОУП, ще бъдат:

- Устойчивост на предложената устройствена система;
- Положително въздействие върху околната среда и инфраструктурата;
- Благоприятни условия на жизнена среда;
- Възможности за оптимално използване на обхванатата територия.
- Алтернативи за местоположение на устройствените зони, предвидени в плана.

За реализацията на плана са разгледани следните алтернативи:

Алтернатива 0 - Нулева алтернатива, равносилна на отказ от реализирането на ОУП

Приемането и прилагането на ОУПО Първомай ще предостави законова макрорамка на устройственото планиране на общината, с която в последствие следва да се съобразяват всички конкретни инвестиционни предложения в обхванатата територия.

Нулевата алтернатива е свързана с неизпълнение на ОУП на Община Първомай. Тази хипотеза е непривлекателна за бъдещото развитие на територията, тъй като ще възпрепятства реализацията на дългосрочното устройствено планиране, така необходимо за устойчивото управление на общината. Няма да бъдат изпълнени и указанията на стратегическите документи за национално и регионално развитие.

Алтернатива 1 – Реализиране на ОУП

Като *Алтернатива 1* се разглежда реализирането на представения проект на ОУП на община Първомай. В него не се разглеждат различни алтернативни варианти по местоположение на планираните елементи и изграждането на отделните обекти. По отношение на устройствените зони и тяхната площ, границите за тяхното планиране са доста оганичени, за да се предлагат различни варианти. Трябва да се има предвид, че са избрани зони във вече урбанизираните територии, както и такива с непосредствена близост до тях и възможно най-малка площ.

По отношение на местоположението на отделните сгради и съоръжения в конкретните териториално-устройствени зони е възможно да бъдат избрани и други алтернативи, но в конкретния случай, приетите решения са единствено възможните. При проектирането на обслужващи сгради и съоръжения в урбанизирани терени, алтернатива би била намаляване на броя им. Последното обаче ще доведе до ниска икономическа ефективност, а в крайна сметка това няма да доведе до подобрение на местообитанията в 33, поради урбанизирания характер на терена, предвиден за реализация на съответното ППП или ИП.

При избора на предложените и възприети алтернативни предложения са взети предвид мненията на заинтересованите лица и фактори като: местоположение, параметри на застрояване, техническо изпълнение, период на риелизиране и др.

Оценката на евентуалните значителни въздействия върху компонентите на околната среда при изпълнението на предвижданията на ОУП е разгледана подробно в т.6 на доклада за ЕО и показва, че реализацията му ще е в положителна насока по отношение управление на компонентите на околната среда и човешкото здраве. Приемането и реализирането на ОУП ще даде възможност за прилагане на устойчиво развитие на територията.

Във връзка с изложеното, предпочитана от гледна точка на опазване на околната среда и човешкото здраве е алтернатива 1, равносилна на реализирането на ОУП.

2. Описание на методите за извършване на екологичната оценка

Екологичната оценка на предварителния проект за Общия устройствен план на Община Първомай е изготвена в съответствие със Закона за опазване на околната среда и Закона за устройство на територията според изискванията за съвместяване на процедурите по планиране и екологична оценка и съгласно Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.

При изготвянето на екологичната оценка са използвани актуални налични данни за обследваната територия на общината.

Методите, използвани в процеса на работа по доклада за ЕО включват събиране, анализиране и обработка на данни; изследване на литературни и нормативни източници; документален анализ; полеви проучвания, сравнителни анализи и оценки по компоненти и дефиниране на проблеми, изводи, препоръки и мерки за намаляване на отрицателните въздействия.

Прогнозите и оценките на въздействието са извършени въз основа на многогодишния практически опит, натрупан при проучването и мониторинга на влажни зони, защитени територии, на редки, застрашени и защитени видове птици в България.

Прогнозната оценка е на база информацията за степента на засягане на съответния вид и неговия хабитат в съответната устройствена зона предвидена по ОУП на община Първомай.

Направените анализи и изводи са в съответствие с изискванията на Директивите на Европейския съюз, хармонизираното българско природозащитно законодателство и на всички международни конвенции, по които България е страна. Използвана е справочна

литература, Уеб страници и публикации от НПО, като източници на информация за региона и защитената зона

При изследване на флората и фауната на територията на община Първомай е използван маршрутният метод. Използвани са данни събрани при предварителните проучвания за обявяване на Защитените зони, резултатите от проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I". Използвани са Нормативни документи на МОСВ и МРРБ.

