

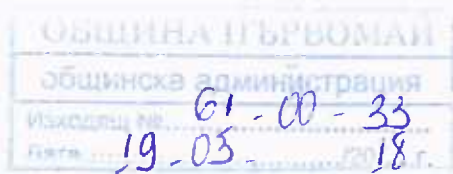
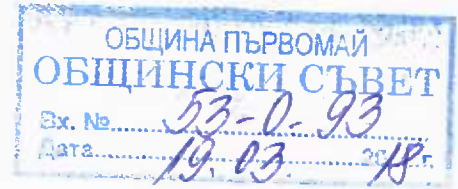


ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

АДРЕС: УЛИЦА "БРАТЯ МИЛАДИНОВИ – ЮГ" № 50
ТЕЛ.: 0336/62201, 62139; ФАКС: 0336/62139, 62325

E:mail obaparv@parvomai.escom.bg
<http://www.parvomai.bg/>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ПЪРВОМАЙ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ РУЖДИ САЛИМ – ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 291, прието на 28.02.2018г. по протокол № 31 от ОбС гр.Първомай

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със свое Решение № 291, прието на 28.02.2018г. по протокол № 31, ОбС гр.Първомай обявява за частна общинска собственост поземлени имоти по плана на новообразуваните имоти на местността „Пантелей, Липака” в землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, а именно:

- № 9504 от масив 39, с площ 0,403 дка, с начин на трайно ползване – полски път,
- № 9505 от масив 39, с площ 0,991 дка, с начин на трайно ползване – полски път,

поради това, че са престанали да изпълняват предназначението си по чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост.

С писмо вх. № 61-02-13/09.03.2018г., на основание чл.45, ал.4 от ЗМСМА Областен управител на Област Пловдив, връща за ново обсъждане, респ. отменя Решение № 291 от 28.02.2018г. по Протокол № 31 на Общински съвет гр.Първомай, със следните мотиви: фактът, че полски път № 9504 и полски път 9505 са изгубили начина по който трайно са ползвани, в конкретния случай фактическия състав на чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС, се доказва чрез констатация на място на променения и/или отпаднал НТП „полски път”. Прието е, че правнорелевантния юридически факт. водещ до упражняване правомощието по чл.6, ал.1 от ЗОС е становището на ОЕСУТ, обективизирано в протокол № 5/07.02.2018г., с което е нарушен материалния закон, тъй като е игнорирано приложението на специалния ППЗСПЗЗ /чл.78а/, макар, че имотите са по кадастрална карта, одобрена със заповед на областен управител на област Пловдив и се поддържат от специалисти по кадастър и регулация при ОБА Първомай.

Във връзка с гореизложеното и в изпълнение на чл.78а от ППЗСПЗЗ, с писмо изх.№ 61-02-13/14.03.2018г., е изискано становище от ОС”Земеделие” гр.Първомай. Съгласно постъпилото становище, имоти № 9504 и № 9505 от масив 39, местността „Пантелей, Липака”, гр.Първомай, попадат в приетата кадастрална карта § 4 от комисия на 26.06.2003г., назначена със Заповед № 415/23.06.2003г. на Областен управител гр.Пловдив. Уведомяват ни, че в ОСЗ Първомай липсва информация за имотите в кадастралната карта, тъй като тя е предадена и се поддържа от техническа служба на Общинска администрация Първомай.

Предвид на гореизложеното, смятаме, че имоти № 9504 и № 9505 от масив 39, по кадастралната карта на местността “Пантелей. Липака”, в землището на гр.Първомай,

общ.Първомай, обл.Пловдив, са престанали да изпълняват предназначението си по чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС, а именно трайно да задоволяват обществени потребности и на основание чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС може да бъдат преотредени от публична общинска собственост в частна общинска собственост, с решение на общинския съвет. Позоваваме се на СР №16515/11.12.2013 г. на ВАС по ах.д.№1642/2013 г.

Предвид изложената фактическа обстановка Ви предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр.Първомай:

Обявява за частна общинска собственост поземлени имоти по плана на новообразуваните имоти на местността „Пантелей, Липака” в землището на гр.Първомай, общ.Първомай, обл.Пловдив, а именно:

- № 9504 от масив 39, с площ 0,403 дка, с начин на трайно ползване – полски път,
- № 9505 от масив 39, с площ 0,991 дка, с начин на трайно ползване – полски път,

поради това, че са престанали да изпълняват предназначението си по чл.3, ал.2, т.3 от Закона за общинската собственост.

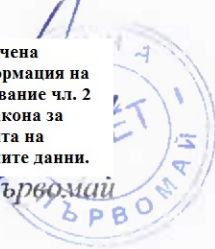
Мотиви: настоящето решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.3, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и с цел подкрепа създаването на лозови масиви на територията на общината.

Приложение: скици на имоти № 9504 и № 9505; становище от ОСЗ гр.Първомай.

**ВНОСИТЕЛ:
РУЖДИ САЛИМ**

Зам. кмет на Община Първомай

Заличена
информация на
основание чл. 2
от Закона за
защита на
личните данни.



Изготвил:

Гинка Попова, гл. експерт „Земеделие”