



ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50
ТЕЛ.: 0336 / 62201, 62139 ; ФАКС: 0336 / 62872

E: mail obaparv@parvomai.escom.bg

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

Предвид обявено извънредно положение на територията на страната с Решение на Народното събрание на Република България от 13.03.2020 г., във връзка с разпространението на COVID-19 и Заповед № РД-01-124/13.03.2020г., изменена и допълнена с последващи заповеди на Министъра на здравеопазването са въведени противоепидемични мерки.

Освен предприетите мерки на национално ниво за ограничаване разпространението на вируса, Община Първомай е предприела допълнителни мерки за защита на местния бизнес, спортните и културни организации, както и организациите, които осъществяват социални функции, чрез освобождаване на наемателите и ползвателите от заплащане на наеми и такси за срока на въведеното извънредно положение, в които се осъществява търговска, спортна, културна и социална дейност, тъй като същите са в невъзможност да извършват обичайната си дейност.

Във връзка с гореизложеното и в съответствие с разпоредбата на чл.6б от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, Общински съвет на община Първомай е взел Решение № 60 от 30.04.2020г. за освобождаване от:

1. Заплащане на наемна цена по действащи наемни правоотношения за наематели на общински нежилищни имоти на територията на община Първомай, които са преустановили дейността си вследствие на мерките и ограниченията за периода на обявеното с Решение на Народното събрание на Република България, извънредно положение от 13 март 2020 г. до окончателната му отмяна.

2. Заплащане на месечни такси за ползване на тротоари, площади, улични платна, терени върху които са организирани пазари, терени с друго предназначение, както и за всички търговски обекти, определени по Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от община Първомай.

3. Наемните цени и месечните такси, заплатени за срока на извънредно положение от 13 март 2020 г. до окончателната му отмяна, да бъдат прихванати от следващи дължими наеми и такси след отпадане на въведената забрана.

РЕД ЗА КАНДИДАТСТВАНЕ И ОДОБРЕНИЕ НА НАЕМАТЕЛИТЕ И ПОЛЗВАТЕЛИТЕ НА ОБЩИНСКИ НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

1. Договорът за наем или Разрешението за ползване на общински нежилищен имот да е сключен преди 13 март 2020 г.

2. Заявление за освобождаване от наем/такса подадено от задълженото лице /свободен текст/.

3. Попълнена декларация /образец 1/, от която е видно, че наемателя/ползвателя на общински нежилищен имот е преустановил дейност за периода на действието на извънредното положение /Заповед № РД-01-124/13.03.2020г., изменена и допълнена с последващи заповеди на Министъра на здравеопазването/.

4. Попълнена декларация /образец 2/, от която е видно че наемателя/ползвателя на общински нежилищен имот е редовен платец към 13.03.2020г.

5. Други относими документи, а именно:

- **За лицата, регистрирани по ЗДДС** – уведомление за приемане на справка декларация по ЗДДС, справка-декларация по чл. 125 от ЗДДС и извлечение от дневника за продажбите по чл. 124 от ЗДДС, за периода на въведените противоепидемични мерки;
- **За лицата, нерегистрирани по ЗДДС** – месечен отчет на фискална памет за периода на действие на въведените противоепидемични мерки и свидетелство за регистрация на фискално устройство/интегрирана автоматизирана система за управление на търговската дейност.
- **Копие от касова книга**, съдържащо информация за „неработните дни”, удостоверена с подпис и печат.
- **За лицата наематели/ползватели на общински нежилищен имот на територията на кооперативен пазар** - не се дължи заплащане на наем/таксата за времето, през което са преустановили своята дейност в съответните обекти. Срокът трябва да е не по-дълъг от срока на действие на въведените противоепидемични мерки по отношение на кооперативните пазари.

6. Срок за подаване на документите за освобождаване от наем/такса:

- **едномесечен срок, считано от датата на отмяна на извънредното положение.**

Всички заявления по т.2 подлежат на разглеждане и одобряване от комисия от длъжностни лица, определена със заповед на Кмета на община Първомай. След направената проверка, одобрените заявители ще бъдат поканени да подпишат анекс към договора/разрешението.

Настоящият ред е относим за лицата, които осъществяват търговски дейности, попадащи в обхвата на забраната на Заповед № РД-01-124/13.03.2020г., изменена и допълнена с последващи заповеди на Министъра на здравеопазването, с която са въведени противоепидемични мерки на територията на Република България.

С уважение,

НИКОЛАЙ МИТКОВ

Кмет на Община Първомай