Обследването на птиците е извършено чрез прилагането на трансектния метод, като са отчетени нереещи птици и такива, ползващи като миграционни коридори въздушното пространство в района на Община Първомай.

Регистрирането на орнитофауната беше извършено визуално с бинокъл Olympus 8-16x40, както и по звук.

Проведени са наблюдения на място в землищата на гр. Първомай и общината през 2019 г.

Настоящият документ е разработен в съответствие с приетото Задание и отправените препоръки от РИОСВ-Пловдив и др. институции и обществени организации в етапа на консултации за определяне на обхвата настоящата оценка.

3. Трудности по събиране на необходимата за това информация.

Основните затруднения при набиране на данните за изготвяне на Екологичната оценка са свързани с достъпа до актуална информация по някои от частите от доклада. Голяма част от информацията не е налична в основните бази данни и може да бъде получена само от локални източници.

IX. ОПИСАНИЕ НА НЕОБХОДИМИТЕ МЕРКИ ВЪВ ВРЪЗКА С НАБЛЮДЕНИЕТО ПО ВРЕМЕ НА ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА.

Въз основа на резултатите и изводите от прогнозите за въздействие върху околната среда и човешкото здраве в резултат на прилагането на ОУПО Първомай в следващата таблица са показани мерки за наблюдение и контрол по време на прилагане на плана.

Компоненти и фактори на околната среда	***Предложена мярка***	***Срок***	***Отговорни органи***
Ландшафт	Запазване максимално на основните приоритети за развитие на природния ландшафт на територията на общината.	Постоянен	Община Първомай и РИОСВ Пловдив
	Изпълнение на ландшафтно устройствени проекти, като се се поставят слените цели: - подобряване на локалния тип ландшафт ; - подобряване на визуалния обхват и	Постоянен	Община Първомай и РИОСВ Пловдив

	създаване на комфортна обстановка в локалния ландшафт;		
	Достигане на заложените параметри за озеленена площ в новите устройствени зони	Постоянен	Община Първомай и РИОСВ Пловдив
	Осъществява постоянен контрол на инвестиционни дейности в отделните зони	Постоянен	Община Първомай и РИОСВ Пловдив
Биоразнообразие	Одобряването/разрешаването реализацията на бъдещи инвестиционни намерения по приложения №1 и 2 от ЗООС да става след провеждане на процедура по реда на ЗООС и ЗБР	Периодично	РИОСВ Пловдив и Община Първомай
	Рекултивация на нарушени терени	Периодично	Община Първомай
Атмосферен въздух	Ограничаване на емисиите от прах и вредни вещества изпускани във въздуха по време на строителни дейности	Постоянен	Община Първомай и РИОСВ Пловдив
	Разработване и внедряване на проекти, свързани с повишаване на енергийната ефективност на сгради и съоръжения и производствени процеси.	Постоянен	Община Първомай и РИОСВ Пловдив
	Реализация на производствени дейности, които прилагат най-добри налични техники за минимизиране на емисиите в атмосферния въздух след провеждане на процедура по ЕО или ОВОС	Постоянен	РИОСВ Пловдив
	Поддържане на пътните настилките и откритите площи в населените места чисти от прах през сухите месеци.	Постоянен	Община Първомай
	Своевременно извършване на ремонтни работи и поддържане в техническа изправност на настилките на уличната мрежа в населените места.	Постоянен	Община Първомай
Води	Мониторинг на качеството на повърхностните водни тела на територията на община Първомай	ежегодно	БДИБР, „ВиК" ЕООД Пловдив
	Мониторинг на качеството на подземните тела води за питейно-	ежегодно	БДИБР, „ВиК" ЕООД Пловдив

