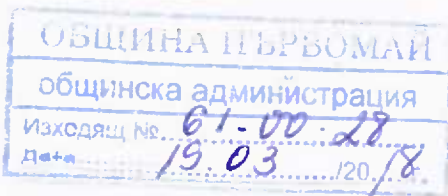
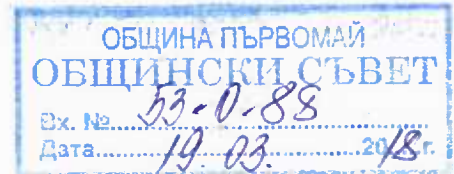




ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50 E: mail obaparv@parvomai.escom.bg
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325 <http://www.parvomai.bg/>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПЪРВОМАЙ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

РУЖДИ САЛИМ

Заместник-кмет на община Първомай

ОТНОСНО: Учредяване безвъзмездно право на ползване в полза на Общински координационен съвет на Синдиката на българските учители върху част от общински недвижим имот.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка Писмо вх. № 46-00-10/05.07.2017 г. от Председателя на Общинския координационен съвет на Синдиката на българските учители до Кмета на община Първомай за подновяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ стая № 309 с площ от 18,60 (осемнадесет цяло и шестдесет) кв.м., находяща се на трети етаж, секция „Б“ (южно крило) в сградата на Общинска администрация – Първомай, цялата със ЗП от 1684 кв.м., построена в УПИ I – ОБНС, администрация в кв. 89 (осемдесет и девет) по регулационния план на гр. Първомай, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № РД-15-666/1994 г., при граници на УПИ: УПИ III – обслужващи дейности и търговия, улица, УПИ II – озеленяване и от три страни улици, излагам следното:

Съгласно разпоредбата на чл. 46, ал. 1 от Кодекса на труда (КТ), Държавните органи, органите на местно самоуправление и работодателите създават условия и съдействуват на синдикалните организации за осъществяване на тяхната дейност. Те им предоставят безвъзмездно за ползуване движими и недвижими имоти, сгради, помещения и други материални условия, необходими за изпълнение на техните функции.

Нормативната уредба на чл. 39, ал. 5 от Закона за общинската собственост (ЗОС) гласи, че когато лицата, на които може да се учреди безвъзмездно право на ползване, са определени в закон, то се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците, по ред, определен със съответната наредба на Общински съвет.

В тази връзка, чл. 54, ал. 5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) разпорежда, че безвъзмездно право на ползване се учредява от кмета на общината, след решение на Общински съвет, прието с

мнозинство повече от общия брой на съветниците, когато лицата, на които може да се учреди, са определени със закон.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 46, ал. 1 от Кодекса на труда (КТ), чл. 39, ал. 5 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 54, ал. 5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), предлагам на Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 5 (пет) години, в полза на Общински координационен съвет на Синдиката на българските учители, върху част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ стая № 309 с площ от 18,60 (осемнадесет цяло и шестдесет) кв.м., находяща се на трети етаж, секция „Б“ (южно крило) в сградата на Общинска администрация – Първомай, цялата със ЗП от 1684 кв.м., построена в УПИ I – ОБНС, администрация в кв. 89 (осемдесет и девет) по регулационния план на гр. Първомай, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № РД-15-666/1994 г., при граници на УПИ: УПИ III – обслужващи дейности и търговия, улица, УПИ II – озеленяване и от три страни улици.

2. Консумативните разходи, свързани с текущото обслужване, включващи ток, вода и отопление да бъдат за сметка на община Първомай.

3. Възлага на Кмета на община Първомай да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 5 (пет) години върху обекта, описан в т.1 по реда на чл. 39, ал. 6 от ЗОС.

Мотиви: Във връзка с Писмо вх. № 46-00-10/05.07.2017 г. от Председателя на Общинския координационен съвет на Синдиката на българските учители до Кмета на община Първомай и на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 46, ал. 1 от Кодекса на труда (КТ), чл. 39, ал. 5 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 54, ал. 5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ).

Приложение:

1. Копие от Писмо вх. № 46-00-10/05.07.2017 г. от Председателя на Общинския координационен съвет на Синдиката на българските учители до Кмета на община Първомай;
2. Копие от скица на имота;
3. Копие от Акт за ПОС № 136/20.05.1999 г.

Вносител:
РУЖДИ САЛИМ

Заместник-кмет на община Първомай

Заличена информация на основание чл. 2 от Закона за защита на личните данни.

Заличена информация на основание чл. 2 от Закона за защита на личните данни.

Изготвил:
Емануил Димитров

Юрисконсулт при ОБА - Първомай