



# ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ" – ЮГ № 50  
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62872

E-mail: [obaparv@parvomai.bg](mailto:obaparv@parvomai.bg)  
<https://www.parvomai.bg>

Утвърждавам: \_\_\_\_\_/П/\_\_\_\_\_

**Николай Митков**

*Кмет на Община Първомай*

### ПРОТОКОЛ

Днес **26.04.2023 г.** от **09.30 часа**, в заседателна зала на 2-ри етаж от сградата на Община Първомай, в изпълнение на Заповед № РД-15-183/20.03.2023 г. на Кмета на Общината, се събра комисия в състав:

**Председател :** Хамди Мустафа – зам. кмет на Община Първомай;

**Членове :**

1. Петя Павлова – началник отдел ПО при ОБА – Първомай;
2. Мариана Янева – началник отдел ОСТЗГ при ОБА – Първомай;
3. Гинка Попова – гл.експерт „Земеделие” при ОБА – Първомай;
- 4.1. Ангел Ангелов - гл.спец. „Организационен”, кв.Дебър, гр.Първомай;
- 4.2. Тодор Стоянов - гл.спец. „Организационен”, кв.Любеново, гр.Първомай,

която да разгледа постъпилите заявления по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ от собственици/ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и съобразно чл.37и, ал.1 и 4 от ЗСПЗЗ, във вр. с чл.100, ал.2 и 3 от ППЗСПЗЗ да извърши, съобразно Решение № 417/23.02.2023г. по Протокол № 43 на ОбС на Община Първомай за индивидуално ползване пасища и ливади от ОПФ, находящи се в землището на гр.Първомай, за срок от 6 стопански години, считано от стопанската 2023-2024 година.

На основание чл.100, ал.1 от ППЗСПЗЗ, комисията започна работа, след като членовете ѝ представиха декларации, че не са свързани лица по смисъла на ТЗ, с участник в процедурата или с членове на неговите управители или контролни органи.

Комисията констатира, че за землище гр.Първомай, общ.Първомай са депозираны 4 /четири/ заявления, а именно:

№	ЗАЯВИТЕЛ ЕГН/ЕИК	НАСЕЛЕНО МЯСТО ЖИВ. ОБЕКТ №	ЗАЯВЛЕНИЕ ВХ.№/ ДАТА
1	Велко ..... Попов ЕГН .....	гр.Първомай 4270А-0086	88-04-5/06.03.2023г.
2	„Банко Людиел” ЕООД ЕИК 200828552	гр.Първомай № 4271-0534	88-04-10/07.03.2023г. 88-04-11/07.03.2023г.
3	Станка ..... Петева ЕГН .....	гр.Първомай 4270А-0011	88-04-13/08.03.2023г.
4	Стефан ..... Тончев ЕГН .....	гр.Първомай № 4271-0481	88-04-16/09.03.2023г.

Пристъпи се към разглеждане на съдържанието и редовността на подадените заявления за участие в разпределението на пасища, мери и ливади за индивидуално ползване за землище гр.Първомай, при което се констатира:

\* След като се запозна подробно със заявленията (образец, одобрен със Заповед № РД 46-90/26.02.2016г. на МЗХ) и документите към тях, комисията установи, че същите са подадени в законоустановения срок и към тях са приложени изискуемите документи: Приложение № 1 (образец, одобрен със Заповед № РД 46-55/08.02.2019г. на МЗХ) и Приложение № 2 (образец, одобрен със Заповед № РД 46-90/26.02.2016г. на МЗХ);

\* Към заявление вх.№ 88-04-5/06.03.2023г. от Велко Попов, е приложена декларация, с която се изразява желание да ползва посочените от него свободни за 2023г. имоти от землището на гр.Първомай, които е ползвал по изтекъл договор: ПИ 59080.900.82, с площ 71594 кв.м. и ПИ 59080.951.8, с площ 6387 кв.м., както и следните свободни за 2023г. имоти: 59080.900.295, 59080.900.297, 59080.900.298, 59080.900.299, 59080.900.308, 59080.900.319 и 59080.900.320.