	битово водоснабдяване на територията на община Първомай		
	Подмяна и доизграждане на водопроводната мрежа	Ежегодно	Община, „ВиК" ЕООД Пловдив
	Проектиране, реконструкция и изграждане на канализационни мрежи на населените места	Ежегодно	Община, „ВиК" ЕООД Пловдив
	Контрол на заустванията на отпадъчни води в повърхностни водоприемници от промишлените предприятия в региона	Ежегодно	РИОСВ Пловдив
	Контрол за спазване емисионните норми на пречистените отпадъчни води от ГПСОВ	Ежегодно	РИОСВ Пловдив
Почви	Мониторинг на почви в района на община Първомай с цел картиране на замърсени територии, повлияни от дифузни източници (депа за ТБО, нерегламентирани сметища, интензивно земеделие, промишленост)	Периодично	РИОСВ Пловдив
	Наблюдение на местата с най-голям риск от ерозия и набелязване на конкретни залесителни мероприятия	Ежегодно	Община, РДГ-Пловдив
	Оигуряване на зелена система в новите урбанизирани територии и залесяване в крайпътните ивици на новата пътна инфраструктура; Създаване на дървесна и тревна растителност в разширените урбанизирани територии; Поддържане на дървесната и тревната растителност, формираща защитните растителни ивици край пътищата	Ежегодно	Община, Областно пътно управление Пловдив
Земни недра	Качествено изпълнение на строителните работи	Период на строителство	Инвеститор и строителен надзор
	Извършване на инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания на терена за всеки отделен обект.	Период на проектиране	Инвеститор
Отпадъци	Контрол за нерегламентирано депониране на отпадъци	Площ, заета с нерегламентирано депонирани отпадъци	Периодично Община Първомай,

			РИОСВ
	Организиране на разделното събиране на опасни отпадъци от бита	Сключен договор с фирми с необходимите документи по ЗУО и изпълнение	Периодично Община Първомай
	Организиране на разделно събиране за всички потоци масово разпространени отпадъци	Сключен договор с фирма и/или организация по оползотворяване на излезли от употреба гуми с необходимите документи по ЗУО и изпълнение	Периодично Община Първомай
	Контрол за нерегламентирано депониране на отпадъци	Площ, заета с нерегламентирано депонирани отпадъци	Периодично Община Първомай, РИОСВ
Вредни физични фактори	Контрол при изпълнение на строителните работи за стриктно спазване на работното време, както и да се използва съвременна строителна и транспортна техника и осигуряване на добра организация на строителната дейност.	Период на строителство	Инвеститор
	Спазване изискванията на законодателството за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда и за обекти, подлежащи на здравна защита.	Период на строителство	Инвеститор

X. СПРАВКА ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ПРОВЕДЕНИТЕ КОНСУЛТАЦИИ В ПРОЦЕСА НА ИЗГОТВЯНЕ НА ПЛАНА И ИЗВЪРШВАНЕ НА ЕО.

Институция	**Номер на становище**	**Становище**	**Приети/неприети забележки, препоръки или предложения**
РИОСВ - гр. Пловдив	№ ОВОС-1134(6)/ 14.10.2019 г.	Приема заданието за обхват и съдържание на Доклад за екологична оценка на Общия устройствен план на Община Първомай. 1. Изисква към Доклада по оценка степента на въздействие върху защитени зони с цел визуализиране предвижданията на ОУП,	Изцяло приети

		пространствените данни ESRI Shape file (*.shp) тип полигон от опорния план да се предоставят в координатна система WGS84 UTM 35N, където ясно да бъдат визуализирани различните защитени зони, както и зоните за планиране на дейности. В атрибутивната информация да присъства наименование и уникални идентификационни кодове за всяка от устройствените зони и нейните части, ако има такива (всеки от полигоните да бъде номериран адекватно). 2. Информира, че на територията на община Първомай е разположен действащ обект, попадащ в обхвата на Глава седма, раздел Първи от ЗООС, а именно: „Петролна база-Първомай" към ДАВВЗ, гр,София, класифицирана като предприятие с висок рисков потенциал. В Доклада за безопасност и за политиката за предотвратяване на големи аварии представен от община Първомай са идентифицирани опасностите от големи аварии в предприятието и съответните конкретни мерки, които операторът трябва да предприеме с цел големи аварии, съобразени с риска от възникване на големи аварии в предприятието, определени са и пространствените граници на сериозни поражения и са определени минимални безопасни разстояния от/до предприятието. 3. Изисква във връзка с горепосочената информация и в изпълнение на чл.104 от ЗООС възложителят да осигури безопасни разстояния до съществуващото ПСВРП при предвиждания за отреждане на терени за разполагане на нови жилищни райони, обекти с обществено предназначение по смисъла на т.29в от	

