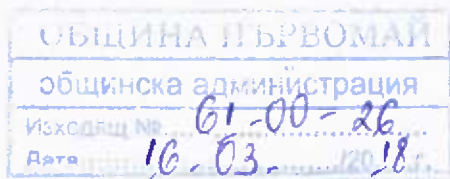
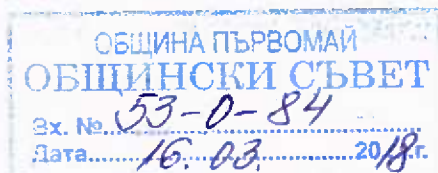




# ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50      E:mail [obaparv@parvomai.escom.bg](mailto:obaparv@parvomai.escom.bg)  
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139, 62325      <http://www.parvomai.bg/>

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР.ПЪРВОМАЙ



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

### ОТ РУЖДИ САЛИМ – ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

Относно: Продажба чрез публичен търг на недвижим имот № 801858 – частна общинска собственост, от землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив

### ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Първомай през 2018 г., приета с Решение № 280 от 31.01.2018 год. по протокол № 4 на Общински съвет гр.Първомай. Общинска администрация е предприела необходимите процедури за разпореждане със следния имот:

- Поземлен имот № 801858, с площ 1,686 дка, с начин на трайно ползване – затревена нива, притежаващ Акт за ЧОС № 1613/03.11.2017г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 161, том 6 от 07.11.2017г., дв.вх.№ 1827.

За описания общински имот е възложена и изготвена пазарна оценка от оценител на недвижими имоти, възлизаща на 1 510.00 лева (хиляда петстотин и десет лева).

Данъчната оценка на гореописания общински недвижим имот, съгласно Удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК № 6610029312/06.03.2018г., изготвена от отдел "МП" при ОБА Първомай, е в размер на 165,20 лв. (сто шестдесет и пет лева и двадесет стотинки).

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Първомай през 2018 година, към Раздел III. т.Б. от нея „Имоти, които Община Първомай има намерение да продаде”.

**Предвид изложената фактическа обстановка Ви предлагам следното**

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр. Първомай:

I. Дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя, както следва:

1.1. Поземлен имот № 801858, с площ 1.686 дка, с начин на трайно ползване – затревена нива, категория на земята при неполивни условия: пета, находящ се в местността “Землище кв.Дебър”, в землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, при граници и съседи: № 800091, пасище, мера на Аврам Динев; № 394019, пасище, мера на насл. на Дяко Папазов и др.; № 394018, пасище, мера на Илия Ангелов; № 394017, пасище, мера на насл. на Димитър Митроолу; № 394016, пасище, мера на насл. на Димитър Киряков и др.; № 394015, пасище, мера на Атанаска Латева; № 394014, пасище, мера на насл. на Петър Павлов; № 801859, полски път на Община Първомай; № 800076, пасище, мера на Аврам Динев; № 800084, полски път на Община Първомай.

За имота е съставен Акт за ЧОС № 1613/03.11.2017г., вписан в Службата по вписвания Първомай под № 161, том 6 от 07.11.2017г., дв.вх.№ 1827.

1.2. Одобрява пазарна оценка в размер на 1 510,00 лева (хиляда петстотин и десет лева) за описания по т.1.1. общински имот, изготвена от независим оценител.

1.3. Определя начална гръжна цена в размер на 1 510,00 лева (хиляда петстотин и десет лева).

II. Възлага на Кмета на Община Първомай да извърши последващите действия по изпълнение на решението.

**Мотиви:** настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.1 и чл.58, ал.1 от НРПУРОИ и изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Първомай през 2018г..

**Приложение:** скица , акт за ЧОС, пазарна и данъчна оценки на имота.

**ВНОСИТЕЛ:**  
**РУЖДИ САЛИМ**

Заместник кмет на Община Първомай

Заличена  
информация на  
основание чл. 2  
от Закона за  
защита на  
личните данни.

**Изготвил:**

Гинка Попова, гл.експерт „Земеделие“