\* Към заявление вх.№ 88-04-10/07.03.2023г. от „Банко Людиел” ЕООД, е приложена декларация, с която се изразява желание да ползва посочените от него свободни за 2023г. имоти от землището на гр.Първомай: ПИ 59080.398.9, с площ 7658 кв.м., ПИ 59080.800.948, с площ 1032 кв.м., ПИ 59080.801.812, с площ 11979 кв.м., ПИ 59080.801.420, с площ 4511 кв.м., ПИ 59080.398.6, с площ 3279 кв.м., ПИ 59080.404.45, с площ 5307 кв.м, а останалата площ, полагаща му се според броя ЖЕ да ползва в съседно землище.

\* Към заявление вх.№ 88-04-13/08.03.2023г. от Станка Петева, е приложена декларация, с която се изразява желание да ползва посочения от нея свободен за 2023г. имот от землището на гр.Първомай ПИ 59080. 59080.951.11, с площ 12248 кв.м.

\* Със заявление вх.№ 88-04-16/09.03.2023г., подадено от Стефан Тончев, се посочва, че желае да ползва следните свободни за 2023г. имоти от землището на гр.Първомай: ПИ 59080.800.618, с площ 7738 кв.м., ПИ 59080.800.627, с площ 4298 кв.м., ПИ 59080.801.45, с площ 33839 кв.м.

Комисията пристъпи към изчисляване на съответните животински единици съобразно притежаваните по брой и вид животни, полагащите се площи и площите за разпределение, които са отразени в следната таблица:

№	ЗАЯВИТЕЛ ЕГН/ЕИК	ЖЕ	Наети/собствени площи /дка/	Площ min /дка/	Площи за разпределение /дка/
1	<b>Велко Попов</b>	<b>151,6</b>	-	2274,000	2274,000
2	<b>„Банко Людиел” ЕООД</b>	<b>75,0</b>	281,594	1125,000	843,406
3	<b>Станка Петева</b>	<b>64,0</b>	-	960,000	960,000
4	<b>Стефан Тончев</b>	<b>252,0</b>	130,861	3780,000	3649,139
	<b>Общ брой ЖЕ:</b>	<b>542,6</b>			

Във връзка с изискването на чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ, пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд да се предоставят под наем на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2., е изисквана информация по служебен път от компетентните администрации.

На база получената информация от ДФ"Земеделие" гр.Пловдив /вх.№ 98-00-5/28.03.2023г./ и ОД"Земеделие" гр.Пловдив /вх.№ 24-00-130/23.03.2023г /, се констатира:

*Към ДФ „Земеделие”:*

- 4-мата /четиримата/ заявители нямат задължения към ДФ „Земеделие”.

*Към ОД „Земеделие” гр.Пловдив:*

- **нямат** просрочени и/или изискуеми задължения за наем на земеделска земя от ДПФ по сключени договори в ОД"Земеделие" гр.Пловдив на територията на област Пловдив за периода 2002г. до настоящия момент; **нямат** прекратени договори за ползване на земи от ДПФ на територията на област Пловдив, сключени в ОД"Земеделие" гр.Пловдив, поради неиздължаване на парични задължения по тях; **нямат** неизплатени суми по чл.34, ал.6, във вр. с ал.8 от ЗСПЗЗ и такива за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ на територията на област Пловдив за периода от 24.05.2011г. до настоящия момент, съгласно Удостоверение от ОДЗ гр.Пловдив с изх.№ РД-12-04-155/23.03.2023г..

Съгласно Удостоверения № 6610007428/30.03.2023г., 6610007433/30.03.2023г., № 6610007435/03.04.2023г. и 6610007438/30.03.2023г., на отдел МТД към Оба гр.Първомай,

заявителите нямат задължения за данък върху недвижим имот /ДНИ/ и такса битови отпадъци /ТБО/.

Заявителите нямат задължения към общинския поземлен фонд на община Първомай, съгласно удостоверение, издадено от Община Първомай.