		§1 от ДР на ЗООС и големи транспортни пътища пътища по смисъла на т.29е от §1 на ДР на ЗООС.	
БД ИБР	№ ПУ-02-253(1)/ 22.10.2019 г.	Приема заданието за обхват и съдържание на Доклад за екологична оценка на Общия устройствен план на Община Първомай. Препоръчва: 1. Да се приложат точни и ясни карти в подходящ мащаб, указващи точното местоположение на извънселищните територии, които ще се включат в регулация. 2. Да бъдат разгледани повърхностните и подземни водни тела в обхвата на община Първомай, като се използва информацията от ПУРБ (2016-2021 г.) 3. Да се опишат зоните за защита на водите (ЗЗВ), съгласно чл.119а, ал.1 от Закона за водите в обхвата на общината. 4. Да се използва информацията от ПУРН на ИБР (2016-2021 г.) за територията на община Първомай	Изцяло приети
РЗИ – гр. Пловдив	№ 07-225-1/ 10.10.2019 г.	Приема заданието за обхват и съдържание на Доклад за екологична оценка на Общия устройствен план на Община Първомай. Препоръчва: 1. Да се анализира възможността за наднормено натоварване на средата от дейности, произтичащи от прилагането на плана и очаквани неблагоприятни въздействия върху населението, като се оцени здравния риск и предложат мерки за неговото предотвратяване и минимизиране. 2. Да се разгледа цялостната дейност по третиране и транспортиране на генерираните на територията на общината отпадъци - вид и количества на генерираните отпадъци: битови,	Изцяло приети

		строителни, производствени, опасни, начин на събиране и третиране в т.ч. и на специфични отпадъчни потоци, третиране, оползотворяване, обезвреждане /в т.ч. депониране/ и др. 3. Да се обърне внимание на актуалното състояние на зоните за защита на водите, какго и на влиянието, което промените в ОУП ще окажат. 4. Да се изследват дейности, попадащи в СОЗ на действащи и бъдещи водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и да се предприемат мерки, осигуряващи качествата на водите.	
Областна дирекция „Земеделие Гр. Пловдив	Вх.№ 24-00-265/ 17.10.19 г.	Приема заданието за обхват и съдържание на Доклад за екологична оценка на Общия устройствен план на Община Първомай без препоръки.	-
РД ПБЗН ” – гр. Пловдив	№ 104700-1935/ 21.10.2019 г.	Информира, че заданието не противоречи на нормативните изисквания на Закона за защита при бедствия (ЗЗБ) и няма възражения и препоръки по така представеното Задание за определяне обхвата и съдържанието на Доклада за екологична оценка на ОУП на, община Първомай.	-
НИНКН - София	№ 0401-1551 (9)/10.04.2020 г.	Информира, че е необходимо: 1. Да се приложат списъци на недвижимите културни ценности от НДА на НИНКН и АИС “АКБ” и те да бъдат отразени на опорен план в подходящ мащаб с легенда. 2. В текста следва да присъства анализ на въздействието на природните и антропогенни фактори, които представляват риск за увреждането на недвижимите културни ценности и на експозиционната им среда. 3. Да се приложат специфични правила и нормативи за устройството на	Изцяло приети

		защитените територии, и териториите за превантивна устройствена защита, на недвижимото културно наследство.	

Получените писмени становища и препоръки относно Доклада за Екологична Оценка на ПП на ОУП на община Първомай, са отразени в справката по-долу:

Институция	**Номер на становище**	**Становище**	**Приети/неприети забележки, препоръки или предложения**
РИОСВ - Пловдив	Изх. № ОВОС–1134–14/04.03.2020 г.	1. Изисква необходимост Възложителят да осигури безопасни разстояния до съществуващото ПСВРП при предвиждания за отреждане на терени за разполагане на нови жилищни райони, обекти с обществено предназначение по смисъла на т.29в от §1 от ДР на ЗООС и големи транспортни пътища по смисъла на т. 29е от §1 на ДР на ЗООС. 2. Изисква представяне на информация за намерението на общината във връзка с контрола по отношение замърсяването на водни обекти на територията ѝ.	Изцяло приети и отразени в настоящия Допълнен ДЕО.
БД - ИБР	Изх. № ПУ-02-46(1)/18.02.2020 г.	1. Изисква допълване на	Изцяло приети и отразени в

		списъка на повърхностните водни тела попадащи на територията на Община Първомай. 2. Изисква представяне на информация относно зоните за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 4 и т. 5 от ЗВ, попадащи на територията на Община Първомай. 3. Изисква описването на допълнителни мерки във връзка с опазването на водите в таблицата към глава VII, раздел Води. 4. Изисква отразяване на одобрените имоти за загробване на животни в землищата на селата Градина, Крушево, Татарево, Воден, Бяла река и Брягово. 5. Изисква разглеждане и при необходимост включване на мерки за минимизиране на риска за водите при загробване на животни в имотите на изброените по-горе землища.	настоящия Допълнен ДЕО, с изключение на ПИ с идентификатор 06745.174.11 (стар № 174011) по КККР на с. Брягово, поради липса на писмо за одобрение от РИОСВ – Пловдив.

