



# ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

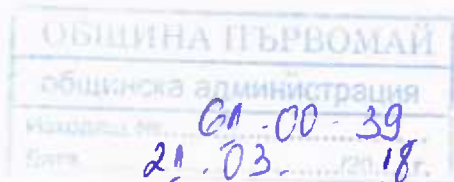
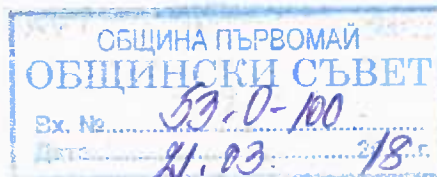
АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50  
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139; 62325

E: mail [obaparv@parvomai.escom.bg](mailto:obaparv@parvomai.escom.bg)  
<http://www.parvomai.bg/>

ДО:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР. ПЪРВОМАЙ



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Ангел Папазов – Кмет на Общ.Първомай

**ОТНОСНО:** Вземане на решение от Общински съвет гр.Първомай, за даване на предварително съгласие за преминаване до ПИ №104006, местност „Мерата“ по КВС на гр.Първомай, през ПИ №801448 в същото землище, с цел осигуряване на транспортен достъп, във връзка с провеждане на процедура по промяна статута на земята за неземеделски нужди на гореописания имот и преотреждането му за складови дейности.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,  
Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

С входящ №53-00-347/23.01.2018г. е постъпила молба от инж.Стефа Русева, пълномощник на г-жа Красимира Недева, управител на „Първомай-БТ“ АД, за даване на предварително съгласие за преминаване през част /46 кв.м./ от ПИ №801448 – публична общинска собственост, с НТП пасище мера с цел осигуряване на транспортен достъп до ПИ №104006, местност „Мерата“ по КВС на гр.Първомай, във връзка с провеждане на процедура по промяна статута на земята за неземеделски нужди на гореописания имот и преотреждането му за складови дейности.

С Решение №221 от 21.06.2017г., по Протокол №23 на Общински съвет Първомай, е дадено разрешение за провеждане на процедура по промяна статута на ПИ №104006.

Във връзка с инвестиционното намерение, е представен Предварителен проект за пътна връзка осигуряваща достъпа до ПИ №104006, местност „Мерата“ по КВС на гр.Първомай, на който се променя предназначението, като същата преминава с площ от 46 кв.м. през ПИ №801448 – публична общинска собственост, осигурявайки достъп от ПИ №800294, с НТП път IV клас, собственост на община Първомай.

Внесената в ОБА Първомай проектна документация, е разработена в съответствие с Наредба №8, за обем и съдържание на инвестиционните проекти. Регистърът на засегнатите имоти е съгласуван с общинска служба Земеделие – Първомай. Съгласно предвижданията в подробния устройствен план, е необходимо да бъде дадено предварително съгласие за преминаването през общински имоти на отклонения от общата техническа пътна инфраструктура, което ще осигури транспортния достъп до гореописания имот.

Във връзка с последващите процедури, разработката е разгледана на заседание на ОЕСУТ при ОБА гр.Първомай и приета с Решение I, по Протокол №3/24.01.2018г. Съгласно Чл.192, ал.3 от ЗУТ, Чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, във връзка с Чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, ОЕСУТ предлага на Кмета на Община Първомай, да внесе в Общински съвет гр.Първомай, разработената проектна документация за Подробен устройствен план – ПП /Парцеларен план/ за част пътна на ПИ №104006, местност „Мерата“, землище гр.Първомай, обл.Пловдив във връзка с даване на предварително съгласие за преминаване

на отклонения от общата пътна техническа инфраструктура, през имот общинска собственост.

В предвид гореизложеното, на основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ и Чл.192, ал.3 от ЗУТ, предлагам Общински съвет гр.Първомай да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Дава предварително съгласие за преминаване на отклонения от пътна техническа инфраструктура, представляваща ПИ №800294 с НТП път IV клас, собственост на община Първомай, през част от ПИ №801448 – публична общинска собственост, с площ на преминаването 46 кв.м., във връзка с осигуряването на транспортен достъп до ПИ №104006 местност „Мерата“, землище гр.Първомай, обл.Пловдив – в процедура за промяна статута на земята за неземеделски нужди и преотреждане за складови дейности.

Мотиви: Във връзка с предварително съгласие за преминаване на отклонения от общата пътна техническата инфраструктура /нова пътна връзка/ за ПИ №104006, местност “Мерата“ по КВС на гр.Първомай, обл.Пловдив, на основание Чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Чл.192, ал.3 от ЗУТ. Чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, във връзка с Чл.110, ал.1. т.5 от ЗУТ.

АНГЕЛ ПАПАЗОВ  
Кмет на община Първомай

Заличена информация  
на основание чл. 2 от  
Закона за защита на  
личните данни.

Изготвил:  
Главен архитект на община Първомай  
Арх. Добромир Спасов

Заличена информация на  
основание чл. 2 от Закона за  
защита на личните данни.