Предвид на гореописаната фактическа обстановка, комисията

### РЕШИ:

**I.** Разпределя пасища, мери и ливади, според броя на животните, приравнени към животински единици /ЖЕ/ на подалите заявления животновъди от **землището на гр.Първомай, общ.Първомай**, по следния начин:

**1. На Велко Попов** при декларирани **151,6 ЖЕ**, комисията предлага правоимащото лице да получи следните имоти **с обща площ 137 983 кв.м.:**

- **Поземлен имот 59080.900.82**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПОД РЕКАТА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 71594 кв. м, **стар номер 900082**,

- **Поземлен имот 59080.951.8**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ТУРСКОТО ГРОБЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 6387 кв. м, **стар номер 951008**,

- **Поземлен имот 59080.900.295**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. АДИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Пасище, площ 10000 кв. м, **стар номер 900295**,

- **Поземлен имот 59080.900.297**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. АДИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Пасище, площ 10000 кв. м, **стар номер 900297**,

- **Поземлен имот 59080.900.298**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. АДИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Пасище, площ 10000 кв. м, **стар номер 900298**,

- **Поземлен имот 59080.900.299**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. АДИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Пасище, площ 10000 кв. м, **стар номер 900299**,

- **Поземлен имот 59080.900.308**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. АДИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Пасище, площ 10002 кв. м, **стар номер 900308**,

- **Поземлен имот 59080.900.319**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. АДИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Пасище, площ 5001 кв. м, **стар номер 900319**,

- **Поземлен имот 59080.900.320**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. АДИТЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Пасище, площ 4999 кв. м, **стар номер 900320**.

**2. На „Банко Людиел” ЕООД** при декларирани **75,0 ЖЕ**, комисията предлага правоимащото лице да получи следните имоти **с обща площ 33 766 кв.м.:**

- **Поземлен имот 59080.398.9**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ВЕРЕНИЦА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 7658 кв. м, **стар номер 398009**,

- **Поземлен имот 59080.800.948**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЗЕМЛИЩЕ КВ.ДЕБЪР, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 1032 кв. м, **стар номер 800948**,

- **Поземлен имот 59080.801.812**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЗЕМЛИЩЕ КВ.ДЕБЪР, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 11979 кв. м, **стар номер 801812**,

- **Поземлен имот 59080.801.420**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. „Землище кв.Дебър”, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 4511 кв.м., **стар номер 801420**;

- **Поземлен имот 59080.398.6**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ВЕРЕНИЦА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 3279 кв. м, стар номер 398006,

- **Поземлен имот 59080.404.45**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ВЕРЕНИЦА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Пасище, площ 5307 кв. м, стар номер 404045.

**3. На Станка Петева** при деклариране **64,0 ЖЕ**, комисията предлага правоимащото лице да получи следните имоти **с обща площ 12 248 кв.м.:**

- **Поземлен имот 59080.951.11**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ТУРСКОТО ГРОБЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 12248 кв. м, **стар номер 951011.**

**4. На Стефан Тончев** при деклариране **252,0 ЖЕ**, комисията предлага правоимащото лице да получи следните имоти **с обща площ 45 875 кв.м.:**

- **Поземлен имот 59080.800.618**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЗЕМЛИЩЕ КВ.ДЕБЪР, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 7738 кв. м, **стар номер 800618,**

- **Поземлен имот 59080.800.627**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ЗЕМЛИЩЕ КВ.ДЕБЪР, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 4298 кв. м, **стар номер 800627,**

- **Поземлен имот 59080.801.45**, област Пловдив, община Първомай, гр. Първомай, м. ПАНТЕЛЕЙ ЛИПАКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Пасище, площ 33839 кв. м, **стар номер 801045.**

**II.** Останалите свободни пасища и ливади от ОПФ за землище гр.Първомай, се предоставят за допълнително разпределение, съгласно чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ, след което се отдават под наем чрез търг по реда на чл.37и , ал.13 и 14 от ЗСПЗЗ.

Комисията приключи своята работа след изготвяне и подписване на настоящия протокол, който се представи за утвърждаване от Кмета на Община Първомай.

Настоящият протокол по чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ следва да се обяви в кметството на съответното землище и да се публикува на интернет страницата на Община Първомай. Същият може да се обжалва от заинтересованите лица по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок от обявяването му пред Районен съд гр.Първомай.

Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.

**КОМИСИЯ:**

**Председател :** ...../П/.....  
/Хамди Мустафа/

**Членове :** 1. .... /П/.....  
/Петя Павлова/

2. .... /П/.....  
/Мариана Янева/

3. .... /П/.....  
/Гинка Попова/

4. .... /П/.....  
/Ангел Ангелов/

5. .... /П/.....  
/Годор Стоянов/