РЗИ - Пловдив	Изх. № 07-34-1/05.02.2020 г.	Приема без забележки ДЕО.	-
НИНКН - София	№ 0401-1551 (9)/10.04.2020 г.	Информира, че е необходимо: 1. Да се приложат списъци на недвижимите културни ценности от НДА на НИНКН и АИС “АКБ” и те да бъдат отразени на опорен план в подходящ мащаб с легенда. 2. В текста следва да присъства анализ на въздействието на природните и антропогенни фактори, които представляват риск за увреждането на недвижимите културни ценности и на експозиционната им среда. 3. Да се приложат специфични правила и нормативи за устройството на защитените територии, и териториите за превантивна устройствена защита, на недвижимото културно наследство.	Изцяло приети и отразени в настоящия Допълнен ДЕО.
„Напоителни системи” ЕАД – клон Марица	Изх. № В8-10-16#1/05.02.2020 г.	Няма възражения и допълнения към ДЕО.	-

„Електрорзапределение Юг" ЕАД	Изх. № 1251/06.02.2020 г.	Приема без забележки ДЕО.	-

XI. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Екологичната част към „Общ устройствен план на община Първомай" е изготвена в съответствие с изискванията на нормативната уредба по околна среда. В нея е направена оценка на съществуващото състояние на компонентите на околната среда и факторите, замърсяващи или увреждащи и човешкото здраве, и е определено очакваното въздействие върху компонентите на околната среда. Направени са препоръки и са предложени мерки за намаляване и възможно най- пълно отстраняване на предполагаемите значителни въздействия върху околната среда от реализацията на ОУП.

Анализът и оценката на предвижданията на предварителния проект на Общия устройствен план на община Първомай, дава основание за формулиране на следните основни изводи:

- Планът е ориентиран към осигуряване на устройствени условия за екологосъобразно развитие на общинската територия;
- Не се очаква предвидените промени в ПП на ОУП на Община Първомай да окажат влияние върху **земните недра** на територията ѝ.
- Промените, заложени в ПП на ОУП на община Първомай ще засегнат основно **биоразнообразието** на аграрния ландшафт – ниви, пасища и изоставени орни земи. Очаква се намаляване на площите на земеделските земи с 515,16 ха, като с това ще бъдат отнети местообитания основно на антропогенно толерантни видове, като се очаква голяма част от представителите им на тези места да заемат съседните подобни територии. Предвид, че засегнатите земеделски земи са основно край селищни структури и представляват 1,36% от сегашната им площ, не се предполага значително въздействие върху биоразнообразието на района.
- Обособяването на ясно разграничими зони на дейности, предвидено в ОУП на община Първомай, ще окаже положително влияние за предотвратяване на отрицателното въздействие от нерегламентирани мероприятия върху **компонентите на биоразнообразието и особенно на тези намиращи се в Защитените зони.**
- Стратегическа цел на ОУПО Първомай е да се създаде пространствена и планова основа за дългосрочно устройствено развитие, като оформи оптимални функционални структури и връзки. Бъдещото зониране, базирано на законосъобразна планова основа ще допринесе за организиране на битовите, производствените, стопанските, социалните и културните дейности така, че да се постигне хармонично единство с природните и здравните изисквания на урбанизираната средата. По този начин прилагането на ОУПО ще въздейства положително и на обектите на **културно-историческото наследство** на територията на общината.
- С прилагането на ОУПО ще се гарантира устойчивото, съобразено с опазването на природните дадености и културната идентичност, развитие на **ландшафта.**

- Не се очаква отрицателно въздействие върху качеството на **атмосферния въздух** в населените места на общината при спазване на всички действащи нормативни изисквания и добри практики. По време на строителни дейности свързани с прилагането на ОУП би могло да се очаква временно и локално отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в населените места вследствие наднормени или близки до наднормените количества вредни емисии. Емисиите ще са в зависимост от сроковете за реализация и динамиката на строителните работи, използваната строителна техника и методи на строителство. Количеството на тези емисии ще зависи от прилаганите организационни мерки. При неефективни мерки е възможно негативното въздействие от строителните дейности да се отрази на КАВ и извън обсега на строителните площадки. Емисиите от битовия сектор ще са с периодичен характер и с ниска степен на интензивност - използват се основно твърди горива. Емисиите от автомобилния транспорт се очаква да бъдат с постоянно въздействие и средна интензивност, поради непрекъснато увеличаващия се автомобилен трафик.
- **Население и човешко здраве:** С проекта на ОУП на община Първомай се предвижда устойчиво развитие и благоустрояване на община Първомай в съответствие със специфичните природни и обществено-икономически дадености, включване в урбанизираните селищни територии на жилищни терени, които сега са извън регулация, както и на терените за спорт.
  Предвидените дейности, свързани с превръщането на туризма в значим за Общината икономически отрасъл ще допринесе за съхраняване на природната среда и богатото културно-историческо наследство.
  С реализиране на ОУП на община Първомай ще се създаде оптимална планова основа за развитие на територията на община Първомай в социален, образователен и здравно-хигиенен аспект, чрез урегулиране и доразвиване на съответните зони.

