

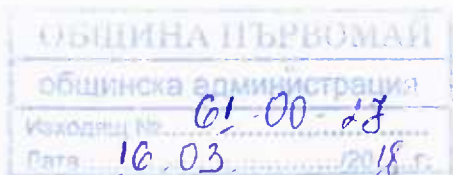
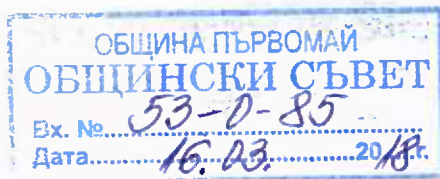


ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ  
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50  
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E: mail [obaparv@parvomai.escom.bg](mailto:obaparv@parvomai.escom.bg)  
<http://www.parvomai.bg/>

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР.ПЪРВОМАЙ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ РУЖДИ САЛИМ – ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в местността "Чолак баир" в землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация е постъпило заявление вх.№ 94-00-359/28.09.2017г. от Петко Русев, за закупуване на общински имоти по плана на местността "Чолак баир" от землището на гр.Първомай, общ.Първомай, а именно:

- Поземлен имот № 128 от масив 30, с площ 0,946 дка, с начин на трайно ползване – лозови насаждения (терасирани), притежаващ Акт за ЧОС № 1604/11.10.2017г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 34, том 6 от 16.10.2017г., дв.вх.№ 1646;

- Поземлен имот № 129 от масив 30, с площ 0,924 дка, с начин на трайно ползване – лозови насаждения (терасирани), притежаващ Акт за ЧОС № 1605/11.10.2017г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 35, том 6 от 16.10.2017г., дв.вх.№ 1647.

За описаните общински имоти е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на недвижими имоти, както следва:

- за имот № 128 от масив 30 в размер на 757,00 лева (седемстотин петдесет и седем лева);

- за имот № 129 от масив 30 в размер на 739,00 лева (седемстотин тридесет и девет лева).

Данъчните оценки на гореописаните общински недвижими имоти, съгласно Удостоверения за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК са:

- за имот № 128 от масив 30 в размер на 229,90 лв. (двеста двадесет и девет лева и деветдесет стотинки) – удостоверение № 6610028939/06.03.2018г., издадено от отдел "МП" при ОБА Първомай;

- за имот № 129 от масив 30 в размер 224,50 лв. (двеста двадесет и четири лева и петдесет стотинки) – удостоверение № 6610028938/06.03.2018г., издадено от отдел "МП" при ОБА Първомай.

Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Първомай през 2018 година, към Раздел III, т.Б. от нея „Имоти, които Община Първомай има намерение да продаде”.

Предвид изложената фактическа обстановка Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай:

**I. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:**

**I.1.1. Поземлен имот № 128 от масив 30, с площ 0,946 дка, с начин на трайно ползване – лозови насаждения (терасирани), по плана на местността "Чолак баир" от землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници и съседи: ПИ № 49, ПИ № 117, ПИ № 46 и земеделска земя. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1604/11.10.2017г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 34, том 6 от 16.10.2017г., дв.вх.№ 1646.**

**I.1.2. Одобрява пазарна оценка за описания в т.П.1.1. общински имот, в размер на 757,00 лева (седемстотин петдесет и седем лева), изготвена от независим оценител.**

**I.1.3. Определя начална тръжна цена в размер на 757,00 лева (седемстотин петдесет и седем лева).**

**I.2.1. Поземлен имот № 129 от масив 30, с площ 0,924 дка, с начин на трайно ползване – лозови насаждения (терасирани), по плана на местността "Чолак баир" от землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници и съседи: ПИ № 52, ПИ № 117, ПИ № 49 и земеделска земя. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1605/11.10.2017г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 35, том 6 от 16.10.2017г., дв.вх.№ 1647.**

**I.2.2. Одобрява пазарна оценка за описания в т.1.2.1. общински имот, в размер на 739,00 лева (седемстотин тридесет и девет лева), изготвена от независим оценител.**

**I.2.3. Определя начална тръжна цена в размер на 739,00 лева (седемстотин тридесет и девет лева).**

**II. Възлага на Кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.**

**Мотиви:** настоящето решение се приема във връзка с проявен интерес за закупуване и изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Първомай през 2018г..

**Приложение:** заявление вх.№ 94-00-359/28.09.2017г.; скици , актове за ЧОС, пазарни и данъчни оценки на имота.

**ВНОСИТЕЛ:**  
**РУЖДИ САЛИМ**

Заместник кмет на Община Първомай

Заличена информация  
на основание чл. 2 от  
Закона за защита на  
личните данни.



**Изготвил:**

Гинка Попова, гл.експерт „Земеделие“