В резултат на извършената екологична оценка на Предварителен проект на ОУП на община Първомай и въз основа на резултатите от анализа и оценката на потенциалните въздействия на предвидените устройствени решения, при спазване на заложените мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, заключението на екипа независими експерти е, че предварителния проект на ОУП ще доведе до комплексно положително въздействие по отношение на околната среда, човешкото здраве и опазване на биоразнообразието.

Резултатите от общественото обсъждане ще бъдат взети под внимание при разработването на окончателния ОУПО Първомай. Същите ще бъдат отразени в ДЕО на окончателния проект на ОУП и отчетени при изготвянето на окончателното експертно заключение.

Използвани източници и литература:

Закони:

1. Закон за опазване на околната среда *обн. ДВ, бр. 91 от 2002 г.;*
2. Закон за устройство на територията *обн. ДВ. бр.1 от 2 Януари 2001 г.;*

3. Закон за почвите *обн. ДВ. бр. 89 от 6 Ноември 2007г.;*
4. Закон за водите *обн. ДВ. бр. 67 от 27 Юли 1999 г.;*
5. Закон за управление на отпадъците *обн. ДВ. бр. 53 от 13 Юли 2012 г.;*
6. Закон за чистотата на атмосферния въздух *обн. ДВ. бр. 45 от 28 Май 1996г.;*
7. Закон за защита от шума в околната среда *обн. ДВ. бр.74 от 13 Септември 2005 г.;*
8. Закон за защита от вредното въздействие на химичните вещества и смеси *обн., ДВ, бр. 10 от 4.02.2000 г.*
9. Закон за енергийната ефективност *Обн. ДВ. бр.35 от 15 Май 2015г.;*
10. Закон за здравословни и безопасни условия на труд *обн. ДВ. бр. 124 от 23 Декември 1997 г.;*
11. Закон за защитените територии *обн., ДВ, бр. 133 от 11 Ноември 1998 г.;*
12. Закон за защита на растенията *обн. ДВ. бр.61 от 25 Юли 2014г.;*
13. Закон за лечебните растения, *обн. ДВ, бр. 29 от 07.04.2000 г.*
14. Закон за биологичното разнообразие *обн., ДВ, бр. 77 от 09 Август 2002 г.;*
15. Закон за културното наследство *обн. ДВ, бр. 19 от 13 Март 2009 г.;*
16. Закон за здравето *обн. ДВ бр. 70 от 10 Август 2004 г.;*
17. Закон за Собствеността и Ползването на Земеделските Земи *обн. ДВ бр. 17 от 1 март 1991 г.;*
18. Закон за опазване на земеделските земи *обн. ДВ, бр. 35 от 24.04.1996 г.*;
19. Закон за защита при бедствия *обн. ДВ. бр.102 от 19 Декември 2006г.;*
20. Закон за горите *обн., ДВ, бр. 19 от 8.03.2011 г.*;
21. Закон за туризма *обн. ДВ. бр.30 от 26 Март 2013г.;*
22. Закон за подземните богатства *обн. ДВ. бр.23 от 12 Март 1999г.;*
23. Закон за отговорността за предотвратяване и отстраняване на екологични щети *обн. ДВ, бр. 43 от 29.04.2008 г.;*

Подзаконови нормативни документи:

1. Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми *обн., ДВ, бр. 57 от 2.07.2004 г., в сила от 1.07.2004 г.;*
2. Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове *обн. ДВ. бр.57 от 26 Юни 2001г.;*
3. Наредба № 2 от 23 Юли 2014 г. за класификация на отпадъците *обн. ДВ. бр.66 от 8 Август 2014.;*
4. Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали *обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г.;*
5. Наредба № 7 от 2004 г. за изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци *обн., ДВ, бр. 81 от 17.09.2004 г;*
6. Наредба № 6 от 2013 г. за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци *обн., ДВ, бр. 80 от 13.09.2013 г.;*
7. Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води *обн., ДВ, бр. 87 от 30.10.2007 г.;*

8. Наредба № 1 от 11.04.2011 г. за мониторинг на водите *обн., ДВ, бр. 34 от 29.04.2011 г.;*
9. Наредба № 2 от 8.06.2011 г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване *обн., ДВ, бр. 47 от 21.06.2011 г.;*
10. Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди *обн., ДВ, бр. 88 от 27.10.2000 г;*
11. Наредба № Н-4 от 14.09.2012 г. за характеризиране на повърхностните води *обн., ДВ, бр. 22 от 5.03.2013 г.;*
12. Наредба № 6 от 9.11.2000 г. за емисионни норми за допустимото съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, заустваны във водни обекти *обн., ДВ, бр. 97 от 28.11.2000 г.;*
13. Наредба № 9 от 16.03.2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели *обн., ДВ, бр. 30 от 28.03.2001 г.;*
14. Наредба № 4 от 12 януари 2009 г. за мониторинг на почвите *ДВ. бр. 19 от 13.03.2009;*
15. Наредба № 26 от 1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт *обн. ДВ. бр.89 от 22 Октомври 1996 г.;*
16. Наредба за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и опасни отпадъци *обн. ДВ. бр.29 от 30 Март 1999г.;*
17. Наредба за опаковките и отпадъците от опаковки *обн. ДВ. бр.85 от 6 Ноември 2012г.,;*
18. Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците, *обн., ДВ, бр. 66 от 08.08.2014 г.*;
19. Наредба № 6 от 27 август 2013 г. за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци *в сила от 13.09.2013 г. Издадена от Министерството на околната среда и водите Обн. ДВ. бр.80 от 13 Септември 2013г.,*
20. Наредба за разделно събиране на биоотпадъци и третиране на биоразградимите отпадъци - *ДВ, бр. 11 от 31 януари 2017 г., в сила от 04.02.2017 г.*
21. Наредба за отработените масла и отпадъчните нефтопродукти**,** *Приета с ПМС № 352 от 27.12.2012 г, В сила от 08.01.2013 г.*
22. Наредба за изискванията за третиране на излезли от употреба гуми В сила от 25.09.2012 г., Приета с ПМС № 221 от 14.09.2012 г. Обн. ДВ. бр.73 от 25 Септември 2012г.
23. Наредба за излязлото от употреба електрическо и електронно оборудване, *Приета с ПМС № 256 от 13.11.2013 г., обн., ДВ, бр. 100 от 19.11.2013 г.*
24. Наредба за батерии и акумулатори и за негодните за употреба батерии и акумулатори *в сила от 08.01.2013 г., Приета с ПМС № 351 от 27.12.2012 г.*
25. Наредба за управление на отпадъците на територията на Община Борино

26. Наредба № 6 от 26 Юни 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението *обн. ДВ. бр. 58 от 18 Юли 2006 г.;*
27. Наредба № 8 от 14 юни 2001 Г. за обема и съдържанието на устройствените планове, *Обн. ДВ. бр.57 от 26 Юни 2001г*
28. Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, *Обн. ДВ. бр.3 от 13 Януари 2004г.*
29. Наредба № Із-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар *(Обн. ДВ. бр.96 / 2009г.)*

Европейски нормативни документи:

1. Конвенция за биологичното разнообразие/Протокол от Картахена за биосигурност - пълен текст на Конвенцията - пълен текст на протокола от Картахена;
2. Конвенция по международна търговия със застрашени видове от дивата флора и фауна (CITES);
3. Конвенция за опазване на мигриращите видове диви животни – Рамсарска конвенция за влажните зони;
4. Европейска конвенция за ландшафта;
5. Конвенция за опазване на световното културно и природно наследство.
6. Рамковата директива за водите;
7. Директива на Съвета № 92/43/ЕИО за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна;
8. Директива 2009/147/ЕО НА Европейския парламент и на Съвета относно опазването на дивите птици;
9. Директива 2012/19/ЕС на Европейския парламент и на Съвета от 4 юли 2012 година относно отпадъци от електрическо и електронно оборудване (ОЕЕО);
10. Директива 1999/31/ЕО на Съвета от 26 април 1999 година относно депонирането на отпадъци;
11. Директива 94/62/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 20 декември 1994 година относно опаковките и отпадъците от опаковки;
12. Директива 2000/53/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 18 септември 2000 година относно излезлите от употреба превозни средства;

Стратегии, планове и програми:

1. Стратегия „Европа 2020”
2. Националната програма за развитие „България 2020”
3. Националната стратегия за регионално развитие 2012-2022
4. Националната концепция за пространствено развитие 2012-2025
5. Национален план за управление на отпадъците 2014-2020 г.

6. Национална стратегия за управление и развитие на водния сектор в Република България
7. Национална стратегия за развитие на горския сектор 2013-2020 г.
8. Стратегия за устойчиво развитие на туризма в България 2014 - 2030 г.:
9. План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Източнобеломорски район (ИБР) 2016-2021 г.
10. План за управление на риска от наводнения 2016-2021 г.
11. Регионален план за развитие на Южен централен район 2014-2020
12. Областната стратегия за развитие на Област Пловдив 2014 – 2020 г.
13. Актуализиран Общински План за развитие на Община Първомай за периода 2017 – 2020 година
14. Програма за управление на отпадъците на територията на община Първомай с период на действие 2016-2020 г.
15. Общ устройствен план на Община Първомай - предварителен проект
16. Програма за опазване на околната среда на Община Първомай за периода 2018 - 2020 г.
17. Общинска програма по енергийна ефективност 2018 – 2023 г.
18. Регионален доклад за състоянието на околната среда през 2018 ГОДИНА

Други документи:

1. Протоколи от изпитване на качеството на атмосферния въздух
2. Протоколи от изпитване на почвени извадки
3. Протоколи от изпитване качеството на питейните води
4. Протоколи от изпитване качеството на подземните води от пунктовете за мониторинг
5. Протоколи от собствен мониторинг на ГПСОВ - Първомай

Литературни източници:

1. Регионално ландшафтно райониране на страната. География на България. Монография БАН. С. 1996 г.
2. Типологично ландшафтно райониране на страната. География на България. Монография БАН. С. 1996 г.
3. Регистър на защитените територии. ИАОС.
4. Бондев, И. 1997. Геоботаническо районiране. В: Йорданова, М., Д. Дончев (ред.). География на България. с. 283-305. Акад. Изд. “Проф. Марин Дринов”, София. Бондев,И, 1991. Растителността в България, г, София
5. Делипавлов, Д. и др. 2011. Определител на растенията в България. Академично издателство на Аграрния университет – Пловдив.
6. Ръководството за оценка на благоприятно природозащитно състояние за типове природни местообитания и видове по НАТУРА 2000 в България (Зингстра).
7. Ръководство за определяне на местообитания от европейска значимост в България (Кавръкова, Димова, Димитров, Цонев & Белев, 2005).
8. Ръководството за определяне на местообитания от европейска значимост в България (Зелени Балкани)

9. Флора на Република България, том 1-10
10. Определител на висшите растения в България (Кожухаров (ред.) 1992).
11. Алгоритъма и критериите за определяне и картиране на хабитатите включени в Натура 2000 (Цонев, Димова, Белев)
12. Collins Bird Guide, 2nd Edition, 2009
13. Петров, П. Класификационната система на ландшафтите в България (П. Петров, География на България, БАН 1997 г.);
14. Велчев, А., Тодоров, Н., Пенин, Р., Контева, М. Ландшафтна география на България.

Други източници:

1. За изготвяне на ЕО е ползвана документация и информация, предоставена от Община Първомай, в т.ч. техническо задание за изработване на ОУП, проект на ОУП и др.
2. Регионален доклад за състоянието на околната среда през 2018 година
3. Ръководство за Екологична оценка на планове и програми в България
4. СТРАТЕГИЯ ЗА ВОДЕНО ОТ ОБЩНОСТИТЕ МЕСТНО РАЗВИТИЕ, 2014 2020 Г.
5. ПЛАН ЗА ЗАЩИТА ПРИ БЕДСТВИЯ НА ОБЛАСТ Пловдив
6. Световна биоклиматична класификационна система по Rivas-Martinez
7. Зингстра, Х., Ковачев, А., Китнаес, К., Цонев, Р., Димова, Д., Цветков, П. (ред.) Ръководство за оценка на благоприятно природозащитно състояние за типове природни местообитания и видове по НАТУРА 2000 в България; БФБ София 2009
8. Бисерков, В. и др. (ред.) 2015. Електронно издание на Червена книга на Република България. БАН & МОСВ, София, http://e-ecodb.bas.bg/rdb/